



Besluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering

Arrêté du Gouvernement de la Région
de Bruxelles-Capitale

pt 42
07 MAI 2009

– **Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende instelling van de procedure tot bescherming als monument van bepaalde delen van de Royal Racing Club de Bruxelles gelegen Eikenlaan 125 te Ukkel.**

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, inzonderheid op het artikel 222;

Gelet op het voorstel tot bescherming van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen uitgebracht op 6 september 2006;

Op voorstel van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Wordt ingesteld de procedure tot bescherming als monument van de volgende delen van de Royal Racing Club de Bruxelles gelegen Eikenlaan 125 te Ukkel, vanwege hun historische, esthetische en sociale waarde zoals nader bepaald in bijlage I van dit besluit:

- De totaliteit van de tribune in gewapend beton;
- De gevels en de bedaking van de cottage;
- De toegangsportiek aan de Waterlooosesteenweg;
- De gevels, de bedaking, het terras en de binnenstructuur van het clubhuis aan de Gendarmendreef.

Het goed is bekend ten kadaster te Ukkel, 4^{de} afdeling, sectie H, 9^{de} blad, perceel nr. 15 y 3 (gedeelte).

De afbakening van het monument is weergegeven op het plan in bijlage II van het huidige besluit.

– **Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale entamant la procédure de classement comme monument de certaines parties du Royal Racing Club de Bruxelles sis avenue des Chênes 125 à Uccle**

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, notamment l'article 222;

Vu la proposition de classement de la Commission royale des Monuments et des Sites émise le 6 septembre 2006 ;

Sur la proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. Est entamée la procédure de classement comme monument des parties suivantes du Royal Racing Club de Bruxelles sis avenue des Chênes 125 à Uccle, en raison de leur intérêt historique, esthétique et social précisé dans l'annexe I du présent arrêté :

- La totalité de la tribune en béton armé ;
- Les façades et les toitures du cottage ;
- Le portique d'entrée sis chaussée de Waterloo ;
- Les façades, la toiture, la terrasse et la structure intérieure du clubhouse sis drève des Gendarmes.

Le bien est connu au cadastre d'Uccle, 4^e division, section H, 9^e feuille, parcelle n^o. 15 y 3 (partie).

La délimitation du monument est reprise sur le plan en annexe II du présent arrêté.



Art. 2. De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende:

1- bij werken aan de gebouwen dient de bouwheer alle voorafgaandelijke voorzorgsmaatregelen te treffen voor de goede bewaring, het respect en het valoriseren van alle beschermde delen;

2- de bescherming van de binnenstructuur houdt in de bewaring van alle binnenelementen die deel uitmaken van of bepalend zijn voor het plan van het gebouw zoals de muren, vloeren en trappen. De bekleding van deze elementen zijn hier niet inbegrepen.

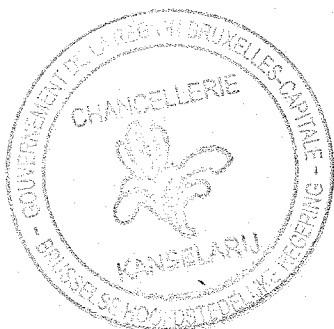
Art. 3. De vrijwaringszone met betrekking tot het in artikel 1 vermelde monument omvat het geheel van de percelen en de wegen, alsook gedeelten van de percelen en de wegen opgenomen in de omtrek zoals afgebakend op het plan in bijlage II van dit besluit.

Art. 4. De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Nethed en Ontwikkelingssamenwerking,




Charles PICQUE

Art. 2. Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

1- en cas de travaux aux bâtiments, le maître d'ouvrage est tenu de prendre au préalable toutes les mesures nécessaires à la bonne conservation, au respect et à la mise en valeur de toutes les parties protégées ;

2- la protection des structures intérieures implique celle de tous les éléments de l'intérieur qui font partie du ou composent le plan du bâtiment, comme les murs et les sols et les escaliers. Ne sont donc pas compris les revêtements de ces éléments.

Art. 3. La zone de protection relative au monument décrit dans l'article 1er comprend l'ensemble des parcelles et des voiries ainsi que les parties de parcelles et de voiries reprises dans le périmètre délimité sur le plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 4. Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, 07 MAI 2009

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement

Copie certifiée conforme
Voor eensluitend afschrift
Chancellerie
Petra Cacciatore
Kanselarij

15 MAI 2009

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE ENTAMANT LA PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME MONUMENT DE CERTAINES PARTIES DU ROYAL RACING CLUB DE BRUXELLES SIS AVENUE DES CHENES 125 A UCCLE

Réf. cadastrale : Uccle, 4^e division, section H, 9^e feuille, parcelle n°. 15 y 3 (partie)

Description sommaire :

Le Royal Racing Club de Bruxelles se situe avenue des Chênes à Uccle, entre la chaussée de Waterloo et la forêt de Soignes. Le complexe a été construit sur un terrain en pente, avec une dénivellation importante. Il y a deux voies d'accès au complexe : via l'avenue des Chênes et la drève des Gendarmes (prolongation du Vivier d'Oie) et via un portail donnant sur la chaussée de Waterloo et l'avenue du Racing.

