

PT 50 NH/Kant



Besluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering

Arrêté du Gouvernement de la Région
de Bruxelles-Capitale

**Besluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering tot instelling
van de procedure tot inschrijving op de
bewaarijst als landschap van de gewone
magnolia (*Magnolia x soulangeana*)
gelegen Waterlooosesteenweg, 1391 te
Ukkel.**

**Arrêté du Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale entamant la procédure
d'inscription sur la liste de sauvegarde
comme site du magnolier de Soulange
(*Magnolia x soulangeana*) sis chaussée
de Waterloo, 1391 à Uccle**

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

Le Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale.

Gelet op de Brussels Wetboek van de
Ruimtelijke Ordening, Titel V, Bescherming
van het onroerend erfgoed, inzonderheid op
artikel 210 ;

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement
du Territoire, Titre V, De la Protection du
Patrimoine Immobilier, notamment l'article
210 ;

Op de voordracht van de Minister-
President van de Brusselse Hoofdstedelijke
Regering.

Sur la proposition du Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de Bruxelles-
Capitale.

Na beraadslaging.

Après délibération.

Besluit:

Arrête:

Artikel 1 – Wordt ingesteld de procedure
tot inschrijving op de bewaarijst als
landschap van de gewone magnolia
(*Magnolia x soulangeana*) gelegen
Waterloosesteenweg, 1391 te Ukkel,
bekend ten kadaster te Ukkel, 4^{de} afdeling,
sectie H, 1^{ste} blad, perceel 6w10 (deel)
(Belgische coördinaten van Lambert : x=
150534, y=164024), wegens zijn
wetenschappelijke en esthetische waarde,
zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij
dit besluit.

Article 1er - Est entamée la procédure
d'inscription sur la liste de sauvegarde
comme site du magnolier de Soulange
(*Magnolia x soulangeana*) sis chaussée de
Waterloo, 1391 à Uccle, connu au cadastre
d'Uccle, 4^{ème} division, section H, 1^{ère} feuille,
parcelle 6w10 (partie), (coordonnées
Lambert belge : x=150534, y=164024), en
raison de son intérêt scientifique et
esthétique, précisé dans l'annexe I du
présent arrêté.

De afbakening van het landschap wordt
aangeduid op het plan in bijlage II van dit
besluit

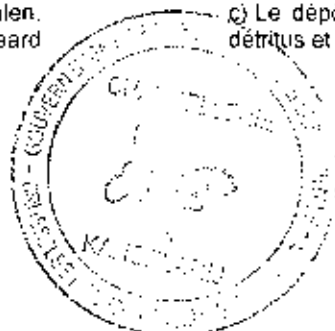
La délimitation du site est reprise sur le
plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 2 - De bijzondere behoudsvoorwaarden
zijn de volgende :

Art. 2 - Les conditions particulières de
conservation sont les suivantes :

- a) Het gebruik, de opslag of de aanmaak van
stoffen die schadelijk kunnen zijn voor de
ontwikkeling en de groei van de fauna en flora of
voor de waterkwaliteit zijn verboden.
- b) Het aansteken van vuur is verboden.
- c) Het storten en de opslag van materialen,
puin, huisafval en afval van eender welke aard
is verboden.

- a) L'utilisation, l'entreposage, ou la fabrication de
substances nocives au développement et à la
croissance de la faune et de la flore ou nuisibles à
la qualité des eaux sont prohibés.
- b) L'allumage de feu est interdit.
- c) Le dépôt et le stockage de matériaux, débris,
détritus et déchets de toute nature sont prohibés.



d) Het gewoon onderhoud van de boom (het verwijderen van dode of gebroken takken, het verzorgen van de beschadigde plekken) is verplicht. Gewoon onderhoud wordt gedefinieerd als het snoeien van dode of beschadigde takken waarvan de diameter van de doorsnede bij de aanhechting niet groter is dan 5 cm.

e) Afgravingen en ophogingen zijn verboden.

Art. 3 - De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen, is belast met de uitvoering van dit besluit

Brussel, 17-07-2008

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met
Staatselijke besturen, Ruimtelijke
Ordening, Monumenten en
Landschappen, Stadsvernieuwing,
Huisvesting, Openbare Netheld en
Ontwikkelingssamenwerking.

d) L'entretien normal de l'arbre (enlèvement des branches mortes, cassées, soins aux plaies) est obligatoire. On définit l'entretien normal par la taille des branches mortes ou blessées et dont le diamètre de la section à leur insertion ne dépasse pas 5 cm.

e) Tout déblai et remblai est interdit.

