

2043-0320/ 23/12/93

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME MONUMENT DE LA TOTALITE DE L'IMMEUBLE SIS SQUARE DE MEEUS, 28 A BRUXELLES.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, notamment l'article 4;

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 18 et 22;

Sur proposition du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et les Sites dans ses attributions;

Après en avoir délibéré,

A R R E T E :

Article 1er. - Le présent arrêté règle une matière visée à l'article 107 quater de la Constitution.

Article 2. - Conformément aux dispositions de l'article 18 §1er de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, nous autorisons l'ouverture de la procédure de classement comme monument, en raison de sa valeur historique et esthétique, précisée dans la notice annexée au présent arrêté, de la totalité de l'immeuble sis square de Meeûs, 28 à Bruxelles, connu au cadastre de Bruxelles, 5e division, section E, 9e feuille, parcelle n° 447 E 3.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN DE MEEUSSQUARE 28 TE BRUSSEL.

De Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen, inzonderheid op artikel 4;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op de artikelen 18 en 22;

Op de voordracht van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Monumenten en Landschappen;

Na beraadslaging,

B E S L U I T :

Artikel 1. - Door dit besluit wordt een materie geregeld bedoeld bij artikel 107 quater van de Grondwet.

Artikel 2. - Overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 1ste § van de ordonnantie van 4 maart 1993 betreffende het behoud van het onroerende erfgoed wordt de toelating verleend tot opening van de procedure tot bescherming als monument, omwille van haar historische en esthetische waarde, zoals nader bepaald in de nota in bijlage van het besluit, van de totaliteit van het gebouw gelegen de Meeussquare 28 te Brussel, bekend ten kadaster te Brussel, 5de afdeling, sectie E, 9de blad, perceel nr 447 E 3.

Article 3. - La zone de protection relative à l'immeuble décrit ci-dessus est délimitée sur le plan joint à l'arrêté aux façades des immeubles jouxtant directement de part et d'autre ce même immeuble et situés le long de la rue de la Science, ainsi qu'aux façades de l'immeuble y faisant face et sis sur le coin du square de Meeûs et de la rue de la Science, et connus au cadastre de Bruxelles respectivement, 5e division, section E, 9e feuille, parcelles n's 447 t 3, 447 m 3 et 448 v

Artikel 3. - De vrijwaringszone van het hierboven beschreven gebouw wordt begrensd, zoals aangeduid op het plan in bijlage van het besluit, tot de gevels van de gebouwen die dit gebouw aan beide zijden rechtstreeks begrenzen en gelegen langs de kant van de Wetenschapsstraat, evenals tot de gevels van de gebouwen hier rechtover gelegen aan de hoek van de Wetenschapsstraat, bekend ten kadaster te Brussel respectievelijk, 5de afdeling, sectie E, 9de blad, percelen nrs 447 t 3, 447 m 3 en 448 v

Bruxelles, le 23 -12-1993

Brussel, 23 -12-1993

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,

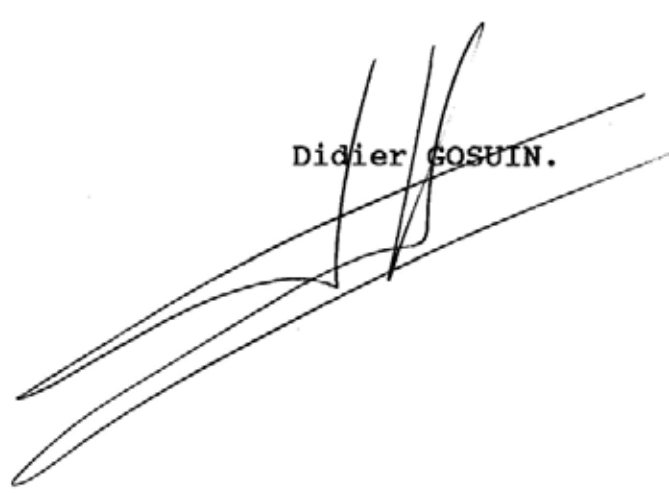


Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.

Didier GOSUIN.



REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION
DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA
PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME
MONUMENT DE LA TOTALITE DE
L'IMMEUBLE SIS SQUARE DE MEEUS, 28
A BRUXELLES

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE
TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE
TOTALITEIT VAN HET GEBOUW GELEGEN DE
MEEUSSQUARE 28 TE BRUSSEL.

DESCRIPTION SOMMAIRE ET
JUSTIFICATION DE L'INTERET
SELON L'ARTICLE 2, §1er DE
L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993

BEKNOPTE BESCHRIJVING EN MOTIVE-
RING VAN HET BELANG VOLGENS HET
ARTIKEL 2, 1ste § VAN DE
ORDONNANTIE VAN 4 MAART 1993.

Vu pour être annexé à l'arrêté du

23-12-1993

Gezien om bij het besluit van
23-12-1993 gevoegd te worden.

