

• 2043-0313/0 23/72/33

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME MONUMENT DE LA TOTALITE DE L'IMMEUBLE SIS RUE JOSEPH II, 20 A BRUXELLES.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, notamment l'article 4;

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 18 et 22;

Sur proposition du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et les Sites dans ses attributions;

Après en avoir délibéré,

A R R E T E :

Article 1er. - Le présent arrêté règle une matière visée à l'article 107 quater de la Constitution.

Article 2. - Conformément aux dispositions de l'article 18 §1er de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, nous autorisons l'ouverture de la procédure de classement comme monument, en raison de sa valeur historique, précisée dans la notice annexée au présent arrêté, de la totalité de l'immeuble sis rue Joseph II, 20 à Bruxelles, connu au cadastre de Bruxelles, 5e division, section E, 4e feuille, parcelle n° 56 a.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN JOZEF II-STRAAT 20 TE BRUSSEL.

De Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen, inzonderheid op artikel 4;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op de artikelen 18 en 22;

Op de voordracht van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Monumenten en Landschappen;

Na beraadslaging,

B E S L U I T :

Artikel 1. - Door dit besluit wordt een materie geregeld bedoeld bij artikel 107 quater van de Grondwet.

Artikel 2. - Overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 1ste § van de ordonnantie van 4 maart 1993 betreffende het behoud van het onroerende erfgoed wordt de toelating verleend tot opening van de procedure tot bescherming als monument, omwille van haar historische waarde, zoals nader bepaald in de nota in bijlage van dit besluit, van de totaliteit van het gebouw gelegen Jozef II-straat 20 te Brussel, bekend ten kadaster te Brussel, 5de afdeling, sectie E, 4de blad, perceel nr 56 a.

Article 3. - La zone de protection relative à l'immeuble décrit ci-dessus est délimitée sur le plan joint à l'arrêté aux façades des immeubles jouxtant directement de part et d'autre ce même immeuble, et connus au cadastre de Bruxelles respectivement, 5e division, section E, 4e feuille, parcelles n°s 55 b et 57 t.

Artikel 3. - De vrijwaringszone van het hierboven beschreven gebouw wordt begrensd, zoals aangeduid op het plan in bijlage van het besluit, tot de gevels van de gebouwen die dit gebouw aan beide zijden rechtstreeks begrenzen, bekend ten kadaster te Brussel respectievelijk, 5de afdeling, sectie E, 4de blad, percelen nrs 55 b en 57 t.

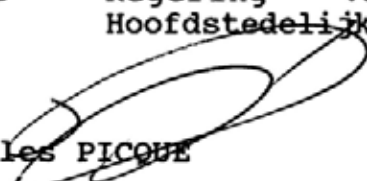
Bruxelles, le

23-12-1993

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

Brussel, 23-12-1993

De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,


Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Natuurbehoud
en Waterbeleid.


Didier GOSUIN.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION
DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA
PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME
MONUMENT DE LA TOTALITE DE
L'IMMEUBLE SIS RUE JOSEPH II, 20 A
BRUXELLES.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE
TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN
JOZEF II-STRAAT 20 TE BRUSSEL.

DESCRIPTION SOMMAIRE ET
JUSTIFICATION DE L'INTERET
SELON L'ARTICLE 2, §1er DE
L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993

BEKNOPTE BESCHRIJVING EN MOTIVE-
RING VAN HET BELANG VOLGENS HET
ARTIKEL 2, 1ste § VAN DE
ORDONNANTIE VAN 4 MAART 1993.

Vu pour être annexé à l'arrêté du
23-12-1993

Gezien om bij het besluit van
23-12-1993 gevoegd te worden.

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

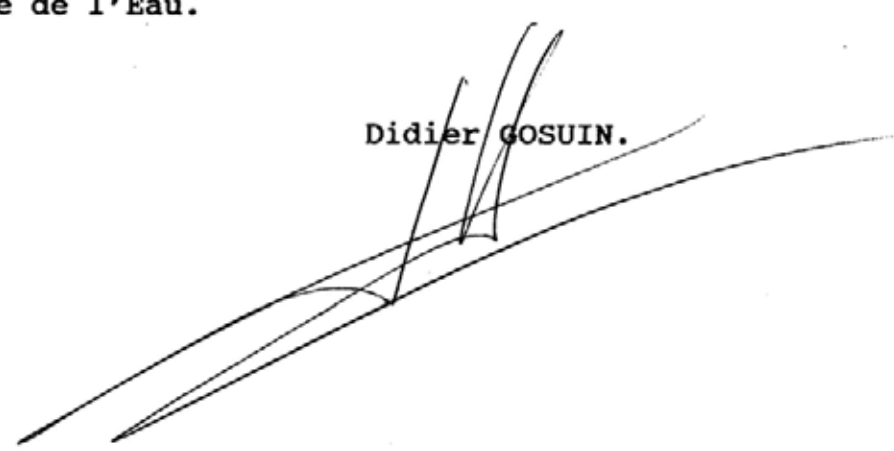
De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

