

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME MONUMENT DE LA TOTALITE DE L'IMMEUBLE SIS RUE MONTOYER, 61 A BRUXELLES.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, notamment l'article 4;

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 18 et 22;

Vu la proposition de la section autonome bruxelloise de la Commission Royale des Monuments et des Sites du 5 décembre 1991;

Sur proposition du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et les Sites dans ses attributions;

Après en avoir délibéré,

A R R E T E :

Article 1er. - Le présent arrêté règle une matière visée à l'article 107 quater de la Constitution.

Article 2. - Conformément aux dispositions de l'article 18 §1er de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, nous autorisons l'ouverture de la procédure de classement comme monument, en raison de sa valeur historique et artistique précisée dans la notice annexée au présent arrêté, de la totalité de l'immeuble sis rue Montoyer, 61 à Bruxelles, connu au cadastre de Bruxelles, 5e division,

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN MONTOYERSTRAAT 61 TE BRUSSEL.

De Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen, inzonderheid op artikel 4;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op de artikelen 18 en 22;

Gelet op het voorstel van de Brusselse autonome sectie van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 5 december 1991;

Op de voordracht van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Monumenten en Landschappen;

Na beraadslaging,

B E S L U I T :

Artikel 1. - Door dit besluit wordt een materie geregeld bedoeld bij artikel 107 quater van de Grondwet.

Artikel 2. - Overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 1ste § van de ordonnantie van 4 maart 1993 betreffende het behoud van het onroerende erfgoed wordt de toelating verleend tot opening van de procedure tot bescherming als monument, omwille van haar historische en artistieke waarde zoals nader bepaald in de nota in bijlage van dit besluit, van de totaliteit van het gebouw gelegen Montoyerstraat 61 te Brussel, bekend

section E, 9e feuille, parcelle n° 445 B9.

Article 3. - La zone de protection relative à l'immeuble décrit ci-dessus est délimitée sur le plan joint à l'arrêté aux façades des immeubles jouxtant directement de part et d'autre ce même immeuble et formant le tronçon entre la rue Marie de Bourgogne et la rue d'Arlon, et connus au cadastre de Bruxelles respectivement, 5e division, section E, 9e feuille, parcelles n°s 445 T8 et 445 N8.

ten kadaster te Brussel, 5de afdeling, sectie E, 9de blad, perceel nr 445 B9.

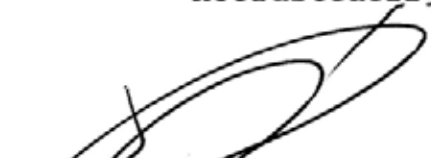
Artikel 3. - De vrijwaringszone van het hierboven beschreven gebouw is begrensd zoals aangeduid op het plan als bijlage aan het besluit tot de gevels van de gebouwen die dit gebouw aan beide zijden rechtstreeks begrenzen en zich bevinden op het gedeelte tussen de Maria Van Bourgondiëstraat en de Aarlenstraat, bekend ten kadaster te Brussel respectievelijk, 5de afdeling, sectie E, 9de blad, percelen nrs 445 T8 en 445 N8.

Bruxelles, le 23 -12- 1993

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

Brussel, 23 -12- 1993

De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

REGION BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION
DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA
PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME
MONUMENT DE LA TOTALITE DE
L'IMMEUBLE SIS RUE MONTOYER, 61 A
BRUXELLES.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE
TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN
MONTROYERSTRAAT 61 TE BRUSSEL.

DESCRIPTION SOMMAIRE ET
JUSTIFICATION DE L'INTERET
SELON L'ARTICLE 2, §1er DE
L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993

BEKNOPTE BESCHRIJVING EN MOTIVE-
RING VAN HET BELANG VOLGENS HET
ARTIKEL 2, 1ste § VAN DE
ORDONNANTIE VAN 4 MAART 1993.

Vu pour être annexé à l'arrêté du
23-12-1993

Gezien om bij het besluit van
23-12-1993 gevoegd te worden.

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

PROPOSITION DE CLASSEMENT

Monument

Commune : Bruxelles Extensions (Quartier Léopold)

Adresse : rue Montoyer, 61

Référence cadastrale : Bruxelles, 5^{ème} division, section E, 9^{ème} feuille, parcelle 445b⁹.

DESCRIPTION SOMMAIRE.

