

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
OUVRANT LA PROCEDURE
D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE
SAUVEGARDE COMME MONUMENT DE
LA FACADE A RUE DES
LABORATOIRES PHARMACEUTIQUES
SANDERS SIS RUE WAFELAERTS 47-51
A SAINT-GILLES.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-
Capitale,

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la
conservation du patrimoine immobilier,
notamment les articles 7 et 8;

Vu la proposition de la Commission Royale
des Monuments et des Sites de la Région de
Bruxelles-Capitale du 9 juin 1994;

Sur la proposition du Ministre de la Région
de Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et
les Sites dans ses attributions;

Après en avoir délibéré,

ARRETE :

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE
HOOFDSTEDELIJKE REGERING
HOUDENDE OPENING VAN DE
PROCEDURE TOT INSCRIJVING OP DE
BEWAARLIJST ALS MONUMENT VAN
HET VOORGEVEL VAN DE
PHARMACEUTISCHE LABORATORIA
S A N D E R S G E L E G E N
WAFELAERTSSTRAAT 47-RAAT 28 TE
TE SINT-GILLIS.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993
inzake het behoud van het onroerende
erfgoed, inzonderheid op artikels 7 en 8;

Gelet op het voorstel van de Koninklijke
Commissie voor Monumenten en
Landschappen van het Brussels Hoofdstedelijk
Gewest van 9 juni 1994;

Op de voordracht van de Minister van het
Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met
Monumenten en Landschappen;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Article unique :

Conformément aux dispositions des articles 7 et 8 de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, nous autorisons l'ouverture de la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme monument, en raison de sa valeur historique et artistique, précisée dans la notice annexée au présent arrêté, de la façade à rue de l'immeuble des laboratoires pharmaceutiques Sanders sise rue Wafelaerts 47-51 à Saint-Gilles, connue au cadastre de Saint-Gilles, 1ère division, section B, 4ème feuille, parcelle n°372 n2.

Bruxelles, le 13-4-95

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

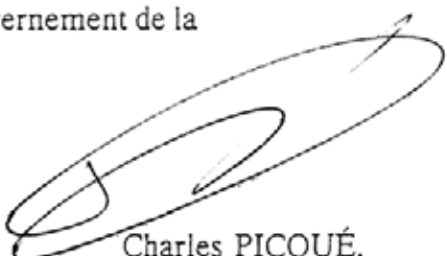
Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé du Logement, de l'Environnement, de la conservation de la Nature et de la Politique de l'Eau et des Monuments et des Sites.

Artikel 1 :

Overeenkomstig de bepalingen van artikelen 7 en 8 van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, verlenen wij de toelating voor de opening van de procedure tot inschrijving op de bewaarijst als monument, omwille van haar historische en artistieke waarde, zoals nader bepaald in de nota bijgevoegd aan dit besluit, van het voorgevel van het gebouw van de pharmaceutische laboratoria Sanders gelegen Wafelaertsstraat 47-51 te Sint-Gillis, bekend ten kadaster te Sint-Gillis, 1ste afdeling, sectie B, 4de blad, perceel nr 372 n2.

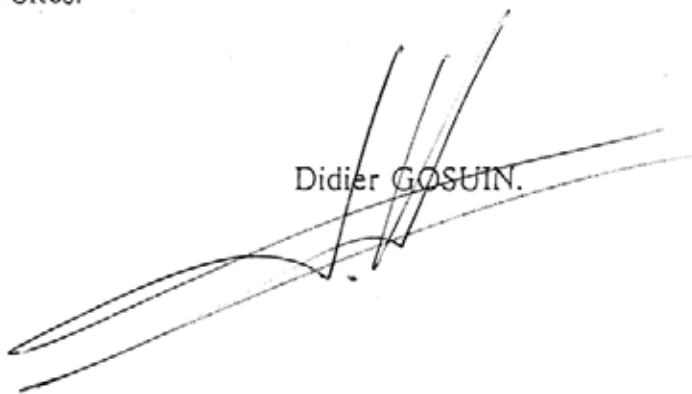
Brussel, 13-4-95.

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.



Charles PICQUÉ.

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud en Waterbeleid en Monumenten en Landschappen.



Didier GOSUIN.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

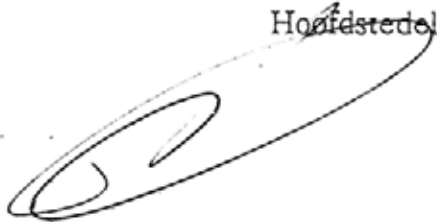
ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA
REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
OUVRANT LA PROCEDURE
D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE
SAUVEGARDE COMME MONUMENT DE
LA FACADE A RUE DES
LABORATOIRES PHARMACEUTIQUES
SANDERS SIS RUE WAFELAERTS 47-51
A SAINT-GILLES.

DESCRIPTION SOMMAIRE ET
JUSTIFICATION DE L'INTERET SELON
L'ARTICLE 2, 1° DE L'ORDONNANCE DU
13 MARS 1993

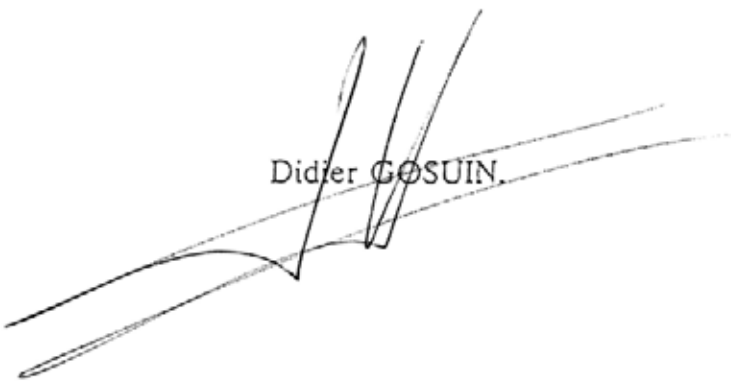
Vu pour être annexé à l'arrêté du

13/4/93

Le Ministre-Président du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale.