PROPOSITION DE CLASSEMENT

Monument

Commune : Bruxelles extensions (Quartier Léopold)

Adresse : Rue Joseph II n° 20

Référence cadastrale : Bruxelles, 5e division, section E, parcelle 56A.

Description sommaire

Entièrement enduit, cet hôtel de maître reflète l'ordonnance-type des années 1850, années de transition de l'esprit néo-classique à l'éclectisme. Il présente un beau gabarit - trois niveaux sur trois travées - , une ordonnance régulière de baies rectangulaires et un sobre décor classique. Ce dernier comporte des refends au rez-de-chaussée, des encadrements à fasces, des consoles à volutes, un balcon et un entablement dans l'axe du bel étage, qui est aussi mis en évidence par les panneaux d'allège, et un entablement terminal avec frise denticulée et modillons à goutte.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

Le classement de ce bâtiment se justifie par son intérêt historique. Caractéristique du bâti de tradition néo-classique, et par là même du Quartier Léopold, il est en effet un des derniers hôtels de maître de la rue Joseph II.

Il voisine directement avec le n° 18, déjà classé, avec lequel il forme un ensemble cohérent et qu'il isole du bâtiment moderne contigu.

D'autre part, sa situation à une extrémité de l'axe de la rue du Commerce, même si elle n'a pas donné lieu à un traitement "perspectif", donne à l'immeuble un statut particulier.

VOORSTEL TOT BESCHERMING

Monument

Gemeente : Brussel-Uitbreiding (Leopoldswijk)

Adres : Jozef II-straat 20

Kadastrale gegevens : Brussel : 5^{de} Afdeling, Sectie E, perceel 56a

BEKNOPTE BESCHRIJVING

Dit volledig bepleisterde herenhuis is een weerspiegeling van de typische indeling van de jaren 1850, de overgangsjaren van het neoclassicisme naar het eclecticisme. Het heeft een mooie vormgeving - drie bouwlagen en drie traveeën -, een regelmatige indeling van rechthoekige deur- en vensteropeningen en een eenvoudig klassiek decor. Dit laatste bestaat uit Franse voegen op het gelijkvloers, geriemde omlijstingen, voluutconsoles, een balkon en kroonlijst in het midden van de bel-etage, die ook tot uiting komt door de spiegels op borstweringen, en een hoofdgestel met tandlijst en modillons met drop.

Belang van het monument volgens artikel 2, 1° van de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed :

De bescherming van dit gebouw wordt gerechtvaardigd door zijn historische waarde. Het gebouw dat opgetrokken is in een typische neo-classicistische stijl, en als zodanig tevens kenmerkend voor de Leopoldswijk, is inderdaad één van de laatste overgebleven herenhuisen in de Jozef II-straat.

Het is gekoppeld aan het al beschermde nummer 18, waarmee het een samenhangend geheel vormt en daardoor dit laatste isoleert van het aanpalende moderne gebouw. Anderzijds geeft zijn ligging op het einde van de as van de Handelsstraat aan het gebouw een bijzonder statuut, zelfs al verleent dit dan geen "perspectief".

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

**ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
OUVRANT LA PROCEDURE DE
CLASSEMENT COMME MONUMENT
DE LA TOTALITE DE L'IMMEUBLE
SIS RUE JOSEPH II, 20 A BRUXELLES.**

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

**BESLUIT VAN DE REGERING VAN
HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST HOUDENDE OPENING VAN
DE PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW
GELEGEN JOZEPH II-STRAAT 20 TE
BRUSSEL.**