Ce portique en béton, formé de deux colonnes polygonales couronnées par des ornements en forme de boules, a été construit pendant l'entre-deux-guerres. Sur ce portail on peut lire l'inscription ROYAL RACING CLUB DE BRUXELLES, écrite en relief.

Sur le terrain du Club se trouvent plusieurs bâtiments abritant diverses fonctions et construits à des époques différentes. Du côté de la drève des Gendarmes se trouve le club-house. Une passerelle relie la terrasse devant le club-house au cottage voisin abritant les vestiaires. Un sentier longe les terrains de tennis en direction de la chaussée de Waterloo vers une partie du complexe située en contrebas. A gauche, on trouve neuf courts de tennis, dont trois couverts. A droite, il y en a cinq. Sur la partie en contrebas ont été aménagés deux terrains de hockey et un petit terrain d'entraînement. La tribune couverte a été construite à gauche du terrain principal.

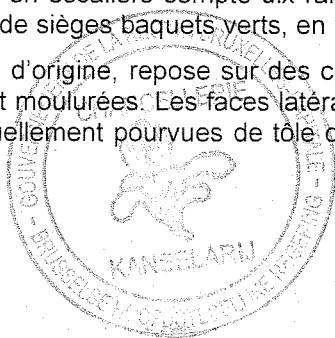
Le club se situe dans un quartier résidentiel qui fait office de zone de transition entre le calme de la forêt de Soignes et le bruit et l'urbanisation importante de la chaussée de Waterloo. Le complexe est entouré de trois côtés par des villas, pour la plupart isolées. Du quatrième côté se trouve la forêt de Soignes.

Le club-house, d'architecture moderne, a été construit en 1963, d'après les plans de l'architecte Jean E. Dumont. Ce bâtiment ne compte qu'un seul niveau sous un toit plat avec un grand auvent supporté par de fins piliers en acier. Une partie du toit est en saillie et forme un auvent. Du côté de la drève des Gendarmes, la façade est plutôt fermée. Une pièce a été rajoutée à cet endroit (une salle de réunion), ce qui fit disparaître une partie de l'auvent. Du côté des terrains de sport, la façade est entièrement ouverte, elle est faite de grandes vitres enserrées dans des châssis en aluminium. Les murs des façades fermées sont recouverts de grand galets gris clair. Devant le club-house se trouve une grande terrasse pavée de pierre bleue. L'intérieur du club-house a subi des transformations et ne contient aujourd'hui presque plus aucun élément d'origine. La structure intérieure d'origine par contre a été conservée.

A côté du club-house, sur une partie du complexe située en contrebas, a été construit un cottage. Ses façades sont en briques peintes en blanc et surmontées d'un toit mansardé, de tuiles rouges. On voit également des volets peints en gris verdâtre et des châssis blancs à petits-bois. La toiture a été récemment rénovée, la plupart des châssis sont en PVC, il ne s'agit donc plus des châssis d'origine (la façade latérale de gauche possède encore un châssis en bois d'origine). Le cottage a été construit en 1923, d'après les plans de l'architecte F. Seeldrayers. Au rez-de-chaussée a été construite une loggia, comptant quatre arcades, d'où on a une belle vue sur les terrains de tennis, en contrebas. Cette loggia abrite les accès aux vestiaires des dames ainsi qu'un espace de rangement pour le matériel. Depuis la terrasse devant le club-house, une passerelle mène au premier étage du cottage, qui abrite les vestiaires des hommes. L'intérieur, à l'exception de certains éléments restants, ainsi que les installations sanitaires ont été rénovés.

A côté du terrain de hockey actuel se trouve la tribune couverte, construite en 1903 d'après les plans des architectes Reilig et Hauman. La tribune se situe quelques marches plus haut que le terrain, elle est construite en béton armé, peint en blanc. Le public accède à la tribune via un petit escalier en béton comptant cinq marches du côté du club-house et via deux petits escaliers en bois de part et d'autre de la partie centrale. La tribune aménagée en escaliers compte dix rangées de bancs. Au milieu se trouve la tribune réservée aux invités, pourvue de sièges baquets verts, en plastique.

Le toit en pente, en tôle ondulée pas d'origine, repose sur des charpentes en béton soutenues par des colonnes en béton effilées et finement moulurées. Les faces latérales sont constituées de fins châssis en acier, très rouillés, jadis vitrés et actuellement pourvues de tôle ondulée transparente. Devant la tribune



se trouve un garde-corps, assez bas, peint en blanc et brun, construit en béton armé mais imitant des troncs et des branches d'arbres. Au centre de la tribune, à hauteur des sièges réservés aux invités, on peut lire les lettres RBC, également réalisées en imitation bois. Une légère modification a été apportée à l'arrière de la tribune : des contreforts en béton ont été rajoutés afin de soutenir l'auvent.