Charles PICQUÉ.

Le Ministre du Gouvernement de la Région
de Bruxelles-Capitale chargé du Logement, de
l'Environnement, de la conservation de la
Nature et de la Politique de l'Eau et des
Monuments et des Sites.


Didier GOSUIN.

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE
HOOFDSTEDELIJKE REGERING
HOUDENDE OPENING VAN DE
PROCEDURE TOT INSCIJVING OP DE
BEWAARLIJST ALS MONUMENT VAN
HET VOORGEVEL VAN DE
PHARMACEUTISCHE LABORATORIA
S A N D E R S G E L E G E N
WAFELAERTSSTRAAT 47-RAAT 28 TE
TE SINT-GILLIS.

BEKNOPT BESCHRIJVING EN
MOTIVERING VAN HET BELANG
VOLGENS ARTIKEL 2, 1° VAN DE
ORDONNANTIE VAN 4 MAART 1993.

Gezien om bij het besluit van ^{13/4/93}  gevoegd te
worden.

De Minister-Voorzitter van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering.

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke
Regering belast met Huisvesting, Leefmilieu,
Natuurbehoud en Waterbeleid en
Monumenten en Landschappen.

PROPOSITION D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE

Monument : Façade à rue

Commune: Saint-Gilles

Dénomination : Laboratoires pharmaceutiques Sanders

Adresse : 47-51 rue Wafelaerts

Référence cadastrale: 1^e Division, Section 8, Feuille 4, n° de parcelle 372 n°2.

Description sommaire :

Composition monumentale inspirée par le répertoire palladien. La façade compte neuf travées de trois niveaux, dont un compris dans le soubassement et les deux autres dans un ordre colossal. Elle se termine par une corniche saillante et une balustrade en attique qui dissimule un quatrième niveau. La composition s'organise autour d'un avant-corps central de trois travées, souligné par un dédoublement des colonnes aux extrémités et par une balustrade qui relie entre-elles les bases des colonnes. Les corps latéraux sont rythmés par des pilastres encadrant des surfaces largement vitrées. Le soubassement enduit à bossages continus, est percé de baies en plein-cintre à clé, reposant sur une plinthe en pierre bleue.

Intérêt artistique et historique présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1^{er} de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier:

La façade des laboratoires pharmaceutiques Sanders est particulièrement exemplative de la volonté d'intégration douce de certaines industries importantes dans un tissu urbain essentiellement résidentiel, à proximité de l'avenue Brugmann. Si la composition affiche un monumentalisme évident, affirmation du prestige de l'entreprise, c'est en recourant au changement de rythme vertical inhérent à l'ordre colossal tout en s'intégrant parfaitement aux gabarits de la rue. Cette façade de palais italien édifiée dans une rue de Saint-Gilles entre les deux guerres est une des plus belles et des plus significatives qui ait été édifiée à Bruxelles pour masquer un ensemble de bâtiments utilitaires. Tout en assurant cette difficile transition entre l'industrie et la résidence, elle contribue, par ses qualités architecturales exceptionnelles, à enrichir le paysage urbain et les qualités d'habitat du quartier.

VOORSTEL TOT INSCRIVING OP DE BEWAARLIJST

MONUMENT : VOORGEVEL

GEEMEENTE : Sint-Gillis

NAAM : pharmaceutische Laboratoria Sanders

ADRES : Wafelaertssstraat 47-51

KADASTRALE GEGEVENS : 1ste afdeling, Sectie 3, Blad 4, perceel nr. 372n2.

BEKNOPT BESCHRIJVING :

Monumentale compositie in de geest van Palladio's repertorium. De gevel bestaat uit negen traveseën over drie bouwlagen, waarvan de eerste zich in de onderbouw situeert en de twee andere monumentaal zijn opgevat. Ze eindigen op een uitspringende kroonlijst waarboven een attiekbalustrade die een vierde bouwlaag verbergt. De compositie vormt zich rondom een centrale uitbouw van drie traveseën, benadrukt door een ontdubbeling van de zuilen op de uiteinden en door een balustrade welke de voetsstukken van de zuilen met elkaar verbindt. De laterale uitbouwen worden gerichteerd door pilasters die de grote vensters omgeven. De beplasterde onderbouw met schijnvoegen heeft rondboogopeningen met sleutel die op een arduinen plint rusten.

Belang van het monument volgens artikel 2, paragraaf 1, bepaald in de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed :

Artistieke en historische waarde:

De gevel van de Pharmaceutische Laboratoria Sanders is een uitzonderlijk voorbeeld van de zachte integratie van sommige belangrijke nijverheden in een stedelijke, voornamelijk residentiële omgeving in de nabijheid van de Brugmannlaan. De compositie die een groots indruk maakt door het verticale ritme eigen aan de monumentale orde, moet het prestige van de onderneming bevestigen en dit terwijl ze zich integraal aanpast aan de gabarielen van de straat. Deze gevel, een Italiaans paleis waardig, opgericht te Sint-Gillis tijdens het Interbellum, is één van de mooiste en de meest beduidende die in Brussel werden opgericht om een geheel van bedrijfspgebouwen te verbergen. Terwijl ze de moeilijke overgang van industrie naar residentie vertekert, draagt ze, door haar uitzonderlijke architecturale kwaliteiten bij tot de verrijking van het stedelijk landschap en de woonstandaard van de wijk.