

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE PORTANT CLASSEMENT COMME MONUMENT DE LA TOTALITE DE LA BRASSERIE "LE KRIEKENBOOM" SISE AVENUE DOLEZ, N° 364 A UCCLE.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST HOUDENDE BESCHERMING ALS MONUMENT VAN HET GEHEEL VAN HET CAFE-RESTAURANT "DE KRIEKENBOOM" GELEGEN DOLEZLAAN 364 TE UKKEL.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

De Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, notamment l'article 4;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen, inzonderheid op artikel 4;

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 27 § 1er, 28, 41 et 45;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op de artikelen 27 § 1, 28, 41 en 45;

Vu la proposition de la section autonome bruxelloise de la Commission Royale des Monuments et des Sites du 18 décembre 1992;

Gelet op het voorstel van de Brusselse autonome sectie van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 18 december 1992;

Considérant que la S.A. Ackermans, propriétaire, dans ses lettres des 8 octobre 1993 et 18 janvier 1994, s'oppose au classement du bien et qu'elle invoque des imprécisions de la proposition de classement de la section autonome bruxelloise de la Commission royale des Monuments et des Sites, quant à l'étendue réelle du classement;

Overwegende dat de N.V. Ackermans, eigenaar, zich in haar brieven van 8 oktober 1993 en 18 januari 1994, verzet tegen de bescherming van het goed en zich hiervoor beroept op onduidelijkheden in het voorstel tot bescherming van de Brusselse autonome sectie van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, evenals in de reële omvang van de bescherming,

Considérant que tant la proposition de classement de la section autonome bruxelloise de la Commission royale des Monuments et des Sites du 18 décembre 1992, que l'arrêté d'ouverture de la procédure de classement de la brasserie "Le Kriekenboom" du 15 juillet 1993, ainsi que le présent arrêté, limitent l'étendue du classement à la totalité de l'immeuble situé sur la parcelle n° 56/2 R 19;

Vu l'avis de la Députation Permanente du Conseil de la Province de Brabant du 20 janvier 1994;

Vu l'avis de la section autonome bruxelloise de la Commission Royale des Monuments et des Sites du 31 mars 1994;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances émis le 5 septembre 1994;

Sur proposition du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et les Sites dans ses attributions,

Après en avoir délibéré,

A R R E T E :

Overwegende dat het voorstel van de Brusselse autonome sectie van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 18 december 1992 en het besluit houdende opening van de procedure tot bescherming van het café-restaurant "De Kriekenboom" van 15 juli 1993, alsook het huidige besluit, de omvang van de bescherming tot het geheel van het gebouw gelegen op het perceel nr 56/ 2 R 19 beperken;

Gelet op het advies van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van Brabant uitgebracht op 20 januari 1994;

Gelet op het advies van de Brusselse autonome sectie van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 31 maart 1994;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën uitgebracht op 5 september 1994;

Op voordracht van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Monumenten en Landschappen,

Na beraadslaging,

B E S L U I T :

Article 1:

Conformément aux dispositions de l'article 1er de la loi du 07 août 1931 et en raison de sa valeur historique et artistique, est classée comme monument, la totalité de la brasserie "le Kriekenboom" sise avenue Dolez, n° 364 à Uccle, connue au cadastre d'Uccle, 4ème division, section H, 6ème feuille, parcelle n° 56/2 R 19.

Article 2. - La zone de protection relative au monument décrit ci-dessus comprend l'ensemble des parcelles et des voiries ainsi que les parties de parcelles et de voiries reprises dans le périmètre délimité sur le plan joint au présent arrêté.

Bruxelles, le 22/9/94.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Artikel 1:

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 41 § 1, van de ordonnantie van 4 maart 1993 en omwille van zijn historische en artistieke waarde, wordt beschermd als monument, het geheel van het café-restaurant "De Kriekenboom" gelegen Dolezlaan 364 te Ukkel, bekend ten kadaster te Ukkel, 4de afdeling, sectie H, 6de blad, perceel nr. 56/2 R 19.

Artikel 2. - De vrijwaringszone met betrekking tot het hierboven vermelde monument betreft het geheel van de percelen en de wegenis, evenals gedeelten van de percelen en de wegenissen opgenomen in de omtrek, afgebakend op het plan in bijlage van dit besluit.

Brussel, 22/9/94.

