

23/12/93

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION
DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA
PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME
MONUMENT DE LA TOTALITE DE
L'IMMEUBLE SIS RUE DE LA LOI, 91 A
BRUXELLES.

Le Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier
1989 relative aux institutions
bruxelloises, notamment l'article 4;

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993
relative à la conservation du
patrimoine immobilier, notamment les
articles 18 et 22;

Vu la proposition de la section
autonome bruxelloise de la
Commission Royale des Monuments et
des Sites du 17 octobre 1991;

Sur proposition du Ministre de la
Région de Bruxelles-Capitale ayant
les Monuments et les Sites dans ses
attributions;

Après en avoir délibéré,

A R R E T E :

Article 1er. - Le présent arrêté
règle une matière visée à l'article
107 quater de la Constitution.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE
TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN
WETSTRAAT 91 TE BRUSSEL.

De Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,

Gelet op de bijzondere wet van 12
januari 1989 met betrekking tot de
Brusselse Instellingen, inzonderheid
op artikel 4;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart
1993 inzake het behoud van het
onroerende erfgoed, inzonderheid op
de artikelen 18 en 22;

Gelet op het voorstel van de
Brusselse autonome sectie van de
Koninklijke Commissie voor
Monumenten en Landschappen van
17 oktober 1991;

Op de voordracht van de Minister van
het Brussels Hoofdstedelijk Gewest
belast met Monumenten en
Landschappen;

Na beraadslaging,

B E S L U I T :

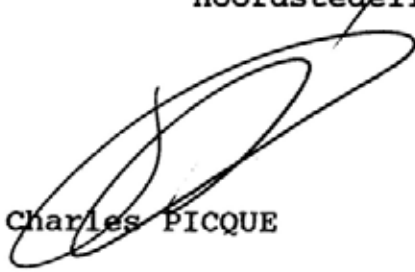
Artikel 1. - Door dit besluit wordt
een materie geregeld bedoeld bij
artikel 107 quater van de Grondwet.

Article 2. - Conformément aux dispositions de l'article 18 §1er de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, nous autorisons l'ouverture de la procédure de classement comme monument, en raison de sa valeur historique et artistique précisée dans la notice annexée au présent arrêté, de la totalité de l'immeuble sis rue de la Loi, 91 à Bruxelles, connu au cadastre de Bruxelles, 5e division, section E, 7e feuille, parcelle n° 219 W3.

Article 3. - La zone de protection relative à l'immeuble décrit ci-dessus est délimitée sur le plan joint à l'arrêté aux façades des immeubles jouxtant directement de part et d'autre ce même immeuble et situés le long de la rue de la Loi, et connus au cadastre de Bruxelles respectivement, 5e division, section E, 7e feuille, parcelles n°s 217 U2 et 219 K3.

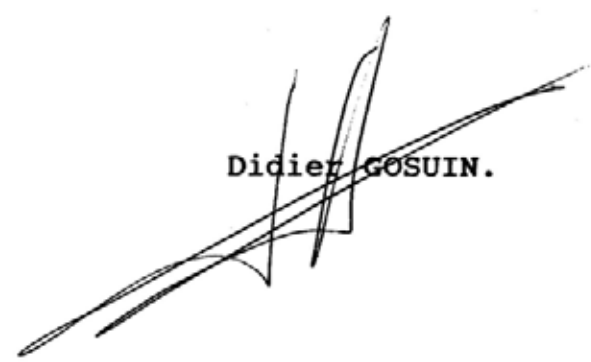
Bruxelles, le **23 -12- 1993**

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.



Didier GOSUIN.

Artikel 2. - Overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 1ste § van de ordonnantie van 4 maart 1993 betreffende het behoud van het onroerende erfgoed wordt de toelating verleend tot opening van de procedure tot bescherming als monument, omwille van haar historische en artistieke waarde zoals nader bepaald in de nota in bijlage van dit besluit, van de totaliteit van het gebouw gelegen Wetstraat 91 te Brussel, bekend ten kadaster te Brussel, 5de afdeling, sectie E, 7de blad, perceel nr 219 W3.

Artikel 3. - De vrijwaringszone van het hierboven beschreven gebouw wordt begrensd, zoals aangeduid op het plan in bijlage van het besluit, tot de gevels van de gebouwen die dit gebouw aan beide zijden rechtstreeks begrenzen en gelegen langs de Wetstraat, bekend ten kadaster te Brussel respectievelijk, 5de afdeling, sectie E, 7de blad, percelen nrs 217 U2 en 219 K3.

Brussel, **23 -12- 1993**

De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.

REGION BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION
DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA
PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME
MONUMENT DE LA TOTALITE DE
L'IMMEUBLE SIS RUE DE LA LOI, 91 A
BRUXELLES.

DESCRIPTION SOMMAIRE ET
JUSTIFICATION DE L'INTERET
SELON L'ARTICLE 2, §1er DE
L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993

Vu pour être annexé à l'arrêté du

23-12-1993

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE
TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN
WETSTRAAT 91 TE BRUSSEL.

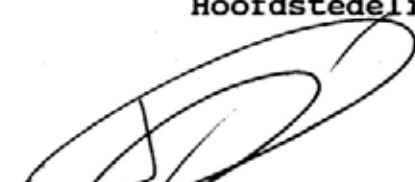
BEKNOPT BESCHRIJVING EN MOTIVE-
RING VAN HET BELANG VOLGENS HET
ARTIKEL 2, 1ste § VAN DE
ORDONNANTIE VAN 4 MAART 1993.

