

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE AUTORISANT L'OUVERTURE D'ENQUETE PREALABLE AU CLASSEMENT EVENTUEL COMME SITE DE LA PROPRIETE RASPAIL SISE RUE VICTOR GAMBIER ET RUE DE STALLE A UCCLE.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, notamment l'article 4,

Vu la loi du 7 août 1931 sur la conservation des monuments et des sites, notamment l'article 6;

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 27 §1^{er}, 28, 41 §2 et 45;

Vu la proposition de la sections autonome bruxelloise de la Commission Royale des Monuments et des sites du 17 octobre 1990;

Sur proposition du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et Sites dans ses attributions,

Après en avoir délibéré,

A R R E T E :

Article 1er.

Le présent arrêté règle une matière visée à l'article 107 quater de la Constitution.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJK GEWEST HOUDENDE TOELATING VOOR HET INSTELLEN VAN EEN VOORAFGAAND ONDERZOEK AAN DE EVENTUELE BESCHERMING ALS LANDSCHAP VAN HET DOMEIN RASPAIL GELEGEN VICTOR GAMBIERSTRAAT EN STALLESTRAAT TE UKKEL.

De Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest,

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen, inzonderheid op artikel 4,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van de monumenten en landschappen, inzonderheid op artikel 6;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerend erfgoed, inzonderheid op de artikelen 27 §1, 28, 41 §2 en 45;

Gelet op het voorstel van de Brusselse autonome sectie van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 17 oktober 1990;

Op voordracht van de Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest belast met Monumenten en Landschappen,

Na beraadslaging,

BESLUIT :

Artikel 1 :

Door dit besluit wordt een materie geregeld bedoeld bij artikel 107 quater van de Grondwet.

Article 2 .

Conformément aux dispositions de l'article 6 la loi du 7 août 1931 sur la conservation des monuments et des sites, nous autorisons l'ouverture de l'enquête préalable au classement éventuel comme site, en raison de sa valeur historique et esthétique de la propriété Raspail, sise rue Victor Gambier et rue de Stalle à Uccle, connue au cadastre de Uccle, 6^{ème} division, section A, 1^{ère} feuille, parcelles n^{os} 139p, 139r, 174l²⁴, 174k¹⁵, 174t¹², 174k²⁴, 174v¹², 174w¹², 174x¹², 174y¹², 174z¹², 174a¹³, et 156e⁴ (partie) et 156p⁴ (partie).

Les limites du site classé sont circonscrites sur le plan annexé.

Article 3 :

Les restrictions à apporter aux droits des propriétaires et que commande la sauvegarde de l'intérêt national sont les suivantes :

Sans préjudice des lois et des règlements existants en cette matière, il est interdit :

- 1) d'effectuer tous travaux de construction, ouverture de carrière ou creusement de puits;
- 2) de modifier en aucune façon l'écoulement des eaux dans le site (par des travaux de voirie ou autrement) et de déverser dans les cours d'eau et dans le sous-sol - par puits perdus - aucune substance de nature à altérer la pureté des eaux

Artikel 2 :

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 6 van de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen verlenen wij toelating voor het instellen van een voorafgaand onderzoek aan de eventuele bescherming als landschap, omwille van de historische en esthetische waarde, van het domein Raspail, gelegen Victor Gambierstraat en Stallestraat te Ukkel, bekend ten kadaster te Ukkel, 6^{de} afdeling, sectie A, 1^{ste} blad, percelen nrs. 139p, 139r, 174l²⁴, 174k¹⁵, 174t¹², 174k²⁴, 174v¹², 174w¹², 174x¹², 174y¹², 174z¹², 174a¹³, en delen van de percelen nrs. 156p⁴ en 156e⁴.

De grenzen van het beschermd landschap zijn op bijgevoegd plan afgebakend.

Artikel 3 :

De beperkingen die aan de rechten van de eigenaars dienen opgelegd te worden met het oog op de vrijwaring van het nationaal belang, zijn de volgende :

Onverminderd de bestaande wetten en verordeningen terzake, is het verboden :

- 1) bouwwerken uit te voeren, een groeve te ontginnen of graafwerken te verrichten;
- 2) op enigerlei wijze de afloop van de waters in het landschap te wijzigen (door wegenbouw of op enigerlei andere wijze) en in de waterlopen en in de ondergrond stoffen te storten - door zinkput - van aard om de zuiverheid van de waters te bederven

et par là, influencer la composition de la faune et de la flore;