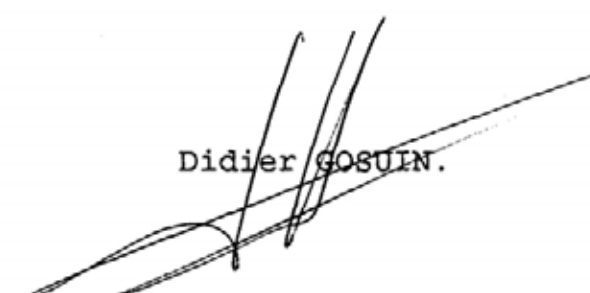
De Minister-Voorzitter van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.



Charles PICQUE.

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement, de l'Environnement, de la Conservation de la Nature et de la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

**REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE PORTANT CLASSEMENT COMME MONUMENT DE LA TOTALITE DE LA BRASSERIE "LEKRIEKENBOOM" SISE AVENUE DOLEZ, N° 364 A UCCLE.

**DESCRIPTION SOMMAIRE ET JUSTIFICATION DE L'INTERET SELON L'ARTICLE 2, §1er DE L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993**

Vu pour être annexé à l'arrêté du  
22/9/94.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement, de l'Environnement, de la Conservation de la Nature et de la Politique de l'Eau.

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST**

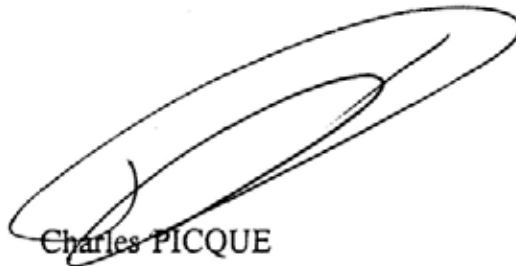
BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST HOUDENDE BESCHERMING ALS MONUMENT VAN HET GEHEEL VAN HET CAFE-RESTAURANT "DE KRIEKENBOOM" GELEGEN DOLEZLAAN 364 TE UKKEL.

**BEKNOPTE BESCHRIJVING EN MOTIVERING VAN HET BELANG VOLGENS ARTIKEL 2, 1ste § VAN DE ORDONNANTIE VAN 4 MAART 1993.**

Gezien om bij het besluit van 22/9/94, gevoegd te worden.

De Minister-Voorzitter van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

De Minister van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud en Waterbeleid.



Charles PICQUE



Didier GOSUIN.

## PROPOSITION DE CLASSEMENT

### Monument

**Commune:** UCCLE

**Dénomination:** Brasserie "Le Kriekenboom"

**Adresse:** Avenue Dolez, 364

**Références cadastrales:** Uccle, 4ème division, section H, 6ème feuille, parcelle n° 56/2 R 19

### Description sommaire:

L'avenue Dolez fut tracée entre 1837 et 1845. C'est le long de cette voirie que fut érigée, avant 1850, le bâtiment qui abritait jadis l'auberge du Kriekenboom.

Il s'agit d'une construction de briques typiquement brabançonne, d'un seul niveau.

A l'avant, la travée centrale déplacée vers la droite est occupée par l'entrée, assez étroite.

De part et d'autre de celle-ci, l'intérieur (cuisine et salle) est éclairé par deux larges fenêtres basses, avec appuis saillants en pierre.

La façade arrière est également occupée au centre par une porte étroite et éclairée à gauche, par une fenêtre basse. La travée de droite est occupée par une petite annexe sous appentis.

Le bâtiment est couvert d'une bâtière de tuiles, éclairée par trois lucarnes (deux à l'avant et une à l'arrière) et un velux (à l'arrière).

Une grande annexe sous appentis, abritant une partie de la salle, s'appuie sur le pignon, du côté du parking. Elle est éclairée en façade arrière par une baie identique à celle qui jouxte la porte d'entrée, et en toiture, par une large ouverture.

De par sa configuration spatiale et sa structure (boiseries,...), l'intérieur revêt l'aspect très pittoresque des anciennes brasseries de campagne.

Enfin, perpendiculairement au bâtiment principal et contre la parcelle voisine -avec le bâtiment en ruine-, on trouve une annexe sous appenti en tuiles rouges et un bâtiment de deux niveaux abritant une remise.

**Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, § 1 de l'Ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier.**

### Intérêt historique:

L'ancienne auberge du "Kriekenboom" tire son nom de l'arbre qui produit les cerises du Nord. Celles-ci servaient à la fabrication de la Kriek, laquelle avec le Faro et la Gueuze, faisait alors la gloire des brasseries uccloises.

L'auberge occupait jadis toute la construction originelle, c'est-à-dire également la partie aujourd'hui en ruine.

Par la suite l'établissement fut scindé en deux parties, le Kriekenboom n'occupant que la partie concernée par le classement.

Durant l'entre-deux-guerres, cet établissement situé à l'orée du bois et aux portes d'une région très pittoresque, connut de beaux jours.