Dans le parc, on trouve également ci et là, le long des sentiers et des escaliers, des éléments similaires en rocaille, imitant des branches ou des troncs d'arbres et construits en béton armé.

A droite de la tribune se trouve encore le vestiaire d'origine du club de football, datant probablement de la même époque que la tribune, mais dans un état de conservation déplorable et non repris dans le classement.

Intérêt présenté par le monument selon les critères définis à l'article 206, 1° du Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire

Intérêt historique, esthétique et social

Intérêt historique

Le Racing Club de Bruxelles voit le jour en 1890, c'était un club d'athlétisme. Quatre ans plus tard, le club s'agrandit et accueille une section football. Lors de la première saison, le club de football du Racing joue sur le plateau de Koekelberg, là où se trouve aujourd'hui la Basilique du Sacré-Cœur. Ensuite, le club s'installe au vélodrome de Longchamps, à Uccle. Pendant plusieurs années, ce fut l'un des meilleurs clubs de football belges.

En 1901, le club déménage avenue des Chênes, à Uccle, son emplacement actuel. C'est alors que la tribune, un club-house (un chalet) et le bâtiment annexe sont construits. La tribune et le bâtiment annexe sont encore en place aujourd'hui alors que le chalet a été démolé en 1963 pour être remplacé par l'actuel club-house. En 1901, en plus des terrains d'athlétisme et de football, on aménagea des courts de tennis.

Le 1^{er} mai 1904, le club accueillit le premier match de football international officiel en Europe, qui opposait la Belgique à la France. Pour que cette compétition internationale continue à avoir lieu, la Fédération internationale de football association (FIFA) a été fondée au cours de cette même année.

Lorsqu'éclata la Première Guerre mondiale, les Anglais qui jouaient au hockey au club 'Anglo-Belge' de l'autre côté de la chaussée de Waterloo quittèrent le pays. A ce moment-là, les Belges qui jouaient au hockey dans ce club le quittèrent pour rejoindre le Racing Club.

Avant la Première Guerre, le club de foot avait remporté le titre national ainsi que d'autres distinctions sportives. Après la guerre par contre, le club ne remporta plus de compétition.

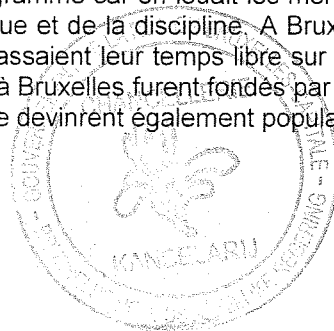
C'est en 1926, lors du cinquantième anniversaire du club à Uccle, que le Racing Club reçut l'appellation « Royal ». C'est probablement à cette occasion ou juste après que fut aménagé le portail du côté de la chaussée de Waterloo.

Juste après la Deuxième Guerre mondiale, la section football du Royal Racing Club de Bruxelles revint à son meilleur niveau et le stade avenue des Chênes commença à devenir trop petit. Le Royal Racing Club fit donc construire un nouveau stade, à Watermael-Boitsfort: le *Stade des Trois Tilleuls*.

En 1948, les sections football et athlétisme déménagèrent vers le nouveau stade. Les terrains de l'avenue des Chênes ne furent désormais utilisés que pour le hockey et le tennis.

Intérêt social

À la fin du 19^{ème} siècle, le football, ainsi que d'autres sports de plein air tels que le rugby, le cricket et le tennis furent introduits à Bruxelles par les Anglais, venus en masse dans la capitale à l'époque de la révolution industrielle. L'Angleterre était alors très en avance dans le domaine sportif : tant à l'école qu'à l'armée, divers sports figuraient au programme car on louait les mérites et l'aspect bénéfique de la pratique d'un sport collectif, de l'exercice physique et de la discipline. A Bruxelles, les Anglais pratiquaient donc les mêmes sports dans leurs collèges et passaient leur temps libre sur les terrains publics, comme au Bois de la Cambre. Les premiers clubs sportifs à Bruxelles furent fondés par des Anglais, mais les sports tels que le tennis, le football, le rugby et l'athlétisme devinrent également populaire auprès de la jeune élite bruxelloise.



Le Royal Racing Club de Bruxelles est l'un des premiers clubs bruxellois « belges » qui acheta et aménagea son propre terrain. De plus, il accueillit en 1904 le premier match de football international officiel. A cette époque, le club disposait de l'une des infrastructures sportives les plus complètes en Europe. Dans le bâtiment annexe, les vestiaires étaient même équipés de douches.

Cependant, si le club de football s'était maintenu à son meilleur niveau tout en continuant à jouer sur ce terrain, des aménagements auraient été nécessaires sur le plan de la sécurité et des dispositifs à l'intention du public. Le déménagement de la section football au *Stade des Trois Tilleuls* a permis de conserver au mieux le complexe du Royal Racing Club en l'état original.

