2278-0031/0

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME MONUMENT LES FACADES ET TOITURES DE L'ANCIENNE MAISON COMMUNALE DE WOLUWE-SAINT-LAMBERT SISE RUE MADYOL 5/ RUE DE L'EGLISE SAINT-LAMBERT A WOLUWE-SAINT-LAMBERT

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 7 et 8;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 septembre 1994 décidant d'ouvrir la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme monument des façades et toitures de l'ancienne maison communale de Woluwé-Saint-Lambert sise rue Madyol 5/ rue de l'Eglise Saint-Lambert à Woluwé-Saint-Lambert;

Considérant que le propriétaire de l'immeuble sis rue Madyol 5/ rue de l'Eglise Saint-Lambert à Woluwé-Saint-Lambert n'a pas émis de remarques dans le délai prévu par l'article 20 de l'ordonnance du 4 mars 1993;

Sur proposition du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale ayant les Monuments et les Sites dans ses attributions,

Après en avoir délibéré,

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING INSCHRIJVENDE OP DE BEWAARLIJST ALS MONUMENT DE GEVELS EN DE BEDAKINGEN VAN HET VOORMALIGE GEMEENTEHUIS VAN SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE GELEGEN MADYOLSTRAAT 5/ SINT-LAMBERTUSKERKSTRAAT TE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op de artikels 7 en 8;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 22 september 1994 houdende opening van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als monument van de gevels en de bedakingen van het voormalige gemeentehuis van Sint-Lambrechts-Woluwe gelegen Madyolstraat 5/Sint-Lamber-tuskerkstraat te Sint-Lambrechts-Woluwe;

Overwegende dat de eigenaar van het gebouw gelegen Madyolstraat 5/Sint-Lambertuskerkstraat te Sint-Lambrechts-Woluwe geen opmerkingen heeft geuit binnen de termijn opgelegd in artikel 20 van de ordonnantie van 4 maart 1993;

Op voordracht van de Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Monumenten en Landschappen,

Na beraadslaging,

ARRETE:

Article unique:
Sont inscrites sur la liste de sauvegarde comme monument, en raison de leur valeur historique, précisée dans la notice annexée au présent arrêté, les façades et toitures de l'ancienne maison communale de Woluwé-Saint-Lambert sise rue Madyol 5/ rue de l'Eglise Saint-Lambert à Woluwé-Saint-Lambert, connue au cadastre de Woluwé-Saint-Lambert, 4è division, section C, 1ère feuille, parcelle n° 153 L.

Bruxelles, le 13/4/95.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Charles PICQUE.

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement, de l'Environnement, de la Conservation de la Nature, de la Politique de l'Eau et des Monuments et Sites.

Didier GOSUIN.

BESLUIT:

Enig artikel:
Worden ingeschreven op de bewaarlijst als monument, omwille van hun historische waarde, zoals nader bepaald in de nota bijgevoegd aan het besluit, de gevels en de bedakingen van het voormalige gemeentehuis van Sint-Lambrechts-Woluwe gelegen Madyolstraat 5/ Sint-Lambertuskerkstraat te Sint-Lambrechts-Woluwe, bekend ten kadaster te Sint-Lambrechts-Woluwe, 4de afdeling, sectie C, 1ste blad, perceel nr 153L.

Brussel, 13-4-95.

De Minister-Voorzitter van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Charles PICQUE.

De Minister van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud, Waterbeleid en Monumenten en Laandschappen.

Didier GOSUIN.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME MONUMENT LES FACADES ET TOITURES DE L'ANCIENNE MAISON COMMUNALE DE WOLUWE-SAINT-LAMBERT SISE RUE MADYOL 5/ RUE DE L'EGLISE SAINT-LAMBERT A WOLUWE-SAINT-LAMBERT

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING INSCHRIJVENDE OP DE BEWAARLIJST ALS MONUMENT DE GEVELS EN DE BEDAKINGEN VAN HET VOORMALIGE GEMEENTEHUIS VAN SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE GELEGEN MADYOLSTRAAT 5/ SINT-LAMBERTUSKERKSTRAAT TE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE.

DESCRIPTION SOMMAIRE ET JUSTIFICATION DE L'INTERET SELON L'ARTICLE 2, 1° DE L'ORDONNANCE DU 4 MARS 1993

BEKNOPTE BESCHRIJVING EN MOTIVERING VAN HET BELANG VOLGENS ARTIKEL 2, 1° VAN DE ORDONNANTIE VAN 4 MAART 1993.

Vu pour être annexé à l'arrêté du
13/4/95.

Gezien om bij het besluit van 13/4/95
gevoegd te worden.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

De Minister-Voorzitter van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Charles PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Logement, de l'Environnement, de la Conservation de la Nature, de la Politique de l'Eau et des Monuments et Sites.