Les dimanches d'été, nombreux étaient les citadins arrivant jusque là, à pied ou par l'autobus "Carette", l'ancêtre de l'actuelle ligne 43, pour y déguster leur tartine au fromage blanc accompagnée d'une bonne bouteille de Gueuze ou de Kriek.

En tant qu'un des derniers témoins des anciennes brasseries situées aux abords de la ville, le Kriekenboom, qui a conservé, tant à l'extérieur qu'à l'intérieur, le charme et l'atmosphère qui les caractérisent, mérite d'être protégé par une mesure de classement.

## VOORSTEL TOT BESCHERMING

**Monument:**

**Gemeente:** UKKEL

**Benaming:** Café-restaurant « De Kriekenboom »

**Adres:** Dolezlaan, 364

**Kadastrale referentie:** Ukkel, 4de afdeling, sectie H, 6de blad, perceel nr. 56/ 2 R 19

**Beknopte beschrijving:**

De Dolezlaan werd aangelegd tussen 1837 en 1845. Langs deze laan werd nog voor 1850 het gebouw opgetrokken waarin destijds de herberg de Kriekenboom was ondergebracht.

Het gaat hier om een typisch Brabants gebouw in baksteen, zonder verdieping.

Aan de voorzijde wordt de naar rechts verschoven middentravee ingenome door de vrij smalle ingang.

Aan weerszijden is het interieur (keuken en gelagzaal) verlicht door twee lage en brede vensters, met uitspringende stenen vensterbanken.

De achtergevel wordt -eveneens in het midden- onderbroken door een smalle deur, en aan de linkerkant verlicht door een laag venster.

In de travee is een klein bijgebouw onder afdak aangebracht.

Het gebouw is overdekt door een pannen zadeldak, opengewerkt in drie dakvensters (twee aan de voorzijde en één aan de achterzijde) en een veluxvenster (achterzijde).

Een ruim bijgebouw onder afdak, met daarin een deel van de gelagzaal, sluit aan bij de puntgevel, aan de zijde van de parking.

De achterzijde wordt verlicht door een muuropening, identiek aan het venster naast de ingangdeur; in de kap is een groot dakvenster aangebracht.

Door de ruimtelijke indeling en de structuur (houtwerk,...) vertoont het interieur het zeer pittoreske uitzicht van de oude « café-restaurants » op het platteland.

Loodrecht op het hoofdgebouw tenslotte staat, tegen het aanpalend perceel -met het vervallen gebouw-, een bijgebouw onder een afdak met rode pannen, en een gebouw van twee verdiepingen dat dienst doet als bergplaats.

**Belang van het goed volgens de criteria bepaalt in artikel 2, 1 van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed.**

**Historische waarde:**

De voormalige herberg « De Kriekenboom » ontleent zijn naam aan de boom waaraan de bekende morel of noordkriek groeit. Deze vrucht diende met name voor de fabricatie van de Kriek, samen met Faro en Gueuze de meest bekende Ukkelse biersoorten.

De herberg nam destijds het hele gebouw in beslag, dus ook het deel dat thans tot ruïne verviel.

Nadien werd de herberg in twee gesplitst, waarbij de Kriekenboom nog slechts het deel innam dat thans ter bescherming wordt voorgedragen.

Tussen de twee wereldoorlogen kende de herberg veel succes, vanwege zijn ligging aan de rand van het bos, aansluitend bij een zeer pittoreske streek.

Op zomerse zondagen kwamen heel wat mensen uit de stad te voet of met de « Carette » bus, de voorloper van de huidige lijn 43, naar hier om een lekkere boterham met verse kaas te verorberen, met daarbij een flink glas Gueuze of Kriek.

Als een van de laatste getuigen van de voormalige café-restaurants aan de rand van de stad verdient « De Kriekenboom » -die zowel aan de buiten- als de binnenzijde de charme en de atmosfeer van vroeger heeft weten te bewaren- een opname in de lijst van te beschermen gebouwen.



**REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE PORTANT CLASSEMENT COMME MONUMENT DE LA TOTALITE DE LA BRASSERIE "LE KRIEKENBOOM" SISE AVENUE DOLEZ, N° 364 A UCCLE.

**DELIMITATION DE LA ZONE DE PROTECTION**

Vu pour être annexé à l'arrêté du 22/9/94.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement, de l'Environnement, de la Conservation de la Nature et de la Politique de l'Eau.

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST**

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST HOUDENDE BESCHERMING ALS MONUMENT VAN HET GEHEEL VAN HET CAFE-RESTAURANT "DE KRIEKENBOOM" GELEGEN DOLEZLAAN 364 TE UKKEL.