Le Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

De Minister-Voorzitter van de
Regering van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé
du Logement, de l'Environnement, de
la Conservation de la Nature et de
la Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

PROPOSITION DE CLASSEMENT

Monument

Commune : Bruxelles extensions (Quartier Léopold)

Adresse : Square de Meeûs n° 28

Référence cadastrale : Bruxelles, 5e division, section E, parcelle 447.

DESCRIPTION SOMMAIRE

Ce somptueux hôtel de maître de trois niveaux et quatre travées a été construit dans les années 1850 en style éclectique d'inspiration néo-classique. Sa façade richement travaillée combine la pierre blanche pour les étages à la pierre bleue pour le rez-de-chaussée, les encadrements des fenêtres et le couronnement. Toutes les baies sont rectangulaires à l'exception de la porte cochère, cintrée. Le premier niveau, traité comme un soubassement, s'orne de bossages, de clés ainsi que des consoles étirées qui supportent le balcon double du bel étage. Ce dernier est longé par un garde-corps ajouré à entrelacs, fréquent dans l'architecture du Quartier Léopold. Les fenêtres de cet étage sont coiffées d'entablements, celles de l'étage supérieur dotées de panneaux ouvragés en allège et de clés à guirlandes. Les consoles allongées de l'entablement terminal répondent à celles du balcon.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

L'intérêt esthétique de cet imposant bâtiment qui appartient à la phase majeure du Quartier Léopold est qu'il illustre la volonté d'ostentation des premiers occupants du quartier. Si il se réfère à l'architecture néo-classique de la fin du 18ème siècle, il y ajoute la richesse des matériaux (pierre de taille) ainsi que la qualité du décor sculpté.

Il présente également un intérêt historique important car il constitue avec le n° 4 le dernier témoin de l'architecture de prestige qui bordait le square de Meeûs, endroit privilégié – de même que le square Frère-Orban – par son dégagement et ses plantations.

VOORSTEL TOT BESCHERMING

Monument

Gemeente : Brussel-Uitbreiding (Leopoldswijk)

Adres : de Meeûssquare 28

Kadastrale gegevens : Brussel : 5^{de} Afdeling, Sectie E, perceel 447

BEKNOPTE BESCHRIJVING

Dit luxueuze herenhuis met drie bouwlagen en vier traveeën werd in de jaren 1850 opgetrokken in eclectische stijl met neoklassieke inslag. De rijk bewerkte voorgevel combineert de natuursteen van de verdiepingen met de hardsteen van het gelijkvloers, de omlijstingen van de vensters en het hoofdgestel. Alle venster- en deuropeningen zijn rechthoekig met uitzondering van de rondbogige koetspoort. De eerste bouwlaag die opgevat werd als een onderbouw wordt opgesmukt door bossages, sleutels en door de uitgelengde consoles die het dubbel balkon van de bel-etage ondersteunen. Deze laatste heeft een opengewerkte borstwering met lofwerk, iets wat in de architectuur van de Leopoldswijk veelvuldig gebruikt werd. De vensters van deze verdieping zijn getooid met een entablement, deze van de bovenverdieping zijn voorzien van kunstig bewerkte panelen op borstwering en van sleutels en guirlandes. De uitgelengde consoles van het hoofdgestel lijken op die van het balkon.

Belang van het monument volgens artikel 2, 1° van de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed :

De esthetische waarde van dit luisterrijk gebouw dat tot de belangrijkste fase van de Leopoldswijk behoort, bestaat in het illustreren van de wil van uiterlijk vertoon van de eerste bewoners van de wijk. Het verwijst naar de neoklassieke architectuur aan het einde van de 18de eeuw en voegt daarbij de rijkdom van de materialen (natuursteen) alsook de kwaliteit van het beeldhouwd decor.

Dit gebouw is eveneens van historische waarde want, samen met het nummer 4, is het de laatste getuige van de prestigieuze architectuur langsheen de de Meeûssquare die, net als de Frère-Orbansquare, door zijn open ruimtes en de aanplantingen, een geprivilegeerd oord is.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
OUVRANT LA PROCEDURE DE
CLASSEMENT COMME MONUMENT
DE LA TOTALITE DE L'IMMEUBLE
SIS SQUARE DE MEEUS, 28 A
BRUXELLES.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN
HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST HOUDENDE OPENING VAN
DE PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS MONUMENT VAN HET GEBOUW
GELEGEN DE MEEUSSQUARE 28 TE
BRUSSEL.

**DELIMITATION DE LA ZONE
DE PROTECTION**

**AFBAKENING VAN DE
VRIJWARINGSZONE**

Vu pour être annexé à l'arrêté du
23 -12- 1993

Gezien om bij het besluit van **23 -12- 1993**
gevoegd te worden.

