

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE OUVRANT LA PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME MONUMENT DE L'HOTEL COMMUNAL DE MOLENBEEK SIS 20 RUE COMTE DE FLANDRE A MOLENBEEK.

BESLUIT VAN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST HOUDENDE OPENING VAN DE PROCEDURE TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE GEMEENTEHUIS VAN MOLENBEEK GELEGEN GRAAF VAN VLAANDERENSTRAAT 20 TE MOLENBEEK.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

De Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, notamment l'article 4;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen, inzonderheid artikel 4;

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 18 et 23;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid de artikels 18 en 23;

Sur proposition du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et les Sites dans ses attributions;

Op voorstel van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Monumenten en Landschappen;

Après en avoir délibéré,

Na beraadslaging,

A R R E T E :

B E S L U I T :

Article 1er. - Le présent arrêté règle une matière visée aux articles 3 et 39 de la Constitution.

Artikel 1. - Door dit besluit wordt een materie geregeld bedoeld bij de artikels 3 en 39 van de Grondwet.

Article 2. - Conformément aux dispositions de l'article 18 §1er de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, nous autorisons l'ouverture de la procédure de classement comme monument, en raison de sa valeur historique et artistique, précisée dans la notice annexée au présent arrêté, de l'Hotel de Ville de Molenbeek sis 20 rue du Comte de Flandre à Molenbeek, connu au cadastre de Molenbeek, 2ème division, section B, 1ère feuille, parcelle n° 174 y.

Article 3. - La zone de protection relative au monument décrit ci-dessus comprend l'ensemble des parcelles et des voiries ainsi que les parties de parcelles et de voiries reprises dans le périmètre délimité sur le plan joint au présent arrêté.

Bruxelles, le 22/9/94.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement, de l'Environnement, de la Conservation de la Nature et de la Politique de l'Eau.



Didier GOSUIN.

Artikel 2. - Overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 §1 van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed wordt de toelating verleend tot opening van de procedure tot bescherming als monument, omwille van haar historische en artistieke waarde, zoals nader bepaald in de nota bijgevoegd aan dit besluit, van de gemeentehuis van Molenbeek, gelegen Graaf van Vlaanderenstraat 20 te Molenbeek, bekend ten kadaster te Molenbeek, 2de afdeling, sectie B, 1ste blad, perceel nr 174 y.

Artikel 3. - De vrijwaringszone met betrekking tot het hierboven vermelde monument betreft het geheel van de percelen en de wegenis, evenals gedeelten van de percelen en de wegenissen opgenomen in de omtrek, afgebakend op het plan in bijlage van dit besluit.

Brussel, 22/9/94.

De Minister-Voorzitter van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

De Minister van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud en Waterbeleid.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
OUVRANT LA PROCEDURE DE
CLASSEMENT COMME MONUMENT
DE L'HOTEL COMMUNAL DE
MOLENBEEK SIS 20 RUE COMTE DE
FLANDRE A MOLENBEEK.

**DESCRIPTION SOMMAIRE ET
JUSTIFICATION DE L'INTERET
SELON L'ARTICLE 2, §1er DE
L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993**

Vu pour être annexé à l'arrêté du
22/9/94.

Le Ministre-Président du Gouvernement de
la Région de Bruxelles-Capitale,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du
Logement, de l'Environnement, de la
Conservation de la Nature et de la
Politique de l'Eau.

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

BESLUIT VAN DE REGERING VAN
HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST HOUDENDE OPENING VAN
DE PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS MONUMENT VAN DE
GEMEENTEHUIS VAN MOLENBEK
GELEGEN GRAAF VAN
VLAANDERENSTRAAT 20 TE
MOLENBEEK.

**BEKNOPTE BESCHRIJVING EN
MOTIVERING VAN HET BELANG
VOLGENS ARTIKEL 2, 1ste § VAN
DE ORDONNANTIE VAN 4 MAART
1993.**

Gezien om bij het besluit van 22/9/94
gevoegd te worden.

De Minister-Voorzitter van de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Didier GOSUIN.