Il s'agit d'une façade monumentale de style néoclassique bien conservée, entièrement enduite à l'exception du soubassement de pierre bleue.

Le rez-de-chaussée, à bossages continus en table, est limité par un larmier profilé. Aux étages les fenêtres sont soulignées par de simples encadrements profilés.

Au 1^{er} étage, la travée centrale est accentuée par un balcon reposant sur de lourdes consoles et une porte-fenêtre soulignée par un entablement.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'Ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

L'intérêt historique et artistique peut être énoncé comme suit: il s'agit là d'un bel hôtel néoclassique, un des rares subsistant dans cette rue.

Il présente les caractéristiques de qualité et d'élégance propres aux bâtiments principaux conçus dans le Quartier Léopold.

VOORSTEL TOT BESCHERMING

Monument

Gemeente : Brussel-Uitbreiding (Leopoldswijk)

Adres : Montoyerstraat 61

Kadastrale gegevens : Brussel : 5^{de} Afdeling, Sectie E, 9^{de} blad, perceel 445 B9

BEKNOPTE BESCHRIJVING

Het betreft een gaaf bewaarde en monumentale neoklassieke lijstgevel, volledig bepleisterd, op de hardstenen plint na. Het gelijkvloers wordt met schijnvoegen en een geprofileerde druiplijst belijnd. Op de verdiepingen worden de vensters afgelijnd door eenvoudige geprofileerde omlijstingen. Op de eerste verdieping wordt de middentravee benadrukt door een balkon dat rust op zware consoles en een vensterdeur die door een entablement bekroond wordt.

Belang van het monument volgens artikel 2, 1° van de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed :

De historische en artistieke waarde kan als volgt omschreven worden : het gaat hier om een mooi neoklassiek herenhuis, één van de zeldzame overblijvers in deze straat. Het heeft de zo kenmerkende kwaliteit en elegantie die eigen is aan de belangrijkste gebouwen van de Leopoldswijk.

REGION BRUXELLES-CAPITALE

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION
DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA
PROCEDURE D'ENQUETE PORTANT
CLASSEMENT COMME MONUMENT DE LA
TOTALITE DE L'IMMEUBLE SIS RUE
MONTROYER, 61 A BRUXELLES.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE
TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN
MONTROYERSTRAAT 61 TE BRUSSEL.

**DELIMITATION DE LA ZONE
DE PROTECTION**

**AFBAKENING VAN DE
VRIJWARINGSZONE**

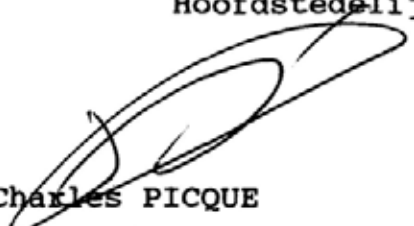
Vu pour être annexé à l'arrêté du

23-12-1993

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

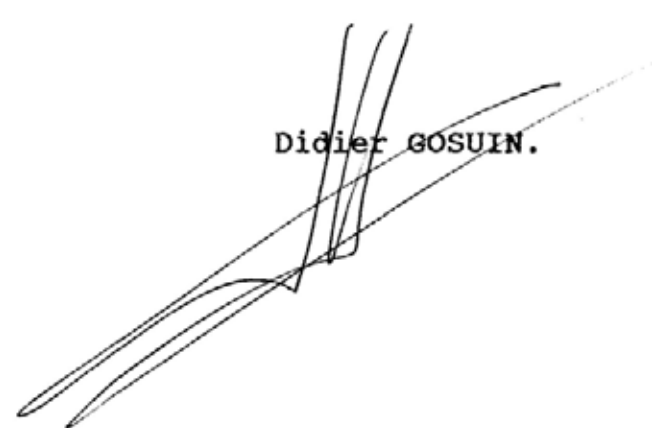
Gezien om bij het besluit van
23-12-1993 gevoegd te worden.

De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,


Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.


Didier GOSUIN.

non au D'AVANT 1^{er} Bureau
Boulevard St-Lazare Boîte 15
1210 Bruxelles

Tél. 02. 218.13.80 Fax. 217.79.23.

C.C.P. n° 000-2004014-91

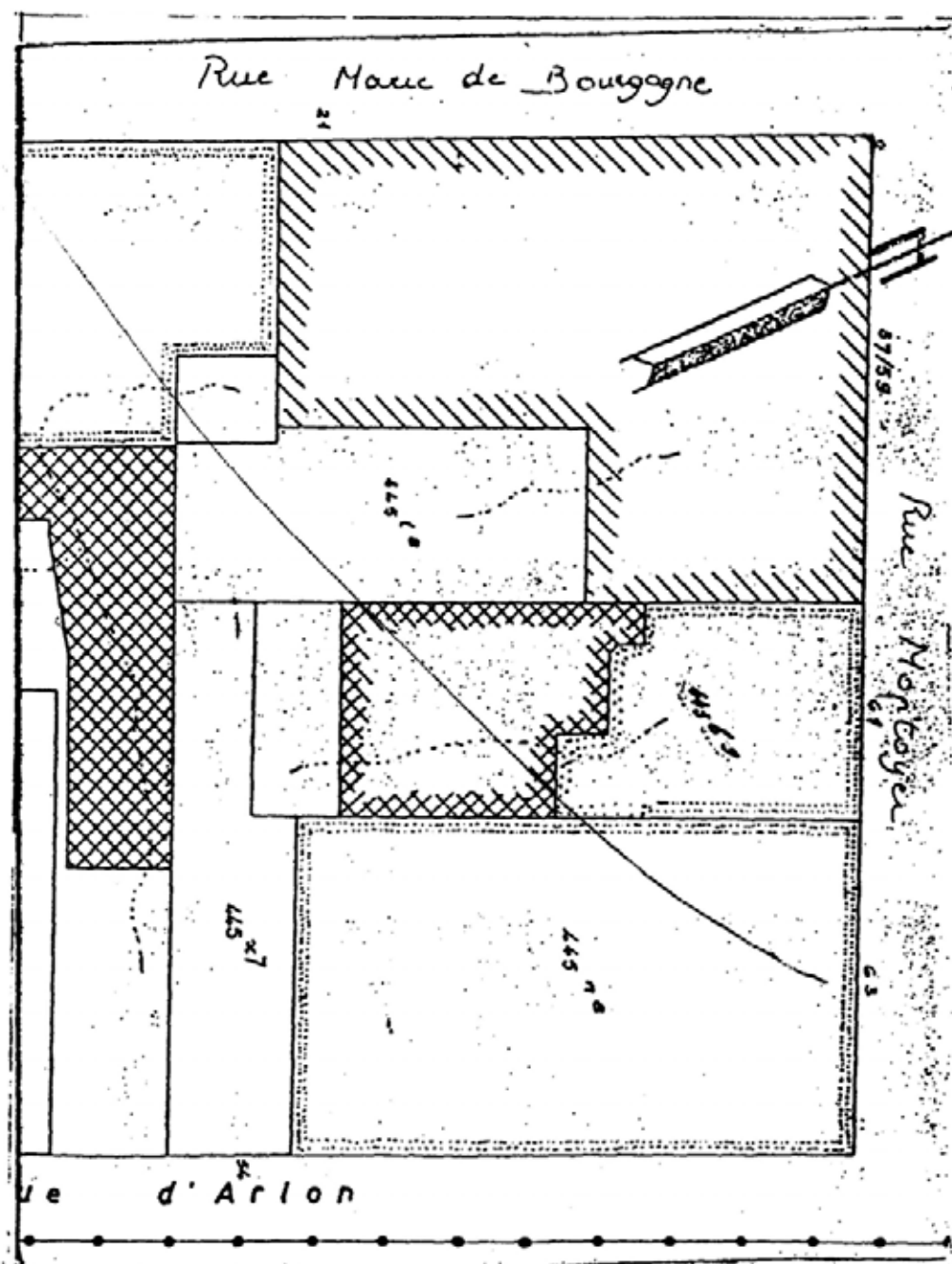
EXTRAIT
du plan cadastral

Section E₉

264

Echelle: 1/50

commune de BRUXELLES 5



Coût: A4 200 (deux cents)
□ 300 (trois cents) :
□ A3 250 (deux cent cinquante)
□ 375 (trois cent soixante-quinze) :
□
: tarif urgent

