

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE  
LA REGION DE BRUXELLES-  
CAPITALE ENTAMANT LA  
PROCEDURE D'INSCRIPTION SUR  
LA LISTE DE SAUVEGARDE  
COMME SITE DU ZEECRABBE A  
UCCLE.

Le Gouvernement de la Région de  
Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à  
la conservation du patrimoine immobilier,  
notamment les articles 7 et 8;

Vu l'avis de la Commission Royale des  
Monuments et des Sites de la Région de  
Bruxelles-Capitale émis le 16 février 1994;

Sur proposition du Ministre de la Région de  
Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et  
les Sites dans ses attributions;

BESLUIT VAN DE BRUSSELS  
HOOFDSTEDELIJKE REGERING  
HOUDENDE INSTELLING VAN DE  
PROCEDURE TOT INSCHRIJVING OP  
DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP  
VAN DE ZEECRABBE TE UKKEL.

De Brusselse Hoofdstedelijke regering,

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993  
inzake het behoud van het onroerende  
erfgoed, inzonderheid de artikels 7 en 8;

Gelet op het advies van de Koninklijke  
Commissie voor Monumenten en  
Landschappen van het Brussels  
Hoofdstedelijk Gewest uitgebracht op 16  
februari 1994;

Op voorstel van de Minister van het  
Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met  
Monumenten en Landschappen;

Après en avoir délibéré,

## ARRETE :

Article 1. - Est entamée la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme site, en raison de son intérêt scientifique et esthétique, précisé dans la notice annexée au présent arrêté, du Zeecrabbe, connu au cadastre d'Uccle, 8ème division, section B, 4ème feuille, parcelle 333 s.

La délimitation de l'ensemble est reprise sur le plan annexé au présent arrêté.

Article 2. - Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

a) L'utilisation, l'entreposage ou la fabrication de substances nocives au développement et à la croissance des plantations, de la faune et de la flore ou nuisibles à la qualité des eaux sont prohibées.

b) La pose de panneaux publicitaires est interdite.

c) L'allumage de feux est interdit sous les arbres.

d) Toute installation quelconque, en ce compris les roulottes et caravanes (à l'exception des cabanes de chantiers ou lors de manifestations culturelles temporaires), est prohibée.

e) Le dépôt et le stockage de matériaux, débris, détritus et déchets de toute nature (à l'exception d'une aire de compostage) sont prohibés.

Na beraadslaging,

## BESLUIT :

Artikel 1. - Wordt ingesteld de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap, omwille van zijn wetenschappelijke en esthetische waarde, zoals nader bepaald in de nota bijgevoegd aan het besluit, van de Zeecrabbe, bekend ten kadaster te Ukkel, 8de afdeling, sectie B, 4de blad, perceel 333 s.

De afbakening van het geheel wordt aangeduid op het plan bijgevoegd aan dit besluit.

Artikel 2. - De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende :

a) Het gebruik, de opslag of de aanmaak van stoffen die schadelijk kunnen zijn voor de ontwikkeling en de groei van de aanplantingen, de fauna en de flora of voor de kwaliteit van het water, zijn verboden.

b) Het plaatsen van reclameborden is verboden.

c) Het aansteken van vuur onder de bomen is verboden.

d) De plaatsing van eender welke installatie, waaronder woonwagens en caravans (met uitzondering van de plaatsing van werkhuisjes of het plaatsen van tijdelijke uitrustingen voor culturele happenings), is verboden.

e) De opslag en bewaring van materialen, het storten van huisafval, vuilnis en afval van eender welke aard (met uitzondering van een compostplaats) is verboden.

f) Toute nouvelle construction (à l'exclusion des constructions défendant un objectif exclusivement didactique ou scientifique) est interdite.

g) L'entretien normal des arbres (enlèvement des branches mortes, cassées, soins aux plaies) est obligatoire.

h) Les éléments constitutifs de la composition originelle du site tels que ponts, fontaines, fabriques, glaciers, kiosques, pavillons, fausses grottes, statues, vieux bancs et réverbères, pergolas, passerelles, sépultures, grilles doivent être maintenus en bon état. Toutes les mesures seront prises afin de les mettre en valeur.

f) Elke nieuwe constructie is verboden. Constructies met een uitsluitend didactisch of wetenschappelijk doeleinde kunnen toegelaten worden.

g) Het gewoon onderhoud van de bomen (het verwijderen van dode of gebroken takken; het verzorgen van beschadigde plekken) is verplicht.

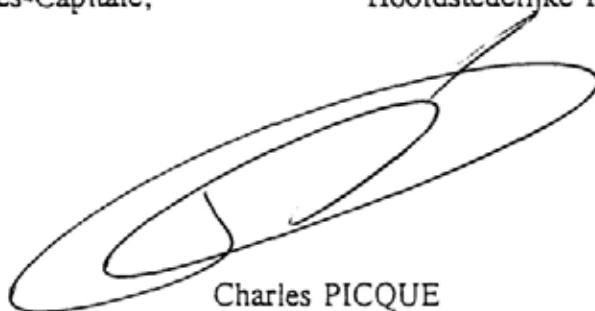
h) De bestanddelen van de oorspronkelijke ordening van het landschap zoals bruggen, fontein, fabrieken, ijskelders, kiosken, paviljoenen, artificiële grotten, standbeelden, oude banken en straatlantaarns, pergola's, loopbruggen, graven en traliewerk moeten in goede staat gehouden worden. Alle maatregelen hiervoor zullen genomen worden.

Bruxelles, le 6-4-95.

Brussel, 6-4-95.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

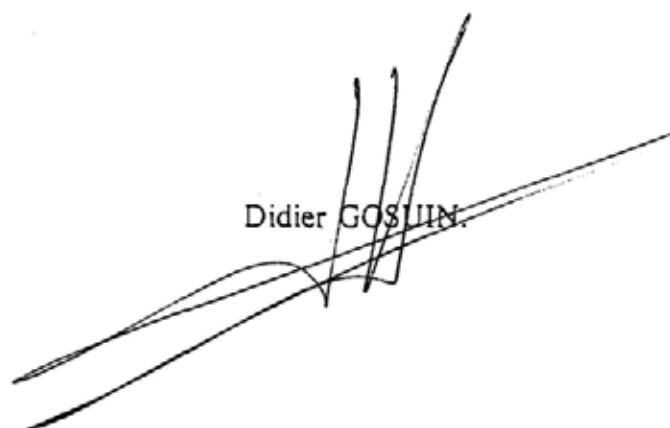
De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement, de l'Environnement, de la Conservation de la Nature, de la Politique de l'Eau et des Monuments et Sites.

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud, Waterbeleid, Monumenten en Landschappen.



Didier GOSUIN.

**REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK  
GEWEST**

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA  
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE  
ENTAMANT LA PROCEDURE  
D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE  
SAUVEGARDE COMME SITE DU  
ZEECRABBE A UCCLE.

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE  
HOOFDSTEDELIJKE REGERING  
HOUDENDE INSTELLING VAN DE  
PROCEDURE TOT INSCHRIJVING OP  
DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP  
VAN DE ZEECRABBE TE UKKEL.

DESCRIPTION SOMMAIRE ET  
JUSTIFICATION DE L'INTERET  
SELON L'ARTICLE 2, §1er DE  
L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993.

BEKNOPTE BESCHRIJVING EN  
MOTIVERING VAN HET BELANG  
VOLGENS ARTIKEL 2, 1ste § VAN  
DE ORDONNANTIE VAN 4 MAART  
1993.

Vu pour être annexé à l'arrêté du

6-4-95

Gezien om bij het besluit van

6-4-95 gevoegd te worden.

Le Ministre-Président du Gouvernement de  
la Région de Bruxelles-Capitale,

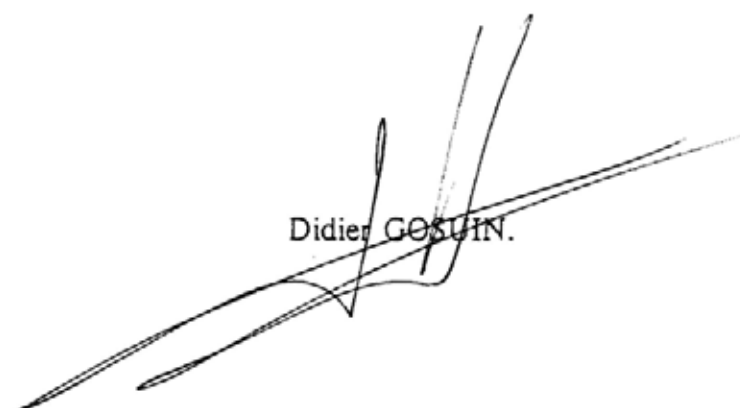
De Minister-Voorzitter van de Regering  
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la  
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du  
Logement, de l'Environnement, de la  
Conservation de la Nature, de la Politique  
de l'Eau et des Monuments et Sites.

De Minister van de Regering van het  
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,  
belast met Huisvesting, Leefmilieu,  
Natuurbehoud, Waterbeleid en  
Monumenten en Landschappen.



Didier COSUIN.

## PROPOSITION D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE

Dénomination : Le ZEECRABBE

Localisation : Situé au coin de l'avenue DEFRE et la rue Zeecrabbe.