**AFBAKENING VAN DE VRIJWARINGSZONE**

Gezien om bij het besluit van 22/9/94. gevoegd te worden.

De Minister-Voorzitter van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

De Minister van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud en Waterbeleid.

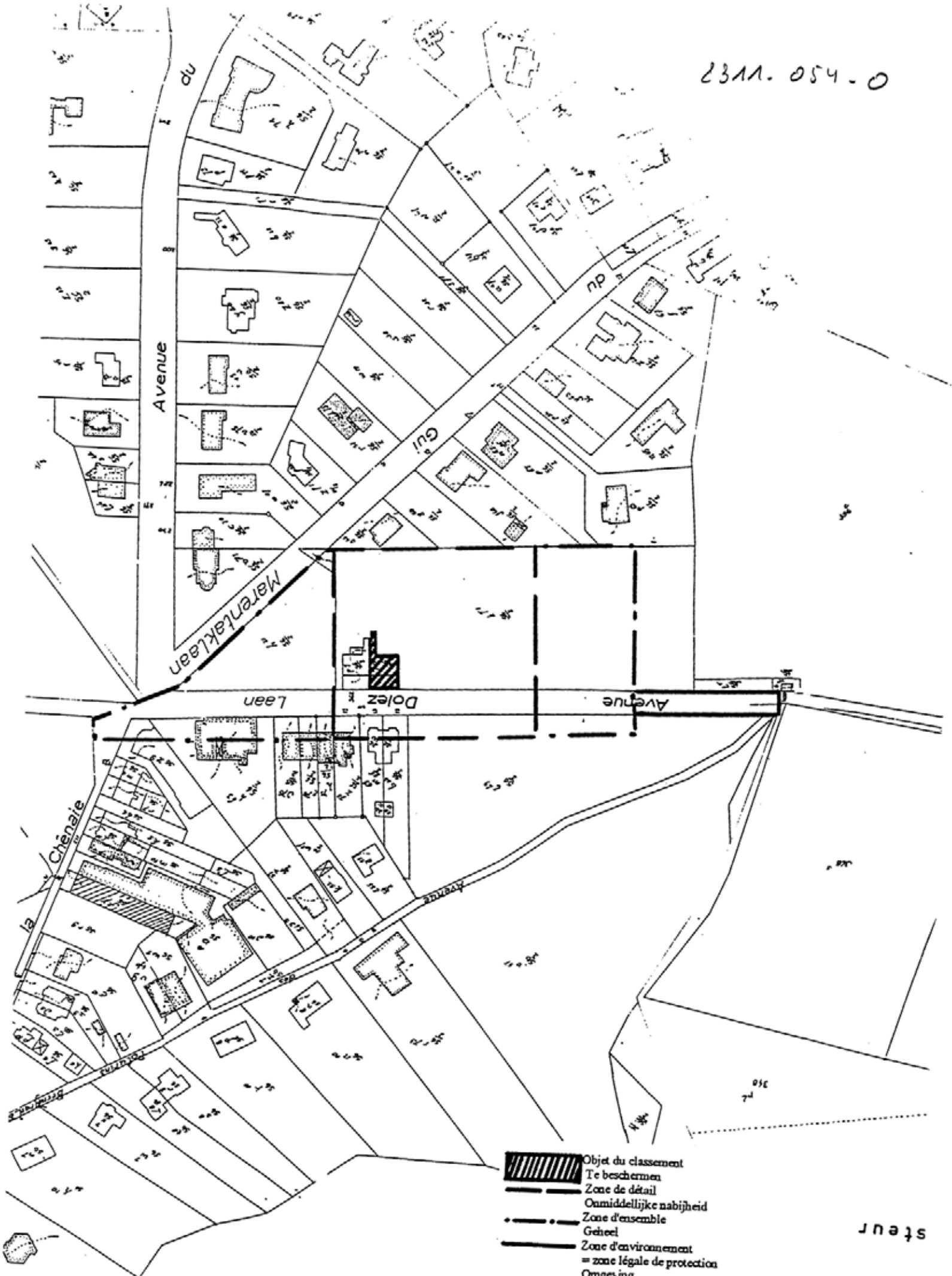



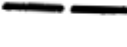
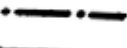

Charles PICQUE



Didier GOSUIN.

2311.054.0



-  Objet du classement  
Te beschermen
-  Zone de détail  
Onmiddellijke nabijheid
-  Zone d'ensemble  
Geheel
-  Zone d'environnement  
= zone légale de protection  
Omgeving  
= wettelijke vrijwaringszone

steur