Le Ministre-Président du Gouvernement de
la Région de Bruxelles-Capitale,

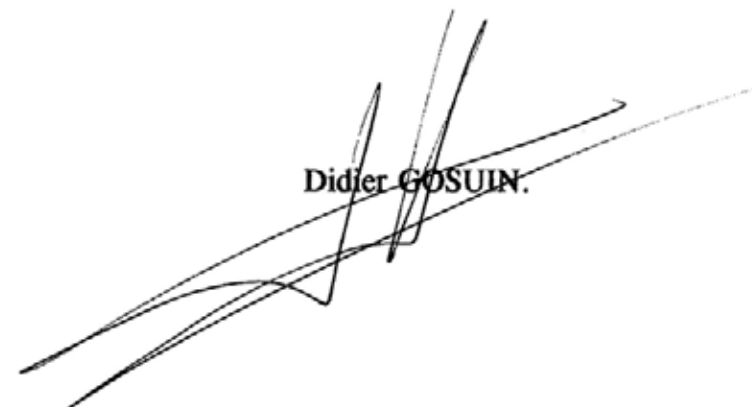
De Minister-Voorzitter van de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,



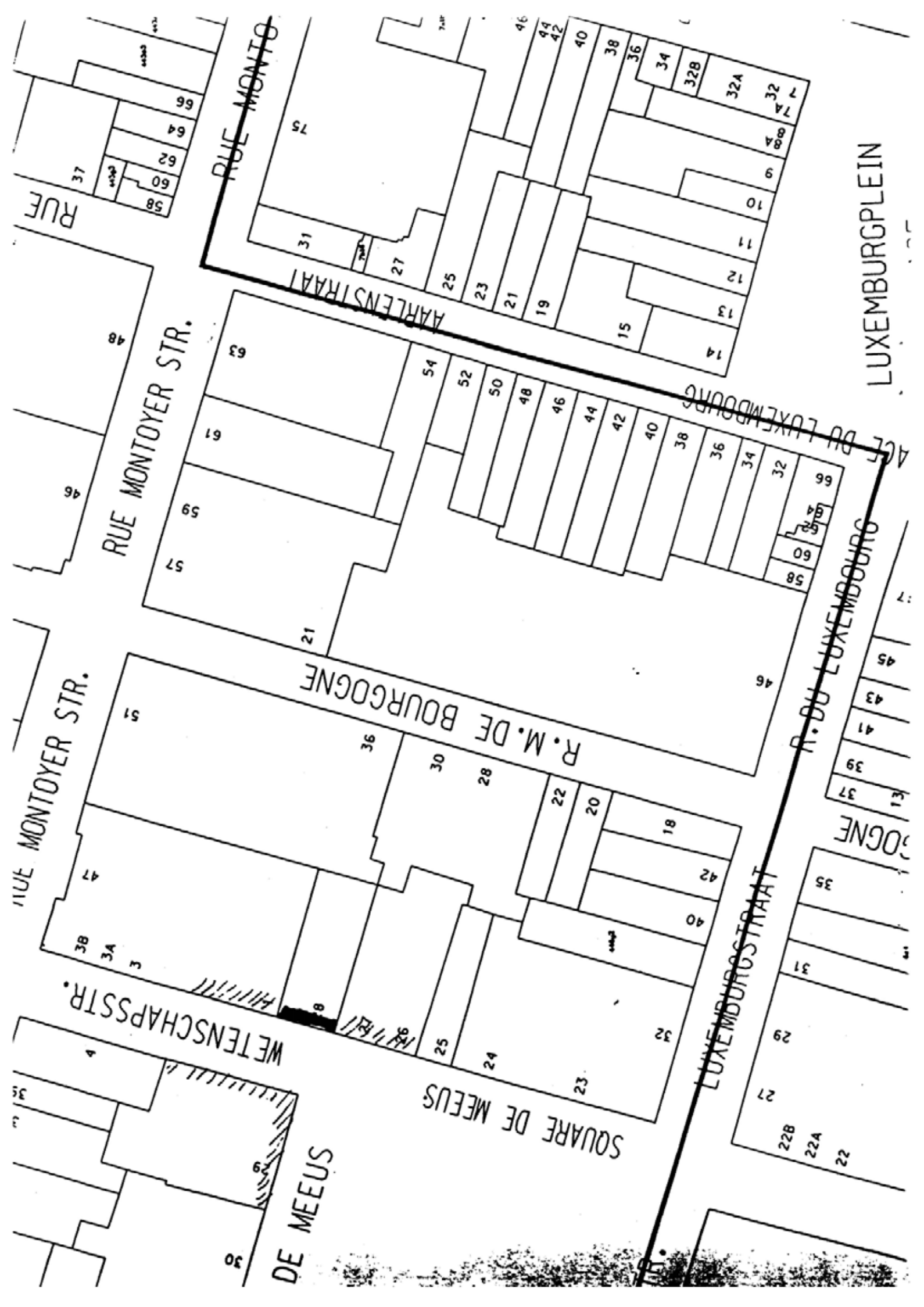
Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du
Logement, de l'Environnement, de la
Conservation de la Nature et de la
Politique de l'Eau.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.



LUXEMBURGPLEIN

ACT. DU LUXEMBOURG

R. DU LUXEMBOURG

LUXEMBURGSTRAAT

SQUARE DE MEUS

R.M. DE BOURGOGNE

DE MEEUS

WETENSCHAPSSTR.

RUE MONTOYER STR.

RUE MONTOYER STR.

RUE MONTOY

AARLENSSTRAAT

RUE