

**ARRETE DU GOUVERNEMENT DE
LA REGION DE BRUXELLES-
CAPITALE ENTAMANT LA
PROCEDURE DE CLASSEMENT
COMME SITE DU PARC DU KLUIS A
BRUXELLES.**

**BESLUIT VAN DE BRUSSELSE
HOOFDSTEDELIJKE REGERING
HOUDENDE INSTELLING VAN DE
PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS LANDSCHAP VAN HET
KLUISPARK TE BRUSSEL.**

Le Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale,

De Brusselse Hoofdstedelijke regering,

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à
la conservation du patrimoine immobilier,
notamment les articles 18 et 23;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993
inzake het behoud van het onroerende
erfgoed, inzonderheid de artikels 18 en 23;

Vu l'avis de la Commission Royale des
Monuments et des Sites de la Région de
Bruxelles-Capitale émis le 16 février 1994;

Gelet op het advies van de Koninklijke
Commissie voor Monumenten en
Landschappen van het Brussels
Hoofdstedelijk Gewest uitgebracht op 16
februari 1994;

Sur proposition du Ministre de la Région de
Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et
les Sites dans ses attributions;

Op voorstel van de Minister van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met
Monumenten en Landschappen;

Après en avoir délibéré,

ARRETE :

Article 1. - Est entamée la procédure de classement comme site, en raison de son intérêt scientifique, esthétique, social et historique, précisé dans la notice annexée au présent arrêté, du parc du Kluis, connu au cadastre de Bruxelles, 19ème division, section B, 5ème feuille, parcelles 209 b, 211 x, 217 l2, 211 w, 208 k et 221 c.

La délimitation de l'ensemble est reprise sur le plan annexé au présent arrêté.

Article 2. - La zone de protection relative au site décrit ci-dessus comprend l'ensemble des parcelles et des voiries ainsi que les parties de parcelles et de voiries reprises dans le périmètre délimité sur le plan joint au présent arrêté.

Article 3. - Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

a) L'utilisation, l'entreposage ou la fabrication de substances nocives au développement et à la croissance des plantations, de la faune et de la flore ou nuisibles à la qualité des eaux sont prohibées.

b) La pose de panneaux publicitaires est interdite.

c) L'allumage de feux est interdit sous les arbres.

Na beraadslaging,

BESLUIT :

Artikel 1. - Wordt ingesteld de procedure tot bescherming als landschap, omwille van zijn wetenschappelijke, esthetische, sociale en historische waarde, zoals nader bepaald in de nota bijgevoegd aan dit besluit, van het Kluispark, bekend ten kadaster te Brussel, 19de afdeling, sectie B, 5de blad, percelen 209 b, 211 x, 217 l2, 211 w, 208 k en 221 c.

De afbakening van hierboven vermeld geheel wordt aangeduid op het plan bijgevoegd aan dit besluit.

Artikel 2. - De vrijwaringszone met betrekking tot het hierboven vermelde landschap betreft het geheel van de percelen en de wegen, evenals gedeelten van de percelen en de wegen opgenomen in de omtrek, afgebakend op het plan in bijlage van dit besluit.

Artikel 3. - De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende :

a) Het gebruik, de opslag of de aanmaak van stoffen die schadelijk kunnen zijn voor de ontwikkeling en de groei van de aanplantingen, de fauna en de flora of voor de kwaliteit van het water, zijn verboden.

b) Het plaatsen van reclameborden is verboden.

c) Het aansteken van vuur onder de bomen is verboden.

d) Toute installation quelconque, en ce compris les roulottes et caravanes (à l'exception des cabanes de chantiers ou lors de manifestations culturelles temporaires), est prohibée.

e) Le dépôt et le stockage de matériaux (à l'exception d'une aire de compostage), débris, détritiques et déchets de toute nature sont prohibés.

f) Toute nouvelle construction (à l'exclusion des constructions défendant un objectif exclusivement didactique ou scientifique) est interdite.

g) L'entretien normal des arbres (enlèvement des branches mortes, cassées, soins aux plaies) est obligatoire.

h) les véhicules à moteur sont prohibés.

i) L'utilisation des arbres à des fins de support publicitaire ou de ligne électrique est interdite.

j) L'organisation de compétitions sportives est interdite.

k) Le stationnement des véhicules se fait exclusivement dans les endroits réservés à cette fin.

d) De plaatsing van eender welke installatie, waaronder woonwagens en caravans (met uitzondering van de plaatsing van werkhuisjes of het plaatsen van tijdelijke uitrustingen voor culturele happenings), is verboden.

e) De opslag en bewaring van materialen, het storten van huisafval, vuilnis en afval van eender welke aard, is verboden.

f) Elke nieuwe constructie is verboden. Constructies met een uitsluitend didactisch of wetenschappelijk doeleinde kunnen toegelaten worden.

g) Het gewoon onderhoud van de bomen (het verwijderen van dode of gebroken takken; het verzorgen van beschadigde plekken) is verplicht.

h) Motorvoertuigen zijn verboden.

i) Het is verboden de bomen te gebruiken om er reclameborden of elektriciteitslijnen aan op te hangen.

j) Het organiseren van sportwedstrijden is verboden.

k) Het parkeren van voertuigen mag enkel op de plaatsen die daarvoor bestemd zijn.

l) Les éléments constitutifs de la composition originelle du site tels que ponts, fontaines, fabriques, glaciers, kiosques, pavillons, fausses grottes, statues, vieux bancs et réverbères, pergolas, passerelles, sépultures, grilles doivent être maintenus en bon état. Toutes les mesures seront prises afin de les mettre en valeur.

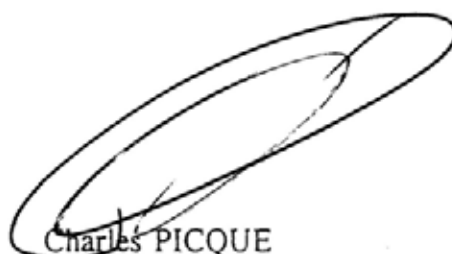
l) De bestanddelen van de oorspronkelijke ordening van het landschap zoals bruggen, fontein, fabrieken, ijskelders, kiosken, paviljoenen, kunstmatige grotten, standbeelden, oude banken en straatlantaarns, pergola's, loopbruggen, graven en traliwerk moeten in goede staat gehouden worden. Alle maatregelen hiervoor zullen genomen worden.

Bruxelles, le 9/3/95

Brussel, 9/3/95.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

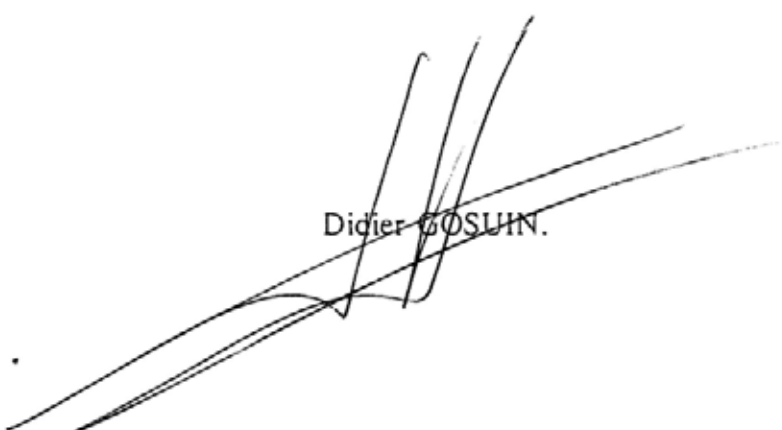
De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement, de l'Environnement, de la Conservation de la Nature, de la Politique de l'Eau et des Monuments et Sites.

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering, belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud, Waterbeleid en Monumenten en Landschappen.