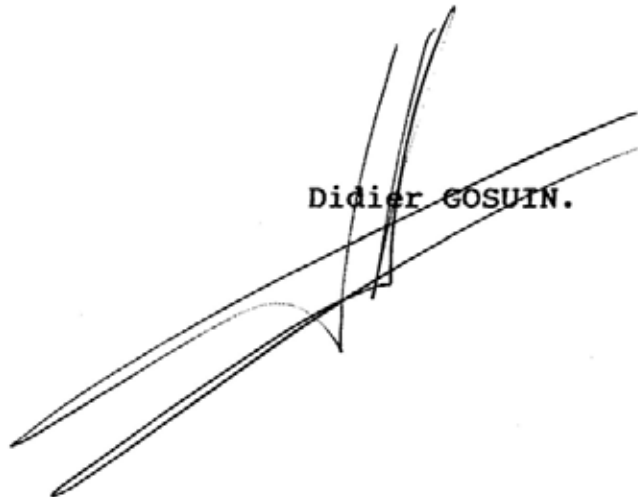
Gezien om bij het besluit van
gevoegd te worden.

23-12-1993

De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.


Charles PICQUE


Didier GOSUIN.

PROPOSITION DE CLASSEMENT

Monument

Commune : Bruxelles Extensions (Quartier Léopold)

Adresse : rue de la Loi, 91

Référence cadastrale : Bruxelles, 5^{ème} division, section E, 7^{ème} feuille, parcelle 219w³.

DESCRIPTION SOMMAIRE.

L'architecture de cet immeuble est à mettre en rapport avec le travail de l'architecte Henri Maquet. La plupart des immeubles conçus par Maquet font référence au style Renaissance italienne et sont dessinés selon un schéma bien déterminé, une caractéristique que l'on reconnaît également dans cet immeuble ce qui permet de l'attribuer à cet architecte.

A chaque travée, les fenêtres des différents niveaux sont comprises dans un encadrement en pierre bleue, harpé. Les fenêtres du premier étage sont, en outre, mises en valeur par un couronnement en forme de fronton courbe.

L'utilisation des matériaux est typique de l'oeuvre de Maquet : brique apparente pour le mur de façade – actuellement couvert de simili-pierre – et pierre bleue pour les encadrements et les éléments décoratifs des portes et fenêtres. Le fait de ne pas avoir enduit la façade était plutôt inhabituel pour le Quartier Léopold.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'Ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

L'intérêt historique et artistique peut être formulé de la manière suivante : il s'agit d'un bel hôtel de maître probablement dû à l'architecte H. Maquet, qui oeuvra entre autres au palais royal. Cet immeuble, de style Renaissance italienne, est de fort belle facture avec un soin particulier mis à sa réalisation.

VOORSTEL TOT BESCHERMING

Monument

Gemeente : Brussel-Uitbreiding (Leopoldswijk)

Adres : Wetstraat 91

Kadastrale gegevens : Brussel : 5^{de} Afdeling, Sectie E, 7^{de} blad, perceel 219 W3

BEKNOPTE BESCHRIJVING

De architectuur van dit pand is in verband te brengen met het werk van architect Henri Maquet. De meeste gebouwen ontworpen door Maquet verwijzen naar de Italiaanse renaissance en zijn volgens een vast stramien opgebouwd. Een kenmerk dat wij ook in dit gebouw herkennen waardoor het kan toegeschreven worden aan deze architect.

Per travee worden de vensters van de verschillende bouwlagen in één hardstenen omlijsting met hoekblokken gevat. De vensters van de eerste verdieping worden bovendien beklemtoond door een rondbogige frontonbekroning.

Het materiaalgebruik is typisch voor het oeuvre van Maquet : zichtbare baksteen voor het gevelveld - nu met simili bedekt - en blauwe steen voor de omlijstingen en de decoratieve elementen van ramen en deuren. Het onbepleisterd laten van een bakstenen gevel was eerder ongebruikelijk in de Leopoldswijk.

Belang van het monument volgens artikel 2, 1° van de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed :

De historische en artistieke waarde kan als volgt omschreven worden : het gaat om een mooi herenhuis dat zeer waarschijnlijk ontworpen werd door architect H. Maquet, die onder andere werkzaam was aan het koninklijk paleis. Dit gebouw in Italiaanse renaissance is van zeer mooie makelij met bijzondere zorg voor de verwezenlijking.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
OUVRANT LA PROCEDURE DE
CLASSEMENT COMME MONUMENT
DE LA TOTALITE DE L'IMMEUBLE
SIS RUE DE LA LOI, 91 A
BRUXELLES.

**DELIMITATION DE LA ZONE
DE PROTECTION**

Vu pour être annexé à l'arrêté du

23 -12- 1993

Le Ministre-Président du Gouvernement de
la Région de Bruxelles-Capitale,

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

BESLUIT VAN DE REGERING VAN
HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST HOUDENDE OPENING VAN
DE PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW
GELEGEN WETSTRAAT 91 TE
BRUSSEL.

**AFBAKENING VAN DE
VRIJWARINGSZONE**

Gezien om bij het besluit van **23 -12- 1993**
gevoegd te worden.

De Minister-Voorzitter van de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du
Logement, de l'Environnement, de la
Conservation de la Nature et de la
Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