- 3) de prendre ou de détruire les oeufs ou les nids;
- 4) d'abattre, de détruire, de déraciner ou d'endommager les arbres et les plantes. L'entretien normal des plantations reste toutefois autorisé;
- 5) de dresser des tentes et d'ériger toute installation quelconque définitive servant d'abri, de logement ou à des fins commerciales;
- 6) d'organiser des épreuves ou des compétitions d'engins mécaniques de toutes espèces;
- 7) d'abandonner ou de jeter des papiers, récipients vides, déchets ou détritiques quelconques;
- 8) de mettre en stationnement ou de parquer tout véhicule, même sur les voies carrossables, sauf dans les endroits réservés à cette fin;
- 9) de planter des poteaux ou des pylônes destinés au transport de l'énergie électrique ou à tout autre usage;
- 10) d'établir n'importe quel type d'affichage publicitaire.
- 11) d'ériger des constructions nouvelles;

en aldus de samenstelling van de fauna en flora te beïnvloeden;

- 3) de eieren of nesten te roven of te vernietigen;
- 4) bomen of planten te vellen, te vernietigen, te ontwortelen of te beschadigen. Het normale onderhoud van de beplantingen blijft echter toegelaten;
- 5) tenten op te slaan en om het even welke definitieve installatie op te richten, die als schuilplaats, als woning of voor commerciële doeleinden kan worden gebruikt;
- 6) wedstrijden of competities met mechanische tuigen van allerlei aard te organiseren;
- 7) om het even welk papier, leeggoed, afval of ander vuilnis achter te laten of weg te werpen;
- 8) om het even welk voertuig te stationneren of te parkeren, zelfs op de berijdbare wegen, behalve op de plaatsen die hiertoe voorbehouden zijn;
- 9) palen of masten te plaatsen bestemd voor het overbrengen van elektrische energie of tot welk ander gebruik;
- 10) om het even welke vorm van publiciteit aan te brengen;
- 11) nieuwe gebouwen op te trekken

12) de modifier les constructions qui existent sans que les plans aient été soumis à l'avis de la Commission Royale des Monuments et des Sites et approuvés par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitales.

12) veranderingen aan bestaande gebouwen aan te brengen zonder dat de plannen voorafgaandelijk voor advies werden voorgelegd aan de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen en goedgekeurd werden bij besluit van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.

Bruxelles, le 7/10/93.

Brussel, 7/10/93.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

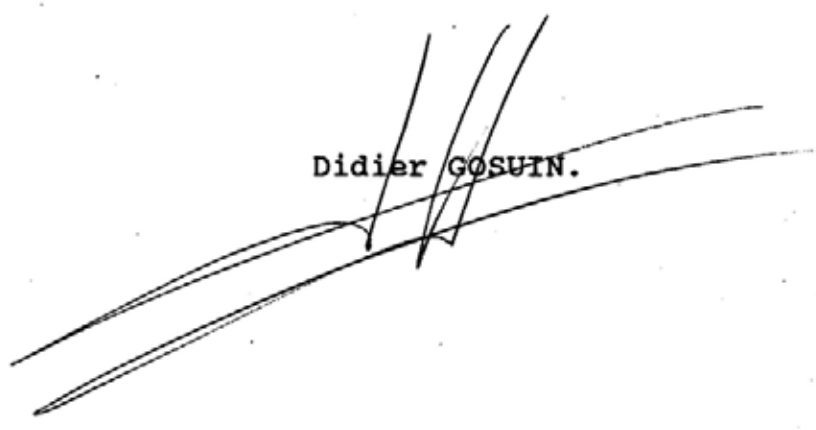
De Minister-Voorzitter van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.



Charles PICQUÉ

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement, de l'Environnement, de la Conservation de la Nature et de la Politique de l'Eau,

De Minister van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud en Waterbeleid,



Didier GOSUIN.

MINISTERIE VAN HET
BRUSSELSE GEWEST

MINISTERE DE LA
REGION BRUXELLOISE

AFDELING: 6de
SECTIE : A-1
SCHAAL: 1/1250e

DIVISION : 6ème
SECTION : A-1
ECHELLE: 1/1250e

UKKEL - UCCLE

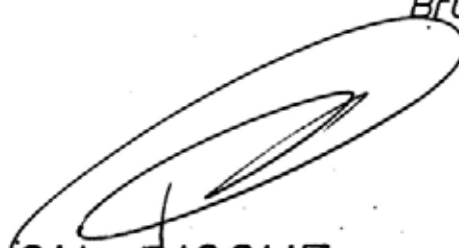
PROPRIETE RASPAIL

Gezien om gevoegd te worden
bij het besluit van 7/10/93.

Vu pour être annexé à
l'arrêté du 7/10/93.

De Minister-Voorzitter van de
Brusselse Hoofdstedelijke
Executieve,

Le Ministre-Président de
l'Exécutif de la Région de
Bruxelles - Capitale



CH. PICQUE

De Minister belast met het behoud
van de Monumenten en
Landschappen

Le Ministre chargé de la
conservation des
Monuments et Sites



D. GOSUIN