Art. 3 - Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, 17 JULI, 2008

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation Urbaine, du logement, de la Propreté publique et de la Coopération au Développement.



Charles PICQUE



Copie certifiée conforme
Voor eenstellig af schrift
Chancellerie
Petra Cacciatore
Kanselarij

28-07-2008

**ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
ENTAMANT LA PROCEDURE D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE DU
MAGNOLIER DE SOULANGE (*MAGNOLIA X SOULANGEANA*) SIS CHAUSSÉE DE WATERLOO,
1391 À UCCLE.**

Réf. cadastrale : 4^{ème} division, section H, 1^{ère} feuille, parcelle 6w10 (partie), (coordonnées Lambert belge :
x=150534, y=164024)

Localisation : Cet exemplaire de magnolia se trouve dans le jardin de façade du 1391, chaussée de
Waterloo, à Uccle.

Description sommaire : Visible de la voirie, ce magnolia au développement exceptionnel présente une
circonférence de 1.49 m à un mètre de haut. Son envergure avoisine les 10 mètres et il s'élève jusqu'à
une hauteur de 8 mètres. Il s'agit du plus gros exemplaire de magnolier de Soulange recensé sur le
territoire communal.

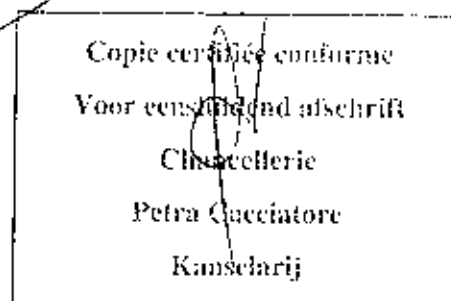
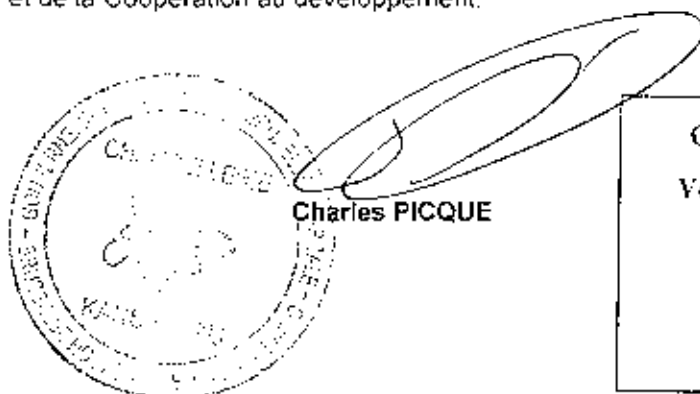
**Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 206, 1° du Code bruxellois de
l'aménagement du territoire :**

Intérêt scientifique : Cet exemplaire de magnolier de Soulange, probablement centenaire, présente des
dimensions exceptionnelles avec 1.49 m de circonférence. Bien qu'il s'agisse de l'espèce la plus
courante de magnolia, il est le plus gros exemplaire recensé pour la commune, et le deuxième plus gros
exemplaire connu sur l'ensemble du territoire régional, ce qui renforce son caractère exceptionnel car de
tels spécimens sont rares.

Intérêt esthétique : Bien visible depuis la voirie, ce magnolia présente un tronc court qui se divise en
deux branches charpentières à environ 1.50 m de haut, et sa couronne se déploie jusqu'à une hauteur de
8 mètres. La taille de certaines de ses branches n'a pas affecté l'équilibre de sa silhouette. Probablement
contemporain de l'hôtel de maître du début du siècle dernier, ce magnolia agrmente de manière
importante cette voirie fort fréquentée par sa floraison magnifique dès le mois d'avril, faite de grosses
fleurs aux pétales rose foncé et blanc.

Vu pour être annexé à l'arrêté du **17 JUL. 2008**

Le **Ministre-Président** du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de
l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la
Propreté publique et de la Coopération au développement.