De Minister van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Huisvesting, Leefmilieu, Natuurbehoud, Waterbeleid en Monumenten en Landschappen.

Didier GOSUIN

INSCRIPTION SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE

Titre:	monument
Commune:	Woluwé-Saint-Lambert
Dénomination:	Ancienne Maison Communale
Adresse:	rue Madyol 5/rue de l'Eglise Saint-Lambert
Réf. cadastrale:	4ème div., section C, 1ère feuille, parc. 153 l.

Description sommaire:

Bâtiment à deux corps de deux niveaux et cinq travées construit en style néo-classique en 1802 suivant le millésime sculpté au-dessus de la porte (d'après Thérèse Van Eeckhout dans son ouvrage sur la commune en 1953).

Façade en briques à l'origine enduite, sur soubassement en moëllons de pierre blanche sous toiture en bâtière rénovée dans les années '60.

Fenêtres rectangulaires à châssis divisés horizontalement et à volets. Encadrements des portes et fenêtres en pierre bleue.

A l'origine, le bâtiment comportait un corps supplémentaire sur la gauche composé au rez d'une fenêtre et une porte précédée d'un perron à degrés rectangulaires et un niveau supérieur qui ont disparu dans un incendie en 1946. Ce corps a été remplacé depuis par une porte cochère à encadrement en pierre blanche et deux niveaux de deux travées.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier:

Intérêt historique:

Ce bâtiment a été acheté en 1852 par la Commune de Woluwé-Saint-Lambert pour y installer un bureau communal, une salle d'école et l'habitation de l'instituteur. En 1854, le siège officiel de l'Administration communale y est transféré depuis la ferme Bosmans, chaussée de Roodebeek (angle rue des Deux maisons) où elle était installée depuis 1830.

L'administration communale y siègera jusqu'en 1938, date à laquelle elle est transférée au Tomberg dans le bâtiment de Diongre. Le bâtiment abritera ensuite les Services de l'Assistance publique.

L'intérêt de l'inscription sur la liste de sauvegarde de ce bâtiment est justifié par l'aspect historique de l'affectation de ce bâtiment, entre 1854 et 1938 comme siège de l'Administration communale, à titre de témoin du développement de la commune de Woluwé-Saint-Lambert.

INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST

Titel :	monument
Gemeente :	Sint-Lambrechts-Woluwe
Benaming:	Voormalig Gemeentehuis
Adres:	Madyolstraat 5 /Sint-Lambertusstraat
Kadastrale gegevens :	4de afdeling, sectie C, 1ste blad, perceel nr153 l

Beknopte beschrijving

Gebouw met twee beuken van twee niveaus en vijf traveeën in neo-classicistische stijl, gebouwd in 1802 volgens het gebeeldhouwde jaartal boven de deur (volgens Thérèse Van Eeckhout in haar werk over de gemeente van 1953)

Bakstenen gevel die oorspronkelijk bepleisterd was, op onderbouw van witte breuksteen, onder zadeldak dat in de jaren '60 werd vernieuwd.

Rechthoekige vensters met horizontaal verdeelde vensterramen met luiken. Deur- en vensterstijlen van blauwe hardsteen.

Oorspronkelijk had dit gebouw een bijkomende beuk die zich links bevond en die op de gelijkvloerse verdieping een venster en een deur voorafgegaan door een rechthoekige pui vertoonde, evenals een bovenverdieping die verdwenen tijdens een brand in 1946. Dit deel van het gebouw werd sindsdien vervangen door een koetspoort met een wit-stenen omlijsting en twee niveaus met twee traveeën.

Belang van het monument volgens artikel 2, 1° bepaald in de Ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed:

Historische waarde:

Dit Gebouw werd in 1852 door de Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe gekocht om er een gemeentelijk bureau, een klaslokaal en de woning van de onderwijzer in onder te brengen. In 1854 werd de officiële zetel van de gemeentelijke administratie overgeheveld naar de Bosmans-hoeve, Roodebeeksteenweg (hoek Tweehuizenweg) waar ze zich sinds 1830 bevindt.

De gemeentelijke administratie zal er tot 1938 verblijven, datum waarop ze overgeplaatst wordt naar de Tomberg in het Diongre-gebouw. Het gebouw zal nadien onderdak verlenen aan de diensten van de Openbare Hulp.

Het belang van inschrijving op de bewaarlijst wordt gerechtvaardigd door het historische aspect van de toewijzing van het gebouw tussen 1854 en 1938 als zetel voor de gemeentelijke administratie, waardoor het gebouw een getuige is van de ontwikkeling van de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe.