

243-0314/0

23/12/93

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME MONUMENT DE LA TOTALITE DE L'IMMEUBLE SIS RUE JOSEPH II, 34 A BRUXELLES.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, notamment l'article 4;

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 18 et 22;

Sur proposition du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et les Sites dans ses attributions;

Après en avoir délibéré,

A R R E T E :

Article 1er. - Le présent arrêté règle une matière visée à l'article 107 quater de la Constitution.

Article 2. - Conformément aux dispositions de l'article 18 §1er de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, nous autorisons l'ouverture de la procédure de classement comme monument, en raison de sa valeur historique, précisée dans la notice annexée au présent arrêté, de la totalité de l'immeuble sis rue Joseph II, 34 à Bruxelles, connu au cadastre de Bruxelles, 5e division, section E, 4e feuille, parcelle n° 58 S

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN JOZEF II-STRAAT 34 TE BRUSSEL.

De Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen, inzonderheid op artikel 4;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op de artikelen 18 en 22;

Op de voordracht van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Monumenten en Landschappen;

Na beraadslaging,

B E S L U I T :

Artikel 1. - Door dit besluit wordt een materie geregeld bedoeld bij artikel 107 quater van de Grondwet.

Artikel 2. - Overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 1ste § van de ordonnantie van 4 maart 1993 betreffende het behoud van het onroerende erfgoed wordt de toelating verleend tot opening van de procedure tot bescherming als monument, omwille van haar historische waarde, zoals nader bepaald in de nota in bijlage van dit besluit, van de totaliteit van het gebouw gelegen Jozef II-straat 34 te Brussel, bekend ten kadaster te Brussel, 5de afdeling, sectie E, 4de blad, perceel nr 58 S

Article 3. - La zone de protection relative à l'immeuble décrit ci-dessus est délimitée sur le plan joint à l'arrêté aux façades des immeubles jouxtant directement de part et d'autre ce même immeuble et formant le tronçon compris entre la rue Marie-Thérèse et la rue des Deux Eglises, et connus au cadastre de Bruxelles respectivement, 5e division, section E, 4e feuille, parcelles n°s 23 A 5, 58 T et 58 V

Artikel 3. - De vrijwaringszone van het hierboven beschreven gebouw wordt begrensd, zoals aangeduid op het plan in bijlage van het besluit, tot de gevels van de gebouwen die dit gebouw aan beide zijden rechtstreeks begrenzen en het straatgedeelte vormend tussen de Maria-Theresiastraat en de Twee Kerkenstraat, bekend ten kadaster te Brussel respectievelijk, 5de afdeling, sectie E, 4de blad, percelen nrs 23 A 5, 58 T en 58 V

Bruxelles, le 23 -12- 1993

Brussel, 23 -12- 1993

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

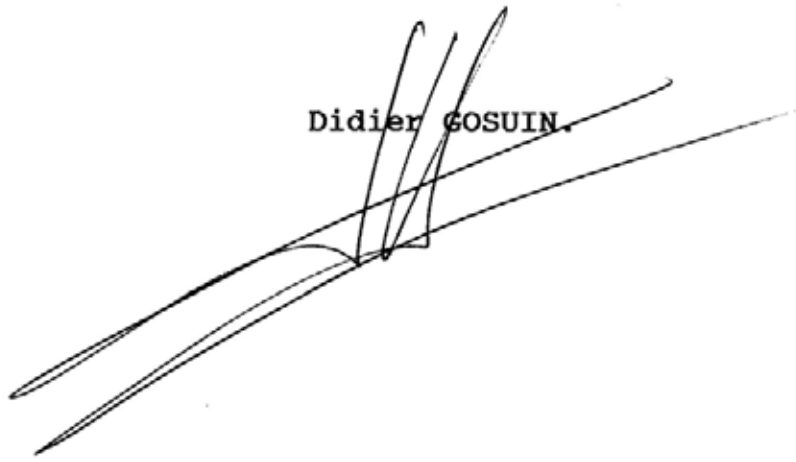
De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION
DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA
PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME
MONUMENT DE LA TOTALITE DE
L'IMMEUBLE SIS RUE JOSEPH II, 34 A
BRUXELLES.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE
TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN
JOZEF II-STRAAT 34 TE BRUSSEL.