PROPOSITION DE CLASSEMENT

Titre:	monument
Commune:	Molenbeek
Dénomination:	Hôtel Communal
Adresse:	rue du Comte de Flandre 20
Réf. cadastrale:	2ème division, section B, 1ère feuille, parcelle n°174 y

Description sommaire :

Bâtiment d'angle déployant deux façades de trois niveaux sous toiture plate et une rotonde à coupole au quatrième niveau à l'angle, construit en style éclectique néo-classique colossal par l'architecte communal Jean-Baptiste Janssens en 1887.

Les deux façades principales se déploient de part et d'autre de l'entrée monumentale de plan semi-circulaire présentant un niveau supplémentaire couronné d'un dôme.

Parement de pierre blanche de Gobertange sur soubassement de pierre bleue. Eléments d'encadrement en pierre bleue.

Rotonde précédée d'un degré convexe. Quatre colonnes toscanes monumentales engagées réunissent les trois niveaux jusqu'à un entablement de pierre bleue supporté par une console à modillons.

Les deux premiers niveaux sont réunis par des arcades aux baies libres et le troisième niveau est percé de fenêtres rectangulaires dont les garde-corps sont sculptés en pierre bleue.

Travées latérales percées de fenêtres rectangulaires divisées parfois par des pilastres. Deuxième et troisième niveaux réunis par des pilastres colossaux.

Entablement non décoré sauf quelques triglyphes décorant les travées en ressaut (travées latérales de chaque pan de façade).

L'angle est couronné d'une coupole recouverte de cuivre, surmontée d'un lanternon, supportée par des pilastres et colonnes ioniques formant terrasse. L'entrée monumentale ainsi formée donne accès à un vestibule comprenant l'escalier principal qui mène à une galerie décorée de pilastres et de panneaux où s'inscrivent les noms des bourgmestres de Molenbeek.

Cette galerie dessert les bureaux des Echevins et la Salle du Conseil (aux murs recouverts de lambris de bois). Le bureau du Bourgmestre est situé dans la rotonde dont le plafond est décoré de peintures sur toiles dûes à Amédée Lynen (1852-1939) représentant des allégories de l'Enseignement, l'Assistance Publique, l'Etat Civil, la Police, la Justice...

La salle du Conseil a été décorée par le même peintre.

Les lustres ont été réalisés dans les ateliers de la Compagnie des Bronzes de la rue Ransfort à Molenbeek.

A l'arrière de ce bâtiment se trouve une autre entrée permettant d'accéder aux annexes plus récentes où se distribuent autour d'une cour les bureaux des différents départements.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier:

Intérêt historique et artistique:

Situé à l'emplacement de l'Ancien Prado qui servit de Maison Communale de 1859 à 1885, l'actuel Hôtel Communal est l'oeuvre de Jean-Baptiste Janssens, architecte-directeur des travaux de la commune.

Il s'agit d'un bâtiment particulièrement représentatif de l'architecture publique de la fin du dix-neuvième siècle utilisant un vocabulaire monumental issu du néo-classicisme.

Il révèle par son architecture colossale et très harmonieuse le pouvoir et l'autorité communale dans le même esprit que les hôtels communaux de Saint-Gilles ou Schaerbeek, méritant en cela le classement.

VOORSTEL TOT BESCHERMING

Titel :	monument
Gemeente:	Molenbeek
Naam :	Gemeentehuis
Adres :	Graaf van Vlaanderenstraat 20
Kadastrale gegevens:	2de afdeling, sectie B, 1ste blad, perceel nr 174 y

Beknorte beschrijving:

Hoekgebouw dat twee gevels van drie bouwlagen onder plat dak en een rond gebouw met koepel op de hoek van de vierde bouwlaag ontvouwt, in 1887 in colossale eclectische neo-classicistische stijl door gemeentearchitect Jean-Baptiste Janssens opgericht.

De twee hoofdgevels ontvouwen zich aan weerszijde van de halfronde monumentale ingang die een supplementaire bouwlaag vertoont gekroond met een koepel.

