



DES PRIMES POUR RESTAURER LE PETIT PATRIMOINE BRUXELLOIS!



PREMIERS VOOR DE RESTAURATIE VAN HET BRUSSELS KLEIN ERFGOED





Talrijke gevels in het Brussels Gewest zijn versierd met sgraffiti, glas-in-loodramen of siersmeedwerk die het geheel helpen verfraaien en kenmerkend zijn voor onze stadsarchitectuur.

De restauratie van deze elementen wordt vaak verwaarloosd ten voordele van dringendere, vaak comfortverhogende werkzaamheden. Daarom heeft het Gewest besloten een financiële tegemoetkoming te verlenen aan eigenaars die hun gevel tot in de puntjes willen renoveren door ook deze kleine erfgoedelementen volgens de regels van de kunst te restaureren.

Sinds de invoering van de gewestelijke premie '**KLEIN ERFGOED**' in juli 2010 heeft de Directie Monumenten en Landschappen al meer dan honderd aanvragen behandeld. De restauraties, die dankzij deze premies werden gerealiseerd, zijn bijzonder overtuigend. Het komt er nu op aan deze inspanning voort te zetten en andere eigenaars in Brussel te sensibiliseren om hun gevel te restaureren, inclusief deze karakteristieke elementen, door hiervoor een beroep te doen op gespecialiseerde vaklui.

De gezamenlijke actie van burgers en overheid leidt ertoe de kwaliteit van ons erfgoed te verbeteren en komt tevens het samenwonen in de stad ten goede.

De Brusselaars hechten almaar meer belang aan de bewaring van hun erfgoed. Laten we onze inspanning voortzetten om ons Gewest nog mooier te maken!

Charles Picqué

Minister-President van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering



KLEIN ERFGOED?

Het '**KLEIN ERFGOED**' bestaat in brede zin uit de diverse elementen die de gevels en voortuintjes van de Brusselse huizen verfraaien. Deze elementen, die op discrete of meer opvallende wijze bijdragen tot het typerende uitzicht en de originaliteit van een gebouw, verfraaien de openbare ruimte en daardoor ook onze leefomgeving. Hun aanwezigheid getuigt ook van de artistieke geschiedenis van een plaats en bepaalt soms mee de stijl van een bepaalde wijk. Het gaat meestal om sierelementen die toegevoegd of aangebracht zijn op de gevel zoals sgraffiti, keramiekbetegeling, mozaïekpanelen, glasramen en balustrades, maar ook opmerkelijke elementen van deuren, ramen of kroonlijsten. Kortom, het betreft alle details die onmiskenbare esthetische eigenschappen bezitten en getuigen van een bijzonder vakmanschap. Ook het siersmeedwerk of de decoratieve elementen in de aan de straatzijde gelegen voortuintjes vallen onder de categorie van het klein erfgoed.

FINANCIËLE STEUN!

Om dit '**KLEIN ERFGOED**' dat zichtbaar is in de openbare ruimte te bewaren en onder de aandacht te brengen, heeft het Brussels Hoofdstedelijk Gewest besloten om financiële steun toe te kennen voor de restauratie ervan. De premie dekt 50% of 75% van de restauratiekosten, met een maximum van, respectievelijk, 10.000 € of 15.000 € per gebouw voor een periode van 5 jaar. Het percentage wordt verhoogd tot 75% als het gebouw gelegen is in de zone van een bestaand wijkcontract of als het inkomen van de eigenaar lager is dan 40.000 € per jaar (+ 2.500 € per persoon ten laste) evenals voor openbare eigenaars.

Opgelet: er wordt geen financiële steun verleend voor reeds uitgevoerde of gestarte werken.



VOOR WIE?

Elke eigenaar, mede-eigenaar of houder van een zakelijk recht of een handelshuur, zowel een openbaar bestuur ressorterend onder het Gewest als een particulier, kan de premie aanvragen. Alle wijken van het Brussels Gewest komen in aanmerking.

HOE?

De aanvrager moet een formulier invullen dat verkrijgbaar is bij de Directie Monumenten en Landschappen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De aanvraag moet vergezeld gaan van een gedateerde foto van de gevel, het te restaureren element en een bestek van de werkzaamheden.

Dat bestek moet gedetailleerde beschrijvingen en ramingen per post bevatten maar ook preciseringen over de voorgestelde materialen en technieken. De Directie Monumenten en Landschappen zal de aanvraag beoordelen op grond van artikel 206, 11° van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening dat het klein erfgoed definieert en het besluit van 24 juni 2010 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dat de toekenningsvoorwaarden van de subsidie vastlegt.

De Directie beoordeelt ook de voorgestelde restauratietechnieken om de goede bewaring van het te restaureren element te garanderen.

Als het dossier ontvankelijk wordt verklaard, zal de premie worden uitgekeerd op basis van facturen en betalingsbewijzen voor de uitgevoerde werken en binnen de limiet van het aanvankelijk geraamde bedrag.



PLUS D'INFOS ?

Le formulaire de demande de subside et l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant les conditions d'octroi d'une subvention pour les travaux de conservation relatifs au « **PETIT PATRIMOINE** » sont disponibles aux adresses suivantes :

Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale

AATL – Direction des Monuments et des Sites

CCN-rue du Progrès 80 bte 1, 1035 Bruxelles

petit.patrimoine@mrbc.irisnet.be

www.monument.irisnet.be

Tél. : 02/204.26.46 – Fax : 02/204.15.22

Pour des conseils en matière de restauration,

vous pouvez contacter le Centre Urbain asbl:

Centre Urbain – Point Info-Patrimoine

Halles Saint-Géry, place Saint-Géry 1, 1000 Bruxelles

info@curbain.be

www.curbain.be

Tél. : 02/219.40.60

MEER INFORMATIE?

Het subsidieaanvraagformulier en het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dat de toekenningsvoorwaarden vastlegt van de subsidies voor instandhoudingswerken aan het '**KLEIN ERFGOED**' zijn verkrijgbaar op de volgende adressen:

Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

BROH – Directie Monumenten en Landschappen

CCN – Vooruitgangstraat 80 bus 1, 1035 Brussel

klein.erfgoed@mbhg.irisnet.be

www.monument.irisnet.be

Tel. : 02/204.26.46 – Fax: 02/204.15.22

Voor restauratieadvies kunt u contact opnemen

met de vzw Stadswinkel:

Stadswinkel – Infopunt-Erfgoed

Sint-Gorikshallen, Sint-Goriksplein 1, 1000 Brussel

info@curbain.be

www.curbain.be

Tel. : 02/219.40.60



Crédits photographiques

Photos : A. de Ville de Goyet,
Direction des Monuments et des Sites
et certains demandeurs

Éditeur responsable

Philippe PIÉREUSE, MRBC/AATL –
Direction des Monuments et des Sites,
CCN – rue du Progrès 80, 1035 Bruxelles

Fotocredits

Foto's : A. de Ville de Goyet,
Directie Monumenten en Landschappen,
en sommige aanvragers

Verantwoordelijke uitgever

Philippe PIÉREUSE, MBHG/BROH –
Directie Monumenten en Landschappen,
CCN – Vooruitgangstraat 80, 1035 Brussel