DESCRIPTION SOMMAIRE ET
JUSTIFICATION DE L'INTERET
SELON L'ARTICLE 2, §1er DE
L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993

BEKNOPT BESCHRIJVING EN MOTIVE-
RING VAN HET BELANG VOLGENS HET
ARTIKEL 2, 1ste § VAN DE
ORDONNANTIE VAN 4 MAART 1993.

Vu pour être annexé à l'arrêté du

23-12-1993

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

Gezien om bij het besluit van
gevoegd te worden.

23-12-1993

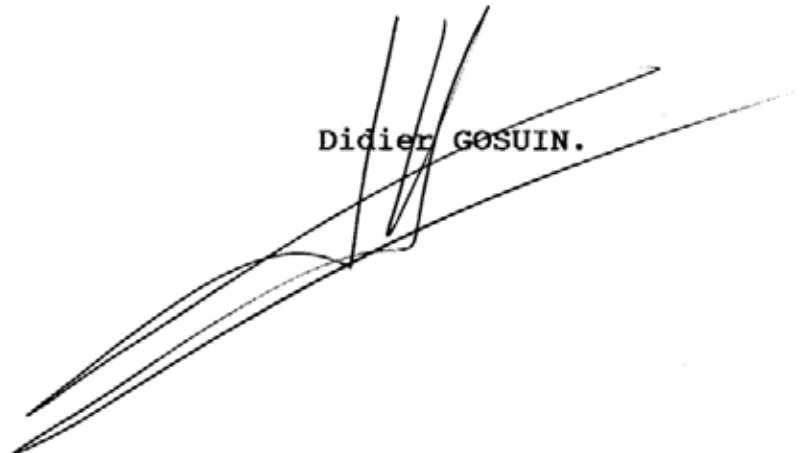
De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

PROPOSITION DE CLASSEMENT

Monument

Commune : Bruxelles extensions (Quartier Léopold)

Adresse : Rue Joseph II n° 34

Référence cadastrale : Bruxelles, 5ème Division, Section E, 4ème
feuille, parcelle n° 58 S

DESCRIPTION SOMMAIRE

Cet hôtel de maître de trois travées et initialement trois niveaux est entièrement couvert d'un enduit clair, mis à part le soubassement en pierre bleue. Il a été surhaussé d'un niveau. Le rez-de-chaussée est animé par des bossages bouchardés et percé d'une porte cochère en plein-cintre. Les fenêtres - en arc déprimé au rez-de-chaussée ou rectangulaires aux étages - sont prises dans un encadrement mouluré. Le bel étage est accentué dans l'axe par un balcon à balustrade et un fronton triangulaire, tous deux sur consoles.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

Ce bâtiment présente un intérêt historique. Il est en effet un des derniers hôtels de maître de la rue Joseph II et constitue un témoin caractéristique du bâti et du parcellaire du Quartier Léopold. Ce quartier, dont les plans furent dressés en 1838 par l'architecte T.-Fr. SUYS, était un exemple unique à Bruxelles d'urbanisme néo-classique sur une trame orthogonale.

VOORSTEL TOT BESCHERMING

Monument

Gemeente : Brussel-Uitbreiding (Leopoldswijk)

Adres : Jozef II-straat 34

Kadastrale gegevens : Brussel : 5^{de} Afdeling, Sectie E, 4^{de} blad, perceel 58 S

BEKNOPT BESCHRIJVING

Dit herenhuis met drie traveeën en oorspronkelijk drie bouwlaagen is, met uitzondering van de hardstenen plint, volledig bedekt met een lichtkleurige pleisterlaag. Het werd met één bouwlaag verhoogd. Het gelijkvloers met gebouchardeerde bossages wordt geopend door een rondboog koetspoort. De vensters - rechthoekige, en met afgeronde hoeken op het gelijkvloers - zijn gevat in lijstwerk. De bel-etage wordt centraal benadrukt door een balkon met balustrade en driehoekig fronton, beide op consoles.