Le cas du complexe du Royal Racing Club de Bruxelles reflète bien le développement du domaine sportif à Bruxelles. La tribune est un exemple de réalisations qui illustrent le fait qu'au début du 20^e siècle, la pratique active du sport quoique encore réservée à un groupe restreint suscitait déjà beaucoup d'intérêt. L'intérêt croissant pour cette pratique active des sports après la Première Guerre, venant tant des hommes que des femmes, s'exprima par la construction du cottage abritant les vestiaires en 1923. L'importance grandissante accordée aux temps libres et au bien-être dans les années soixante fit que le nouveau club-house vit le jour en 1963.

Intérêt esthétique

Le complexe du Royal Racing Club de Bruxelles n'est pas seulement le miroir du développement de la pratique des sports mais également de l'évolution de l'histoire de l'architecture.

En effet, la tribune a été construite dans un matériau et selon une technique tout à fait novateurs pour l'époque: le béton armé. Pour la décoration et les détails du garde-corps en imitation bois comme ceux des sentiers et des escaliers les architectes s'inspirèrent du style des folies. Il s'agit de l'une des premières tribunes couvertes en Europe (hormis celles en bois), et aussi loin qu'on puisse vérifier, c'est probablement la seule restée relativement intacte aujourd'hui.

Le cottage construit en 1923 d'après les plans de l'architecte Fritz Seeldrayers, est tout à fait représentatif de l'époque et du travail de cet architecte ucclois. Seeldrayers (1878-1963) était un collaborateur de Paul Hamesse et d'Adolphe Crespin. Il conçut plusieurs habitations d'influence éclectique et Art nouveau, principalement à Bruxelles et lors de la reconstruction de La Panne. Il était manifestement connu dans le milieu sportif, il réalisa également les plans du siège de l'Union Royale Belge des Sociétés de Football, rue Guimard à Bruxelles.

Le club-house construit en 1963 par Jean E. Dumont est un exemple tout à fait typique de l'architecture des années soixante de par ses plans, les matériaux et les techniques utilisés.

Les différentes constructions ainsi que les terrains de sport sont intégrés dans leur environnement et en font partie intégrante. Le complexe du Royal Racing Club de Bruxelles fait office de zone de transition entre la forêt de Soignes, le quartier résidentiel et l'urbanisation importante de la chaussée de Waterloo. **Sources:**

Archives:

Commune d'Uccle – Travaux Publics

Dossiers: 3516 (1902): permis d'urbanisme chalet; 6115 (1907) permis d'extension du chalet avec un étage; 25HH (1926) demande d'extension du chalet; 11.967 (1941) permis de (re)construction de la tribune - Architecte: Bomert; 23.443 (1963) démolition de 2 chalets et construction du club-house - architecte Jean. E. Dumont; 29.969 (1987) placement d'une grille avenue Ryckmans; 30.139 (1987) demande de remplacement des pylônes d'éclairage du terrain de hockey (approbation en 1990)

Archives de la ville de Bruxelles:

Photo Racing Club de Bruxelles Equipe II 1896 – 1897

Rugby sur le terrain du Racing, 1923

Archives Banque Dexia:

5 cartes postales ca. 1907, 1908

Royal Racing Club de Bruxelles

Quelques photos dans le Club-house (décoration).

Brochure 75 ans de hockey au Royal Racing Club de Bruxelles

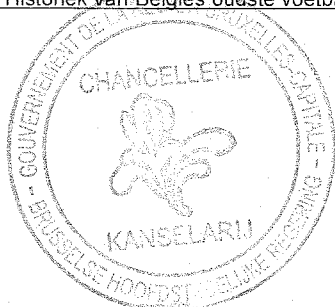
Brochure 90 ans Royal Racing Club de Bruxelles 1891 – 1991

Bibliographie :

Deps, B. en Gudemont, H., 100 jaar voetbal in België 1895 – 1995 Koninklijke Belgische Voetbalbond, 1995.

Van Loo, A., red., Dictionnaire de l'architecture en Belgique de 1830 à nos jours, Anvers, 2003.

Van Loock, S., en Van Loock, F., Vergeten arena's. Historiek van België's oudste voetbalstadions, 1996.

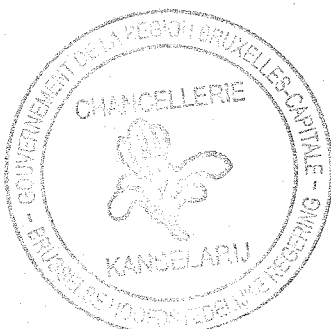


Vu pour être annexé à l'arrêté du **07 MAI 2009**

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation Urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement



Charles PICQUE



Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Petra Cacciatore
Kanselarij

15 MAI 2009

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING HOUDENDE
INSTELLING VAN DE PROCEDURE TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN BEPAALDE DELEN
VAN DE ROYAL RACING CLUB DE BRUXELLES GELEGEN EIKENLAAN 125 TE UKKEL

Kadastrale gegevens: Ukkel, 4^{de} afdeling, sectie H, 9^{de} blad, perceel nr.15 y 3 (gedeelte).