Didier COSUIN.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
ENTAMANT LA PROCEDURE DE
CLASSEMENT COMME SITE DU
PARC DU KLUIS A BRUXELLES.

DESCRIPTION SOMMAIRE ET
JUSTIFICATION DE L'INTERET
SELON L'ARTICLE 2, §1er DE
L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993.

Vu pour être annexé à l'arrêté du
9/3/95

Le Ministre-Président du Gouvernement de
la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du
Logement, de l'Environnement, de la
Conservation de la Nature, de la Politique
de l'Eau et des Monuments et Sites.

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE
HOOFDSTEDELIJKE REGERING
HOUDENDE INSTELLING VAN DE
PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS LANDSCHAP VAN HET
KLUISPARK TE BRUSSEL.

BEKNOPTE BESCHRIJVING EN
MOTIVERING VAN HET BELANG
VOLGENS ARTIKEL 2, 1ste § VAN
DE ORDONNANTIE VAN 4 MAART
1993.

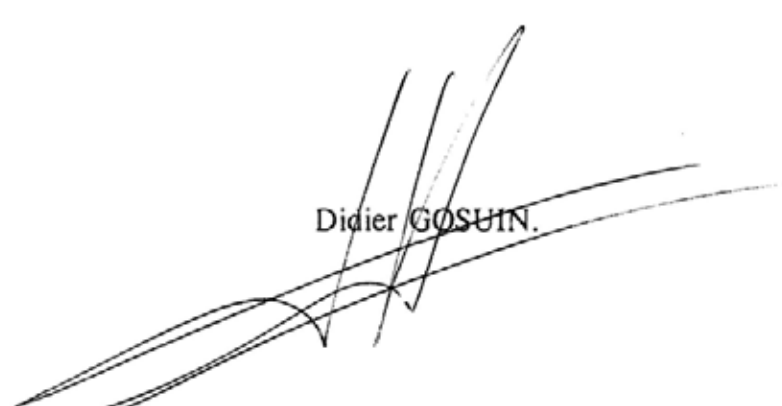
Gezien om bij het besluit van
9/3/95 gevoegd te worden.

De Minister-Voorzitter van de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud, Waterbeleid en
Monumenten en Landschappen.



Charles PICQUE



Didier GOSUIN.

PROPOSITION DE CLASSEMENT

Dénomination : Parc du Kluis

Localisation : Au nord de la rue des Faines

Commune : Bruxelles-Neder-Over-Heembeek

Superficie approximative : 7 ha

Description sommaire :

Ce parc de grande taille est aménagé avec soin et avec un souci toujours présent de mettre en valeur le relief et certains arbres remarquables (Frênes, Tilleuls, Chênes, Erables planes, ...). De nombreux massifs d'arbustes sont disposés le long des chemins ainsi qu'au pourtour du parc.

Ce site présente une alternance d'espaces ouverts (pelouses) et fermés responsable d'une très nette impression de dépaysement et de calme. Les chemins sont en parfait état et l'aspect général du site est très soigné tout en conservant un aspect très naturel.

Présence de deux pleines de jeux conçues et aménagées avec soin. Elles sont ceinturées en partie par des plantations de qualité.

On remarque une zone naturelle humide où pousse l'Iris jaune des marais et la Massette à larges feuilles.

On notera la présence des fondations et de la tour de l'église romane du 11e siècle de St. Landry ainsi que son annexe rénovée.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

L'intérêt scientifique est dû à la présence de nombreux arbres remarquables et d'une zone humide marécageuse de grand intérêt;

L'intérêt historique est dû à la valeur de témoin historique du lieu par la présence de monuments remarquables;

L'intérêt esthétique est dû à l'aspect paysager exceptionnel;

L'intérêt social est dû à l'aménagement soigné et la présence d'un équipement collectif bien adapté et bien entretenu.

VOORSTEL TOT BESCHERMING

Naam : Het Kluispark

Plaats : ten noorden van de Beukenootjesstraat.