Commune : Uccle

Superficie approximative : 4 ha

Description sommaire :

Ce très beau parc dont l'inspiration est typique de l'aménagement "à l'anglaise" est actuellement occupé par l'ambassade de la Fédération de Russie. On y trouve de nombreux arbres remarquables tels que plusieurs Platanes, des Marronniers, des Hêtres, des Tilleuls, ... A noter la présence de très beaux Aulnes et Ifs aux abords d'un étang dont les berges sont réalisées en béton imitant des fausses pierres. Des fausses ruines ont été construites sur une île au milieu du plan d'eau. Une passerelle surplombe l'étang dans sa partie la plus étroite, celui-ci est alimenté en eau par une des nombreuses sources présentes le long de cette avenue.

Ce domaine est constitué d'une succession de pelouses ceinturées de massifs boisés. Le relief remonte en légère pente du côté opposé de l'avenue de Fré. L'ensemble est particulièrement bien entretenu et soigné.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

L'intérêt esthétique est dû à la composition soignée du parc, tant du point de vue paysager que du point des aménagements comme les fabriques;

L'intérêt scientifique du site est dû à la présence de nombreux arbres remarquables dont plusieurs Platanes, Marronniers, Hêtres, Tilleuls, Aulnes et Ifs;

## VOORSTEL TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST

Naam : De Zeecrabbe

Plaats : gelegen aan de hoek van de De Frélaan en de Zeecrabbestraat..

Gemeente : Ukkel.

Oppervlakte bij benadering : 4 ha.

Beknopte beschrijving :

In dit heel mooie park met een aanleg in "Engelse" stijl, is momenteel de ambassade van de Russische Federatie gehuisvest. Er staan talrijke, opmerkelijke bomen waaronder meerdere platanen, paardekastanjes, beuken, linden, ... We wijzen op de aanwezigheid van heel mooie elzen en taxussen aan de boorden van een vijver met betonnen randen (imitatie van steen). Op een eiland in het midden van het watervlak zijn er valse ruïnes (bouwsels) gebouwd die dit gebied een uitzonderlijke indruk van landschapswijziging bezorgen. Er hangt een loopbrug boven het rechtste stuk van de vijver die door één van de verschillende bronnen langs deze laan gevoed wordt.

Dit domein bestaat uit een opeenvolging van grasvelden, omgeven door bosjes. Het reliëf klimt lichtjes aan de kant tegenover de De Frélaan. Het geheel is bijzonder goed onderhouden en verzorgd.

Belang van het goed volgens artikel 2, paragraaf 1, bepaald in de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerend erfgoed:

Het esthetisch belang vloeit voort uit de verzorgde aanleg van het park zowel op het gebied van het landschappelijk karakter als van de inrichting en zoalsde fabrieken;

Het wetenschappelijk belang van het landschap vloeit voort uit de aanwezigheid van talrijke, opmerkelijke bomen waaronder verschillende platanen, paardekastanjes, beuken, linden, elzen en taxussen;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK  
GEWEST

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA  
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE  
ENTAMANT LA PROCEDURE  
D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE  
SAUVEGARDE COMME SITE DU  
ZEECRABBE A UCCLE.

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE  
HOOFDSTEDELIJKE REGERING  
HOUDENDE INSTELLING VAN DE  
PROCEDURE TOT INSCHRIJVING OP  
DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP  
VAN DE ZEECRABBE TE UKKEL.

DELIMITATION DU SITE

AFBAKENING VAN HET  
LANDSCHAP

Vu pour être annexé à l'arrêté du

6-4-95

Gezien om bij het besluit van  
6-4-95 gevoegd te worden.

Le Ministre-Président du Gouvernement de  
la Région de Bruxelles-Capitale,

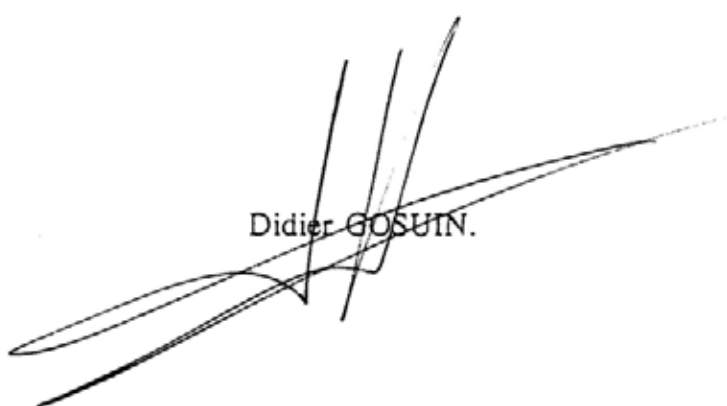
De Minister-Voorzitter van de Regering  
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,



Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la  
Région de Bruxelles-Capitale, chargé du  
Logement, de l'Environnement, de la  
Conservation de la Nature, de la Politique  
de l'Eau et des Monuments et Sites.

De Minister van de Regering van het  
Brussels Hoofdstedelijk Gewest,  
belast met Huisvesting, Leefmilieu,  
Natuurbehoud, Waterbeleid en  
Monumenten en Landschappen.



Didier GOSUIN.

