2322-0028/2

MINISTERE DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME MONUMENT LA FACADE A RUE DE L'ANCIEN CINEMA "KURSAAL" SIS RUE DE HAL, 11 A FOREST.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 7 §6 et 8;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 février 1995 entamant la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme monument de la façade à rue de l'ancien cinéma "Kursaal" sis rue de Hal, 11 à Forest;

Considérant que le propriétaire n'a pas émis d'observation dans le délai prévu par l'article 7 § 5 de l'ordonnance du 4 mars 1993;

Sur la proposition du Ministre-Président chargé des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,

ARRETE:

MINISTERIE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS MONUMENT VAN DE STRAATGEVEL VAN DE VOORMALIGE BIOSCOOP "KURSAAL", GELEGEN HALLESTRAAT, 11 TE VORST.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op artikelen 7 §6 en 8;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 februari 1995 houdende instelling van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als monument van de straatgevel van de voormalige bioscoop "Kursaal", gelegen Hallestraat, 11 te Vorst;

Overwegende dat de eigenaar geen opmerking heeft kenbaar gemaakt binnen de termijn opgelegd in artikel 7 § 5 van de ordonnantie van 4 maart 1993;

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter belast met Plaatselijke Besturen, Werkgelegenheid, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

BESLUIT:

Article 1er - Est inscrit sur la liste de sauvegarde comme monument la façade à rue de l'ancien cinéma "Kursaal" sis rue de Hal, 11 à Forest, connu au cadastre de Forest, 1ère division, section D, 2ème feuille, parcelle n° 126 A12, en raison de son intérêt artistique et historique, précisé dans l'annexe I au présent arrêté.

Art. 2 - Le Ministre ayant les Monuments et Sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 15.05.97

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président chargé des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites

Artikel 1 - Wordt ingeschreven op de bewaarlijst als monument de straatgevel van de voormalige bioscoop "Kursaal" gelegen Hallestraat, 11 te Vorst, bekend ten kadaster te Vorst, 1ste afdeling, sectie D, 2de blad, perceel nr 126 A12, omwille van zijn artistieke en historische waarde, zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij dit besluit.

Art. 2 - De Minister tot wiens bevoegdheid Monumenten en Landschappen behoort, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 15.05.97

Door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-Voorzitter belast met Plaatselijke Besturen, Werkgelegenheid, Huisvesting en Monumenten en Landschappen

Charles PICQUE.

V.9511

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME MONUMENT LA FACADE A RUE DE L'ANCIEN CINEMA "KURSAAL" SIS RUE DE HAL, 11 A FOREST.

Réf. cadastrale : 1ère division, section D, 2ème feuille, parcelle n° 126 A12.

DESCRIPTION SOMMAIRE :

Datant de 1928, façade symétrique en briques de deux niveaux. L'accès au cinéma se fait par une large porte centrale à pans coupés. Le mur est cantonné de pilastres et garni d'une baie octogonale, aujourd'hui obstruée. Trois fenêtres en plein cintre éclairent l'étage. Le rythme des ouvertures est accentué par les bandes de briques peintes en blanc ou bleu. Chaque baie donne sur un balcon en ferronnerie portant l'initiale K.
L'édifice est couronné par un grand cartouche en sgraffite sur lequel apparaît la dénomination en toute lettre du cinéma.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnnace du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

Intérêt historique, artistique et technique :

Situé à proximité de la place de Saint-Denis, le Kursaal remonte à 1928 bien qu'il y ait eu un cinéma à cet endroit en 1923. En 1928, l'architecte A. MASURE effectua la transformation de la façade et du volume intérieur. En 1948, une seconde phase de travaux est entreprise par G. ROUSSEAU, architecte de Forest et auteur d'autres cinémas.
L'exploitation du Kursaal prend fin en 1968.
La façade est particulièrement homogène et crée un rythme dans la rue par ses ouvertures reprises en bandeaux de briques. Le cartouche portant l'inscription "Kursaal" rappelle l'ancienne fonction du bâtiment.

Vu pour être annexé à l'arrêté du 15.05.97

Le Ministre-Président chargé des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites

Charles PICQUE.

V.9511

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS MONUMENT VAN DE STRAATGEVEL VAN DE VOORMALIGE BIOSCOOP "KURSAAL" GELEGEN HALLESTRAAT, 11 TE VORST.

Kadastrale gegevens : 1ste afdeling, sectie D, 2de blad, perceel nr 126 A12.

BEKNOPTE BESCHRIJVING:

Daterend uit 1928, symmetrische bakstenen voorgevel bestaande uit twee bouwlagen. Men treedt de bioscoop binnen langs een grote centrale poort met afgestompte hoeken. De muur wordt afgebakend door pijlers en wordt versierd door een achthoekige opening, thans dichtgemaakt. De verdieping wordt opengewerkt door drielichten onder rondboog. Het ritme van de openingen wordt geaccentueerd door lijsten in wit- of blauw- geschilderde baksteen. Elke opening geeft uit op een balkon in kunstsmeedwerk waarop de letter K is aangebracht.
Boven het gebouw prijkt een grote cartouche in sgraffito waarop de volledige naam van de bioscoop te lezen is.
Het interieur werd onlangs omgebouwd waarbij enkel de binnenwanden van de vroegere bestemming behouden zijn gebleven.

Belang van het monument volgens artikel 2, paragraaf 1, bepaald in de Ordonnantie van 4 maart 1993, inzake het behoud van het onroerend goed:

Artistieke en historische waarde:

Gelegen in de nabijheid van het Sint-Denijsplein dateert het Kursaal van 1928, alhoewel er op deze plaats reeds een bioscoop bestond in 1923. In 1928 voerde de architect A.MASURE wijzigingen uit aan de voorgevel en het interieur. In 1948 werd een tweede reeks werken ondernomen door G.ROUSSEAU, architect uit Vorst en ontwerper van andere bioscopen.
De uitbating van het Kursaal stopte in 1968.
De voorgevel is zeer homogeen en geldt als blikvanger in de straat door zijn openingen die ingewerkt zijn in bakstenen lijsten. De siersteen bovenaan met het opschrift '' Kursaal '' evenals de binnenbekleding herinnert aan de voormalige bestemming van het gebouw.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van J50597 .

De Minister-Voorzitter belast met Plaatselijke Besturen, Werkgelegenheid, Huisvesting en Monumenten en Landschappen

Charles PICQUE.

V.9511