Gemeente : Brussel-Neder-Over-Heembeek.

Oppervlakte bij benadering : 7 ha.

Beknopte beschrijving :

Dit grote park is met zorg aangelegd en met voortdurende aandacht voor het benadrukken van het reliëf en enkele opmerkelijke bomen (essen, linden, eiken, Noorse esdoornen, ...). Langsheen de paden en aan de randen van het park zijn er verschillende struikaanplantingen.

Dit terrein biedt een afwisseling van open (grasvelden) en gesloten ruimten die sterk de indruk opwekken van een verandering van omgeving en van rust. De paden zijn in uitstekende staat en het algemeen uiterlijk van het park is heel verzorgd met behoud van een zeer natuurlijk karakter.

Aanwezigheid van twee, met zorg ontworpen en aangelegde speelpleinen. Zij worden gedeeltelijk door kwaliteitsvolle aanplantingen omringd.

We merken een natuurlijk, vochtig gebied op waar de gele lis en grote lisdodde groeien.

We noteren de aanwezigheid van funderingen en van de toren van de Romaanse kerk van Sint-Lenterik uit de 11^{de} eeuw evenals haar vernieuwde bijgebouw.

Belang van het goed volgens artikel 2, paragraaf 1, bepaald in de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed :

Het wetenschappelijk belang vloeit voort uit de aanwezigheid van meerdere, opmerkelijke bomen en van een vochtig, moerassig gebied van grote waarde;

Het historisch belang vloeit voort uit de waarde van het gebied als historische getuigenis en uit de aanwezigheid van opmerkelijke monumenten;

Het esthetisch belang vloeit voort uit het uitzonderlijke, landschappelijke uiterlijk;

Het sociaal belang vloeit voort uit de verzorgde aanleg en de aanwezigheid van goed aangepaste en onderhouden gemeenschappelijke voorzieningen.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK
GEWEST**

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
ENTAMANT LA PROCEDURE DE
CLASSEMENT COMME SITE DU
PARC DU KLUIS A BRUXELLES.

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE
HOOFDSTEDELIJKE REGERING
HOUDENDE INSTELLING VAN DE
PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS LANDSCHAP VAN HET
KLUISPARK TE BRUSSEL.

**DELIMITATION DU SITE ET DE SA
ZONE DE PROTECTION**

**A F B A K E N I N G V A N H E T
L A N D S C H A P E N Z I J N V R I J -
W A R I N G S Z O N E**

Vu pour être annexé à l'arrêté du

9/3/95

Gezien om bij het besluit van

9/3/95 gevoegd te worden.

Le Ministre-Président du Gouvernement de
la Région de Bruxelles-Capitale,

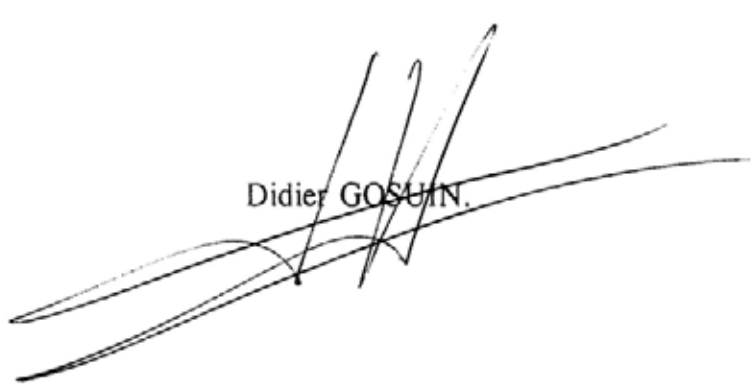
De Minister-Voorzitter van de Regering
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du
Logement, de l'Environnement, de la
Conservation de la Nature, de la Politique
de l'Eau et des Monuments et Sites.

De Minister van de Regering van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud, Waterbeleid en
Monumenten en Landschappen.



Didier GOSUIN.