**DELIMITATION DE LA ZONE
DE PROTECTION**

**Vu pour être annexé à l'arrêté du
23 -12- 1993**

**Le Ministre-Président du Gouvernement de
la Région de Bruxelles-Capitale,**

**AFBAKENING VAN DE
VRIJWARINGSZONE**

**Gezien om bij het besluit van 23 -12- 1993
gevoegd te worden.**

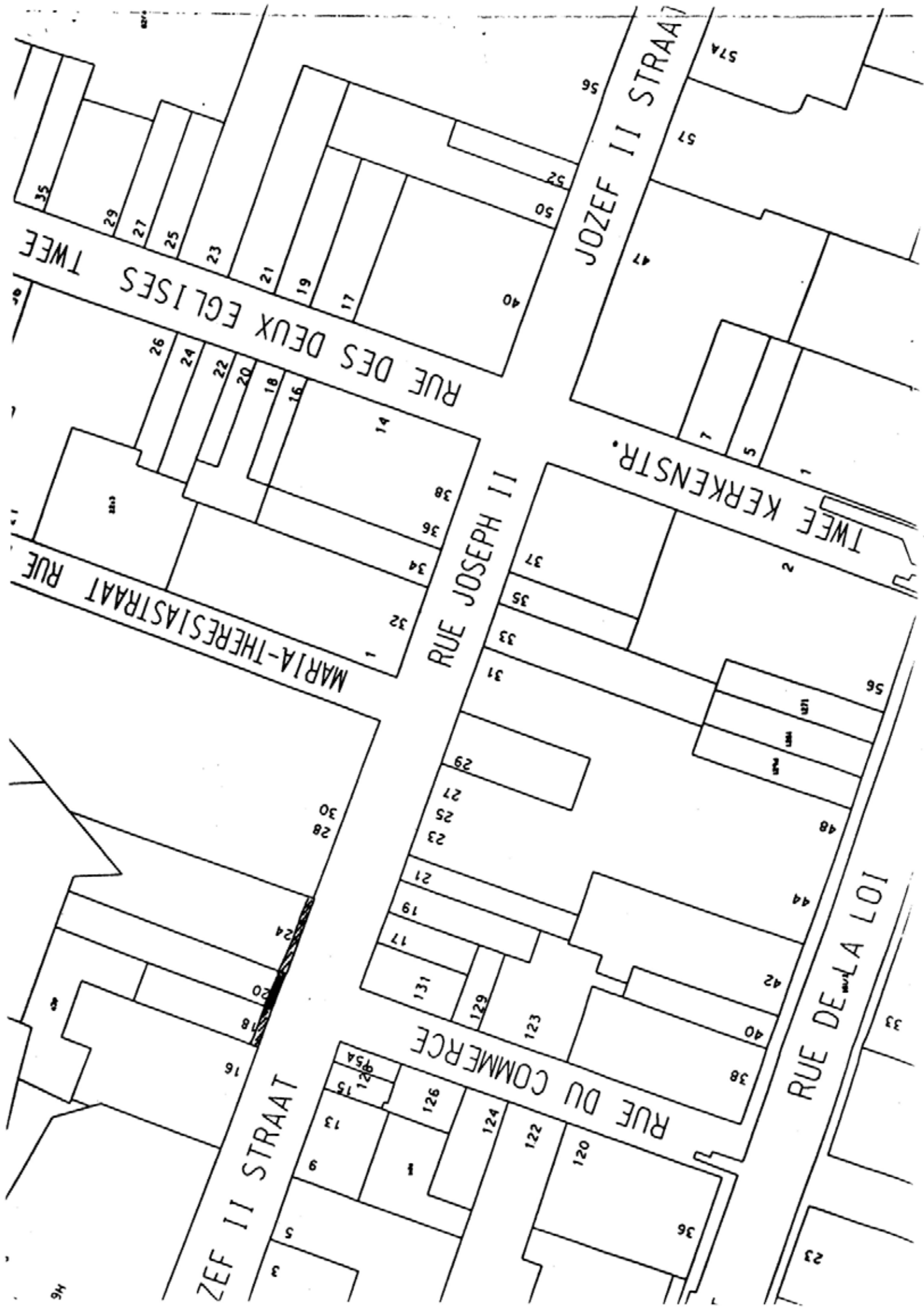
**De Minister-Voorzitter van de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,**


Charles PICQUE

**Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du
Logement, de l'Environnement, de la
Conservation de la Nature et de la
Politique de l'Eau.**

**De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.**


Didier GOSUIN.



RUE DES DEUX EGLISES

JOZEF II STRAAT

TWE KERKENSTR.

RUE JOSEPH II

MARIA-THERESIASTRAAT RUE

RUE DE LA LOI

RUE DU COMMERCE

JOZEF II STRAAT