Belang van het monument volgens artikel 2, 1° van de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerend erfgoed :

Dit gebouw heeft historische waarde. Het is inderdaad één der laatste herenhuisen van de Jozef II-straat en vormt een kenmerkende getuige van het gebouwde en van de perceelindeling van de Leopoldswijk. De plannen van deze wijk werden in 1838 getekend door architect T.-Fr. SUYS, en het was een enig voorbeeld in Brussel van de neoklassieke architectuur in dambordpatroon.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
OUVRANT LA PROCEDURE DE
CLASSEMENT COMME MONUMENT
DE LA TOTALITE DE L'IMMEUBLE
SIS RUE JOSEPH II, 34 A BRUXELLES.

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

BESLUIT VAN DE REGERING VAN
HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST HOUDENDE OPENING VAN
DE PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW
GELEGEN JOZEPH II-STRAAT 34 TE
BRUSSEL.

**DELIMITATION DE LA ZONE
DE PROTECTION**

Vu pour être annexé à l'arrêté du

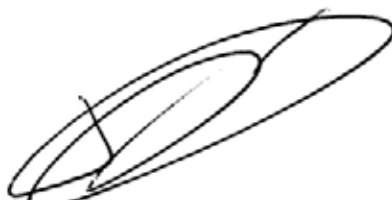
23 -12- 1993

Le Ministre-Président du Gouvernement de
la Région de Bruxelles-Capitale,

**AFBAKENING VAN DE
VRIJWARINGSZONE**

Gezien om bij het besluit van **23 -12- 1993**
gevoegd te worden.

De Minister-Voorzitter van de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du
Logement, de l'Environnement, de la
Conservation de la Nature et de la
Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

COMMERCE

TRAAT

RUE DU MARTEAU HAMERSSTRAAT

R. DU MARTEAU HAMERSSTR.

HAMERSSTRAAT R.

MARIA-THERESIASTRAAT RUE MARIE-THERESE

RUE DES DEUX EGLISES TWEE KERKENSTRAAT

RUE JOSEPH II

122

124

126

13

16

18

20

24

28

30

123

129

131

17

19

21

23

25

27

29

31

33

35

37

15

15A

125

125A

131

17

19

21

23

25

27

29

31

33

35

37

39

41

43

45

47

49

51

53

55

57

59

61

63

65

67

69

71

73

75

77

79

81

83

85

87

89

91

93

95

97

99

101

103

105

107

109

111

113

115

117

119

121

123

125

127

129

131

133

135

137

139

141

143

145

147

149

151

153

155

157

159

161

163

165

167

169

171

173

175

177

179

181

183

185

187

189

191

193

195

197

199

201

203

205

207

209

211

213

215

217

219

221

223

225

227

229

231

233

235

237

239

241

243

245

247

249

251

253

255

257

259

261

263

265

267

269

271

273

275

277

279

281

283

285

287

289

291

293

295

297

299

301

303

305

307

309

311

313

315

317

319

321

323

325

327

329

331

333

335

337

339

341

343

345

347

349

351

353

355

357

359

361

363

365

367

369

371

373

375

377

379

381

383

385

387

389

391

393

395

397

399

401

403

405

407

409

411

413

415

417

419

421

423

425

427

429

431

433

435

437

439

441

443

445

447

449

451

453

455

457

459

461

463

465

467

469

471

473

475

477

479

481

483

485

487

489

491

493

495

497

499

501

503

505

507

509

511

513

515

517

519

521

523

525

527

529

531

533

535

537

539

541

543

545

547

549

551

553

555

557

559

561

563

565

567

569

571

573

575

577

579

581

583

585

587

589

591

593

595

597

599

601

603