Parementwerk in witte steen van Gobertange op grondmuur in blauwe natuursteen. Omlijstingselementen in blauwe natuursteen.

Ronde hal voorafgegaan door een bolle trap. Vier Toscaanse monumentale ingestoken zuilen verenigen de drie bouwlagen tot een hoofdgestel in blauwe natuursteen voorzien van een console met modillons.

De twee eerste bouwlagen zijn verenigd door booggewelven aan de vrije vensteropeningen en de derde bouwlaag is voorzien van rechthoekige vensteropeningen waarvan de balustraden in blauwe natuursteen gehouwen zijn.

Zijtraveeën voorzien van rechthoekige vensters soms door pilasters verdeeld. Tweede en derde bouwlagen verenigd door colossale pilasters.

Niet versierd hoofdgestel behalve enkele driespleten die de uitstekende traveeën versieren (zijtraveeën van elk gevelvak).

De hoek is gekroond door een koepel bedekt met koper, waarop zich een kleine daklantaarn ondersteund door pilasters en Ionische zuilen in terrasvorm bevindt. De zo gevormde monumentale ingang verleent toegang tot een voorportaal dat de hoofdtrap bevat, die leidt tot een galerij met pilasters en behouwen vlakken waarin de namen van de burgemeesters van Molenbeek gegraveerd zijn.

Deze galerij verbindt de kantoren van de Schepenen en de Raadzaal (met houten wandbetimmeringen). Het kantoor van de Burgemeester is gelegen in het rond gebouw, waarvan het plafond met schilderijen op doek van Amédée Lynen (1852-1939), die allegoriën van het Onderwijs, de Openbare Bijstand, de Burgerlijke Staat, de Politie, de Justitie, ... voorstellen, versierd is.

De Raadzaal werd door dezelfde schilder versierd.

De hanglampen werden door de werkplaatsen van de "Maatschappij der Bronzen" van de Ransfortstraat te Molenbeek verwezenlijkt.

Achter dit gebouw bevindt zich een andere ingang die toegang verleent tot de meer recente bijgebouwen waar de kantoren van de verschillende departementen zich rond een binnenplaats verdelen.

Belang van het monument volgens artikel 2, 1°, bepaald in de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerend erfgoed :

Historische en artistieke waarde :

Gelegen op de plaats van het Oude Prado dat van 1859 tot 1885 als Gemeentehuis diende, is het huidige Gemeentehuis het bouwwerk van Jean-Baptiste Janssens, architect-directeur van de werken van de gemeente.

Het gaat om een bijzonder typerend gebouw voor de openbare bouwkunde van het einde van de XIXe eeuw die een monumentale woordenschat gebruikt aan het neo-classicisme ontleend.

Door zijn colossale en zeer harmonieuze architectuur getuigt dit gebouw van de macht en de gemeentelijke autoriteit in dezelfde geest als deze van de gemeentehuizen van Sint-Gillis of Schaarbeek, hetgeen zijn classering rechtvaardigt.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
OUVRANT LA PROCEDURE DE
CLASSEMENT COMME MONUMENT
DE L'HOTEL COMMUNAL DE
MOLENBEEK SIS 20 RUE COMTE DE
FLANDRE A MOLENBEEK.

**DELIMITATION DE LA ZONE
DE PROTECTION**

Vu pour être annexé à l'arrêté du
22/3/94.

Le Ministre-Président du Gouvernement de
la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du
Logement, de l'Environnement, de la
Conservation de la Nature et de la
Politique de l'Eau.

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

BESLUIT VAN DE REGERING VAN
HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST HOUDENDE OPENING VAN
DE PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS MONUMENT VAN DE
GEMEENTEHUIS VAN MOLENBEEK
GELEGEN GRAAF VAN
VLAANDERENSTRAAT 20 TE
MOLENBEEK.

**AFBAKENING VAN DE
VRIJWARINGSZONE**

Gezien om bij het besluit van 22/3/94
gevoegd te worden.

De Minister-Voorzitter van de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid.



Charles PICQUE



Didier GOSUIN.