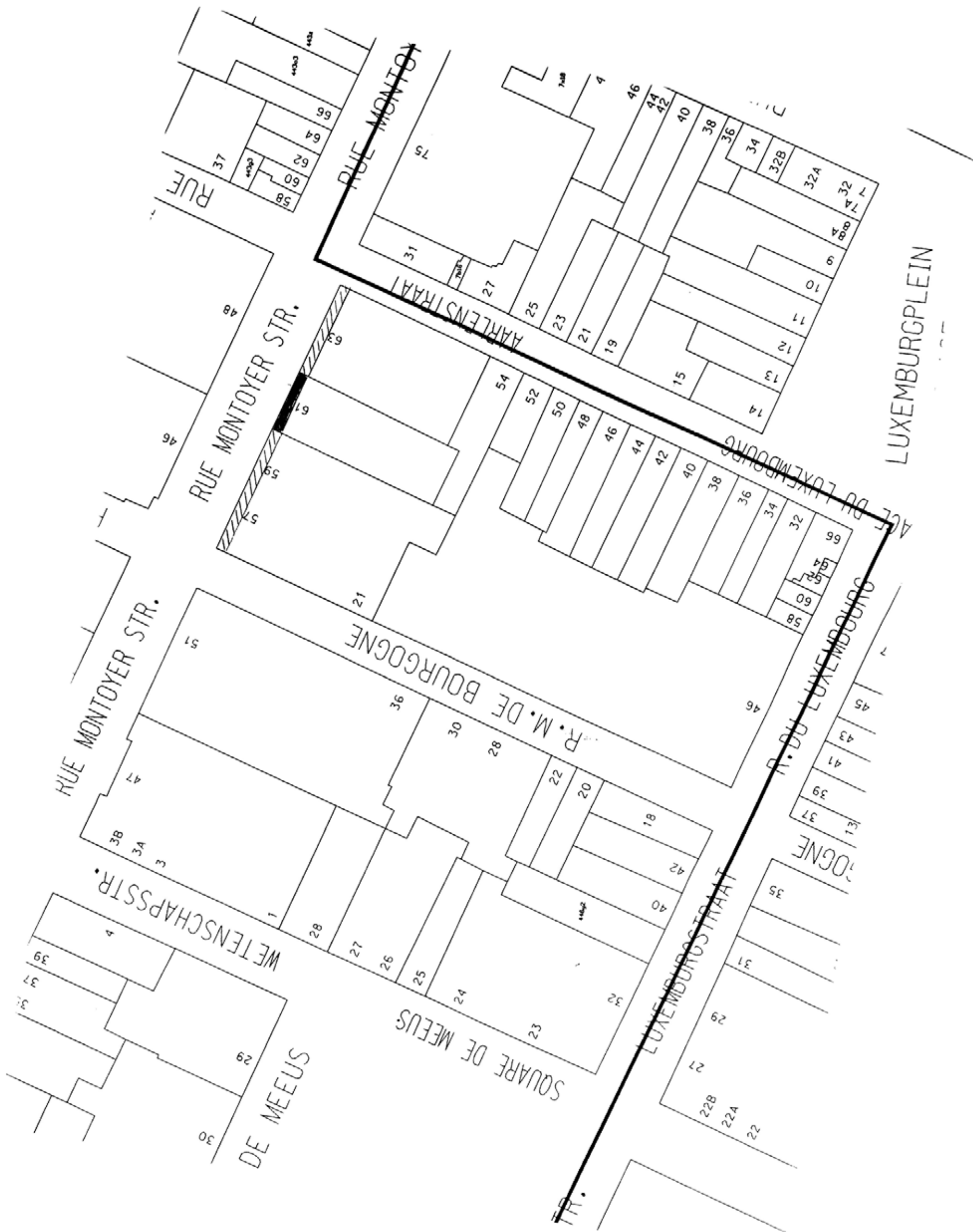
Reproduction Interdite :

L'Administration se réserve de faire valoir devant les tribunaux
ses droits contre ceux qui ne respecteraient pas cette interdiction.

Registre 437 N° 002527
Certifié conforme avec
le plan cadastral.

Bruxelles, le 21-01-1992
Pour l'Inspecteur

Goens G



LUXEMBURGLEIN

AVENUE DU LUXEMBOURG

RUE DE LUXEMBOURG

BOURGNE

LUXEMBOURGSTRASSE

RUE DE BOURGOGNE

SQUARE DE MEEUS

DE MEEUS

WETENSCHAPSSTR.

RUE MONTOYER STR.

RUE MONTOYER STR.

RUE MONTOYER