Beknopte beschrijving:

De Royal Racing Club de Bruxelles is gelegen aan de Eikenlaan te Ukkel, tussen de Waterlooosesteenweg en het Zoniënwood. Het complex ligt op een gloeiend terrein met een groot hoogteverschil. Er zijn twee toegangswegen naar het complex via de Eikenlaan en de Gendarmedreef (verlengde van de Ganzevijver) en via de toegangspoort aan de Waterlooosesteenweg en de Racinglaan.

De betonnen toegangspoort met twee veelkantige pijlers bekroond door balornamenten werd opgericht tijdens het interbellum. Op de poort bevindt zich de inscriptie ROYAL RACING CLUB DE BRUXELLES in reliëf.

Op het terrein van de Club staan een aantal gebouwen met onderscheiden functies en uit verschillende periodes. Aan de Gendarmedreef ligt het clubhuis. Een loopbrug verbindt het terras voor het clubhuis met de naastgelegen cottage met kleedkamers. Een paadje loopt langs de tennisbanen in de richting van de Waterlooosesteenweg naar een lager gedeelte. Links zijn er negen tennisbanen, waarvan er drie zijn overdekt. Rechts zijn er vijf tennisbanen. Op het lager gelegen gedeelte bevinden zich twee hockeyvelden en een klein oefenveld. Links van het hoofdveld staat de overdekte tribune.

De club is gelegen in een residentiële wijk die een overgang vormt tussen het groene Zoniënwood en de drukke en dichtbebouwde Waterlooosesteenweg. Het complex is aan drie zijden omringd door, voornamelijk vrijstaande, villa's. Aan de andere zijde grenst het aan het Zoniënwood.

Het clubhuis is in 1963 gebouwd in een moderne jaren zestig architectuur naar een ontwerp van Jean E. Dumont. Het gebouw heeft één bouwlaag en een plat dak met een grote overstek die wordt gedragen door ranke stalen pijlers. Een deel van het dak steekt verder uit en vormt een luifel. Aan de zijde van de Gendarmedreef is de gevel vrij gesloten, hier werd een ruimte (vergaderzaal) toegevoegd zodat de luifel aan die kant verdwenen is. De gevel aan de kant van de sportterreinen geheel is open en bestaat uit glazen puien met aluminium kozijnen. De muren aan de gesloten zijden zijn bekleed met grote lichtgrijze kiezels. Voor het clubhuis ligt een groot terras in hardsteen. Het interieur van het clubhuis werd in de loop der tijden gewijzigd en bevat nagenoeg geen oorspronkelijke elementen meer. De originele binnenstructuur daarentegen bleef bewaard.

Naast het clubhuis, op een lager gelegen gedeelte, bevindt zich een cottage in witgeschilderd baksteen met een rood mansarde pannendak en grijsgroen geschilderde luiken en wit schrijnwerk met onderverdelingen. De bedaking werd recent vernieuwd, de meeste ramen zijn in PVC en dus niet oorspronkelijk (in de linker zijgevel is er nog een oorspronkelijk houten raam). De cottage is in 1923 gebouwd naar een ontwerp van F. Seeldrayers. Op het gelijkvloers is er een loggia met vier bogen, vanwaar er een goed uitzicht is over de lager gelegen tennisbanen. In de loggia bevinden zich de toegangen tot de kleedkamers voor de dames en een ruimte voor materiaal. Vanaf het terras voor het clubhuis leidt een loopbrug naar de eerste verdieping van de cottage, hier bevinden zich de kleedruimtes voor de heren. Het interieur, behalve een aantal overblijfselen, evenals de sanitaire installaties werden vernieuwd.

Naast het, huidige hockeyveld staat de overdekte tribune die in 1903 is gebouwd naar een ontwerp van Reilig en Hauman. De tribune ligt een paar treden hoger dan het veld en is uitgevoerd in witgeschilderd gewapend beton. Via een betonnen trapje met vijf treden aan de zijde van het clubhuis en via twee houten trapjes aan weerszijden van het centrale gedeelte, heeft het publiek toegang tot de tribune. Trapsgewijs telt de tribune tien rijen met zitbanken. In het midden bevindt zich de tribune voor genodigden met groene kunststof kuipstoeltjes.

Het schuin aflopende dak in, niet-oorspronkelijke, golfplaat wordt steunt op betonnen spanten die worden gedragen door taps toelopende betonnen kolommen met een verfijnde versiering. Aan de zijkanten van de tribune bevinden zich sterk verroeste stalen kozijnen met een smalle profilering, aanvankelijk voorzien van beglazing en momenteel voorzien van transparante golfplaat panelen. Aan de voorzijde van de tribune is een laag bruin- en witgeschilderd hekwerk van imitatie-houten balken uitgevoerd in gewapend



beton. In het midden van de tribune, ter hoogte van de stoelen voor de genodigden, zijn in hetzelfde imitatiehout de letters RCB gevormd. Aan de achterkant van de tribune werd een kleine wijziging aangebracht, er werden betonnen steunberen toegevoegd ter ondersteuning van het afdak.