28-07-2008

**BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT
INSTELLING VAN DE PROCEDURE TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP
VAN DE GEWONE MAGNOLIA (MAGNOLIA X SOULANGEANA) GELEGEN
WATERLOOSESTEENWEG, 1391 TE UKKEL.**

Kadastrale gegevens : 4^{de} afdeling, sectie H, 1^{de} blad, perceel 6w10 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert : x=150534, y=164024).

Ligging : Dit exemplaar van magnolia bevindt zich in de geveltuin aan de Waterlooosesteenweg 1391 te Ukkel

Beknopte beschrijving : Deze magnolia met uitzonderlijke afmetingen, zichtbaar vanaf de openbare weg heeft een omtrek van 1.49 m op één meter hoogte. Zijn omvang bedraagt zowat 10 meter en hij heeft een hoogte van 8 meter. Het gaat om het grootste exemplaar van magnolia op het gemeentelijk grondgebied.

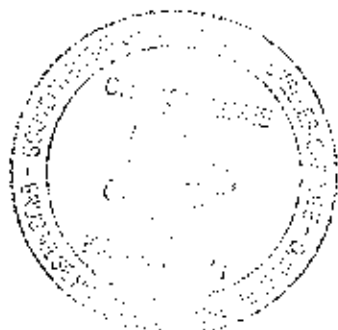
Belang van het goed volgens de criteria, bepaald in artikel 206, 1^o van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening :


Wetenschappelijke waarde: Dit exemplaar van magnolia dat wellicht honderd jaar is, beschikt over uitzonderlijke afmetingen met een omtrek van 1.49 m. Alhoewel het gaat om de meest voorkomende soort van magnolia, is deze het grootste exemplaar voor de gemeente en het tweede grootste exemplaar op het gewestelijk grondgebied, wat zijn uitzonderlijk karakter nog versterkt omdat dergelijke exemplaren uitzonderlijk zijn.

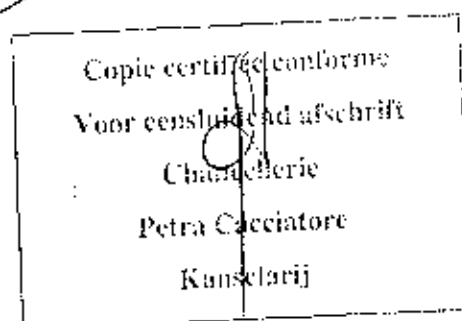
Esthetische waarde : Alhoewel hij zichtbaar is vanaf de openbare weg heeft deze magnolia een korte stam die zich opsplijt in twee hoofdtakken op ongeveer 1.50 m hoogte en zijn kroon strekt zich uit tot een hoogte van 8 meter. Het snoeien van sommige van zijn takken heeft niet het evenwicht van zijn karakter aangetast. Wellicht stamt deze uit dezelfde periode als het herenhuis van het begin van de vorige eeuw en verfraait deze drukke weg door zijn mooie bloesem vanaf de maand april, bestaande uit grote bloemen met donkerroze en witte bloembladen.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van **17 JULI 2006**

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, befaast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,




Charles PICQUE



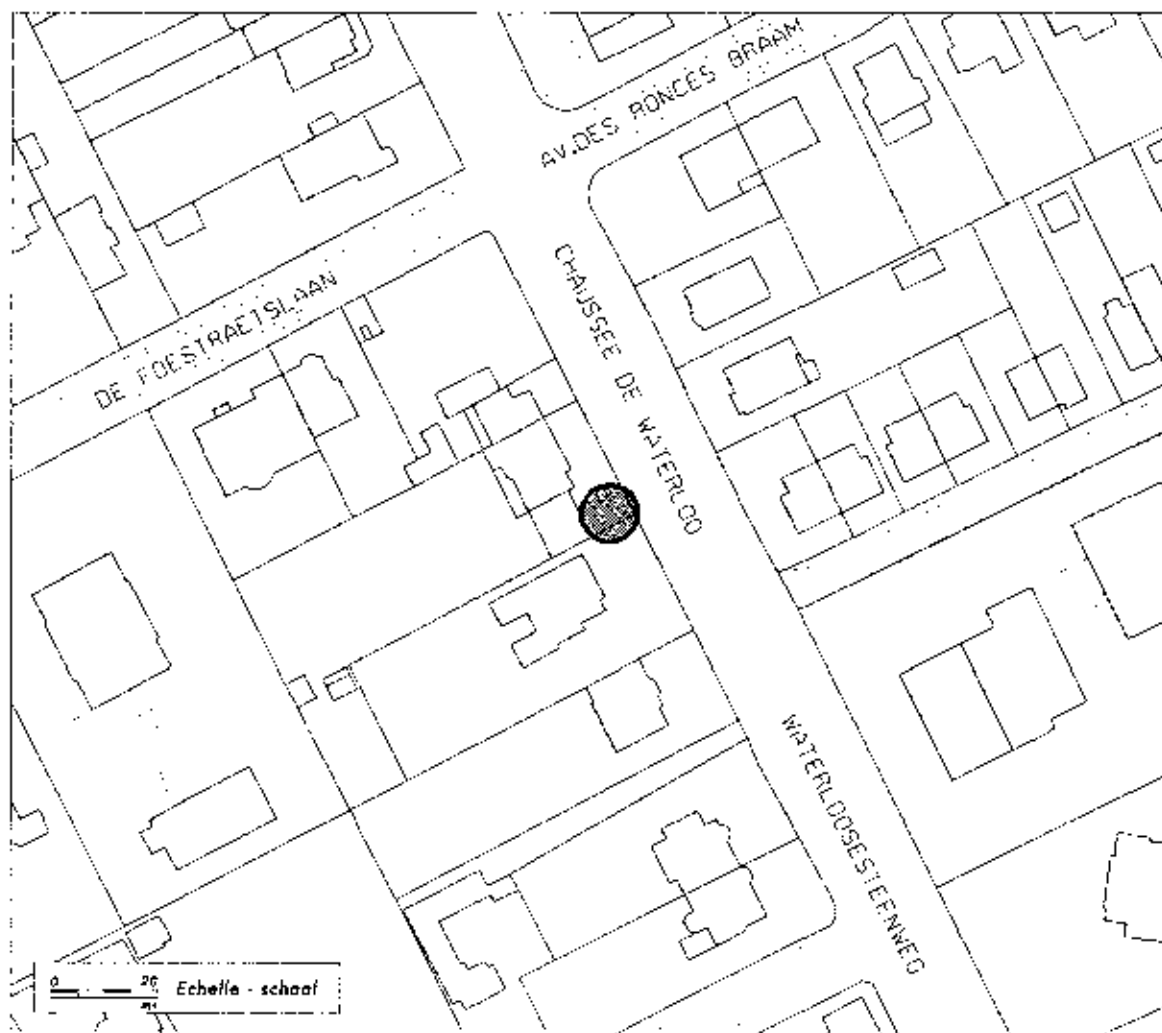
28-07-2006

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE
REGERING TOT INSTELLING VAN DE
PROCEDURE TOT INSCHRIJVING OP DE
BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP VAN DE
GEWONE MAGNOLIA (*MAGNOLIA X
SOULANGEANA*) GELEGEN
WATERLOOSESTEENWEG 1391 TE UKKEL

ANNEXE II A L'ARRETE DU
GOUVERNEMENT DE LA REGION DE
BRUXELLES-CAPITALE ENTAMANT LA
PROCEDURE D'INSCRIPTION SUR LA LISTE
DE SAUVEGARDE COMME SITE DU
MAGNOLIER DE SOULANGE (*MAGNOLIA X
SOULANGEANA*) SIS CHAUSSEE DE
WATERLOO 1391 A UCCLE

AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP

DELIMITATION DU SITE

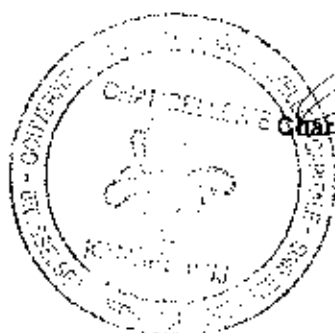


Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van
17-07-2008

De Minister-President van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor
Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening,
Monumenten en Landschappen,
Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid
en Ontwikkelingssamenwerking,

Vu pour être annexé à l'arrêté du
17 JUL. 2008

Le Ministre-Président du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé des
Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire,
des Monuments et Sites, de la Rénovation
urbaine, du Logement, de la Propreté publique et
de la Coopération au développement,



Charles PICQUE

Copie certifiée conforme
Voor eenstellig afschrift
Chancellerie
Petra Cacciatore
Kanselarij

28-07-2008