In de parkaanleg bevinden zich her en der langs de paadjes en trappen gelijksoortige rocaille-elementen.

Rechts van de tribune bevindt zich nog de originele kleedkamers van de voetbalclub, die waarschijnlijk uit dezelfde periode dateert als de tribune. Deze bevindt zich in een deplorabele toestand en wordt niet ter bescherming weerhouden.

Waarde van het monument volgens de maatstaven vastgesteld in artikel 206, 1° van het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening:

Historische, sociale en esthetische waarde

Historische waarde

In 1890 werd Racing Club de Bruxelles opgericht als atletiekclub. Vier jaar later werd de club uitgebreid met een voetbalafdeling. Het eerste seizoen speelde de voetbalclub Racing op het plateau van Koekelberg, op de plaats waar nu de Basiliek van het Heilig-Hart staat. Daarna verhuisde Racing naar het velodroom van Longchamps te Ukkel. Gedurende een aantal jaren was het één van de beste clubs van het land.

In 1901 verhuisde de club naar de Eikenlaan te Ukkel, zijn huidige locatie. De tribune, een clubhuis (chalet) en het bijgebouw werden opgetrokken. De tribune en het bijgebouw staan er nog steeds, terwijl het chalet in 1963 gesloopt werd en vervangen door het huidige clubhuis. In 1901 werd er naast voetbal en atletiek eveneens tennis beoefend. Op 1 mei 1904 werd op de terreinen van de club de eerste officiële voetbalinterland op het Europese vasteland gespeeld tussen België en Frankrijk. Ter bestendinging van onder meer deze internationale ontmoeting wordt de Fédération internationale de football association (FIFA) in datzelfde jaar opgericht.

Bij het uitbreken van de eerste wereldoorlog verlieten de Engelsen die hockey speelden bij de club 'Anglo-Belge' aan de andere kant van de Waterloosesteenweg het land. De Belgen die daar speelden gingen vanaf dat moment hockeyen bij Racing Club.

Voor de eerste wereldoorlog behaalde de voetbalclub de landstitel en andere sportieve successen. Na de eerste wereldoorlog bleven de overwinningen uit en zakte de club in de competitie. In 1926 ter gelegenheid het vijftigjarige bestaan van de club in Ukkel, kreeg de Racing Club het koninklijk predikaat. Waarschijnlijk werd op dat moment of direct erna de toegangspoort aan de Waterloosesteenweg opgetrokken.

Vlak na de tweede wereldoorlog speelde de voetbalafdeling van de Royal Racing Club de Bruxelles weer op het hoogste niveau en werd het stadion aan de Eikenlaan te klein. Royal Racing liet een nieuw stadion bouwen te Watermaal-Bosvoorde: het *Drie Lindenstadion*.

In 1948 verhuisde de voetbal- en atletiekafdeling naar het nieuwe stadion. Vanaf dat moment worden de velden aan de Eikenlaan uitsluitend gebruikt voor hockey en tennis.

Sociale waarde

Aan het einde van de negentiende eeuw werden voetbal en andere veldsporten zoals rugby, cricket en tennis in Brussel geïntroduceerd door de Engelsen die hier op dat moment in vrij groten getale woonden om een bijdrage te leveren aan de industriële revolutie. In Engeland liepen ze ver voor op het gebied van de sportbeoefening. Door de vermeende heilzame werking van samenspel, lichaamsbeweging en discipline werden in de Britse scholen en in het Britse leger al lang diverse sporten beoefend. Ook hier sportten de Engelsen op hun eigen colleges, en in hun vrije tijd op openbare terreinen zoals in het Ter Kamerenbos. De eerste sportclubs in Brussel werden door de Engelsen opgericht, maar al snel werden tennis, voetbal, rugby en atletiek eveneens populair bij de jonge Brusselse elite.

Royal Racing Club de Bruxelles is één van de eerste 'Belgische' Brusselse clubs die bovendien een eigen terrein kocht en inrichtte. Bovendien werd hier in 1904 de eerste officiële voetbalinterland gespeeld. De club



had op dat moment van de meest complete sportinfrastructuur op het Europese vasteland. In het bijgebouw waren zelfs kleedruimtes mét douches.

Als de club op dit terrein op het hoogste niveau voetbal zou zijn blijven spelen, zouden er diverse aanpassingen omwille van de veiligheid en voorzieningen voor het publiek nodig zijn geweest. Door de verhuizing van de voetbalafdeling naar het *Drie Lindenstadion* is het complex zeer goed behouden gebleven.

Het complex van Royal Racing Club de Bruxelles is een goede afspiegeling van de ontwikkeling van de sport in Brussel. De tribune en het bijgebouw zijn een voorbeeld van het vroeg twintigste-eeuwse fenomeen dat actief sporten alleen nog maar was weggelegd voor een beperkte groep, maar wel al veel belangstellenden trok. De toenemende belangstelling voor de actieve sportbeoefening na de eerste wereldoorlog door mannen én door vrouwen vindt zijn weerslag in de cottage met kleedkamers uit 1923. De toename van vrije tijd en welvaart in de jaren zestig komt tot uiting in het nieuwe clubhuis uit 1963.

Esthetische waarde

Het complex van Royal Racing Club de Bruxelles is niet alleen een goede afspiegeling van de ontwikkeling van de sport, maar ook van de ontwikkelingen binnen de architectuurgeschiedenis.

De tribune is uitgevoerd in een voor dat moment vernieuwend materiaal en techniek: gewapend beton. Voor de decoratie en detaillering van het imitatie houten hekwerk en de detaillering van de paadjes en trappen is er teruggespeeld naar een folly-achtige stijl. Dit is een van de vroegste (niet houten) overdekte tribunes in Europa en voor zover kon worden nagegaan, is het de enige die nog vrijwel geheel intact is gebleven.

De cottage van de architect Fritz Seeldrayers uit 1923 is zeer typerend voor zijn tijd en voor het werk van deze Ukkelse architect. Seeldrayers (1878-1963) was een medewerker van Paul Hamesse en Adolphe Crespin en ontwierp vooral in Brussel, en bij de wederopbouw van De Panne, verschillende woningen met eclectische en art-nouveau-invloeden. Kennelijk was hij bekend in het sportmilieu, hij maakte immers ook het ontwerp maakte voor de zetel van de Koninklijke Belgische Voetbalbond aan de Guimardstraat in Brussel.

Het clubhuis uit 1963 van Jean E. Dumont is door het materiaalgebruik, techniek en ontwerp een zeer typerend voorbeeld van architectuur uit de jaren zestig.

De verschillende bouwwerken en de sportvelden zijn geïntegreerd in hun omgeving en maken er deel van uit. Het complex van de Royal Racing Club de Bruxelles vormt een buffer tussen het groene Zoniënwoud, de residentiële wijk en de drukke Waterlooosesteenweg.

Bronnen:

Archieven:

Gemeente Ukkel – Openbare werken

Dossiers: 3516 (1902): bouwvergunning chalet; 6115 (1907) bouwvergunning plan tot uitbreiding chalet met etage; 25HH (1926) aanvraag uitbreiding chalet; 11.967 (1941) bouwvergunning (re)constructie van de tribune - Architect: Bomert; 23.443 (1963) afbraak 2 chalets en bouw van clubhuis - architect Jean. E. Dumont; 29.969 (1987) plaatsen hek aan Ryckmanslaan; 30.139 (1987) aanvraag vervangen lichtmasten hockeyveld (goedgekeurd in 1990)

Stadsarchief Brussel:

Foto Racing Club de Bruxelles Equipe II 1896 – 1897

Rugby op het terrein van Racing, 1923

Archief Dexia Bank:

5 prentbriefkaarten ca. 1907, 1908

Royal Racing Club de Bruxelles

Enkele foto's die ter decoratie in het clubhuis hangen.

Programmaboekje 75 jarig bestaan hockey Royal Racing Club de Bruxelles

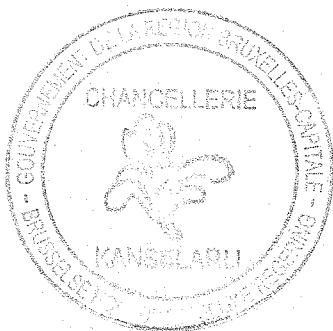
Programmaboekje 90 jarig bestaan Royal Racing Club de Bruxelles 1891 – 1991

Bibliografie

Deps, B. en Gudemont, H., 100 jaar voetbal in België 1895 – 1995 Koninklijke Belgische Voetbalbond, 1995.

Van Loo, A., red., Repertorium van de architectuur in België. Van 1830 tot heden, Antwerpen, 2003.

Van Loock, S., en Van Loock, F., Vergeten arena's. Historiek van België's oudste voetbalstadions, 1996.

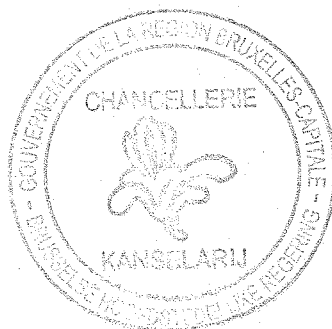



Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van **07. MAI 2009**

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking



Charles PICQUE



Copie certifiée conforme
Voor eensluttend afschrift

Chancellerie
Petra Cacciatore
Kanselarij

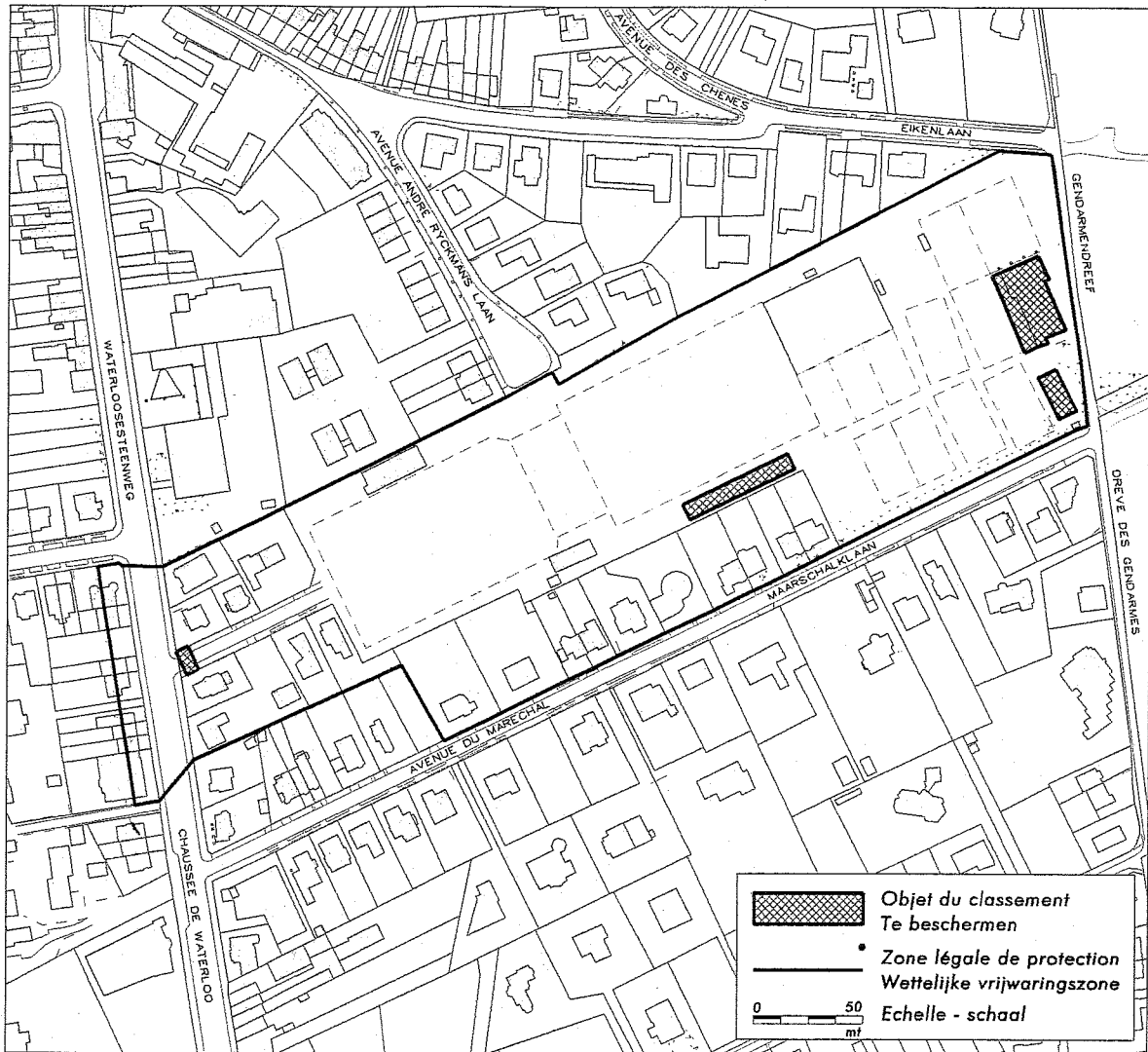
15 MAI 2009

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING HOUDENDE INSTELLING VAN DE PROCEDURE TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN BEPAALDE DELEN VAN DE ROYAL RACING CLUB DE BRUXELLES GELEGEN EIKENLAAN 125 TE UKKEL

ANNEXE II A L' ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE ENTAMANT LA PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME MONUMENT DE CERTAINES PARTIES DU ROYAL RACING CLUB DE BRUXELLES SIS AVENUE DU CHENE 125 A UCCLE

AFBAKENING VAN DE VRIJWARINGSZONE

DELIMITATION DE LA ZONE DE PROTECTION

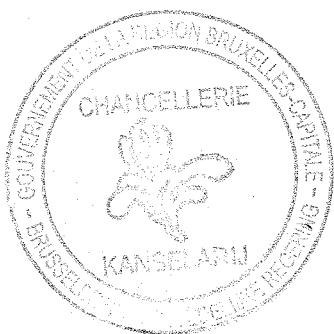


Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van
07 MAI 2009

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

Vu pour être annexé à l'arrêté du
07 MAI 2009

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement,



Charles PICQUE

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Petra Cacciatore
15 MAI 2009