207-9-0016/0

17/04/97

MINISTERE DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE CLASSANT COMME MONUMENT LES FACADES ET LA TOITURE DE LA FERMETTE DITE 'T HOEVEKE SISE RUE DE LA MARNE N° 3 A EVERE

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 22 et 23;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 février 1995 ouvrant la procédure de classement comme monument des façades et de la toiture de la fermette dite 't Hoeveke sise rue de la Marne, 3 à Evere;

Vu l'avis de la Commission royale des monuments et des sites émis le 5 juillet 1995;

Considérant que le propriétaire n'a pas émis d'observations dans le délai prévu par l'article 20 de l'ordonnance du 4 mars 1993;

Sur la proposition du Ministre-Président chargé des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,

A R R E T E :

Article 1er - Sont classées comme monument les façades et la toiture de la fermette dite 't Hoeveke sise rue de

MINISTERIE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE GEVELS EN DE BEDAKING VAN DE HOEVE GENAAMD 'T HOEVEKE GELEGEN MARNESTRAAT 3 TE EVERE

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op artikelen 22 en 23;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 februari 1995 houdende opening van de procedure tot bescherming als monument van de gevels en de bedaking van de hoeve genaamd 't Hoeveke gelegen Marnestraat 3 te Evere;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen uitgebracht op 5 juli 1995;

Overwegende dat de eigenaar geen opmerkingen heeft meegedeeld binnen de termijn opgelegd in artikel 20 van de ordonnantie van 4 maart 1993;

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter belast met Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

B E S L U I T :

Artikel 1 - Wordt beschermd als monument de gevels en de bedaking van de hoeve genaamd 't Hoeveke gelegen

la Marne n° 3 à Evere, connue au cadastre d'Evere, 1ère division, section A, 2ème feuille, parcelle n° 457 E 2, en raison de leur intérêt historique précisé dans l'annexe I du présent arrêté.

Art. 2 - La zone de protection relative au monument décrit dans l'article 1er comprend les voiries, parties de voiries, ainsi que l'ensemble des parcelles ou parties de parcelles reprises dans le périmètre délimité sur le plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 3 - Le Ministre ayant les Monuments et Sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 14.04.1994

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites

Marnestraat 3 te Evere, bekend ten kadaster te Evere, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, perceel nr 457 E 2, omwille van zijn historische waarde, zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij dit besluit.

Art. 2 - De vrijwaringszone met betrekking tot het in artikel 1 vermelde monument betreft de wegen, gedeelten van de wegen evenals het geheel van de percelen of gedeelten van de percelen opgenomen in de omtrek, afgebakend op het plan gevoegd in bijlage II bij dit besluit.

Art. 3 - De Minister tot wiens bevoegdheid Monumenten en Landschappen behoort, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 14.04.1994

Door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen

Charles PICQUE.

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE CLASSANT COMME MONUMENT LES FACADES ET LA TOITURE DE LA FERMETTE DITE 't HOEVEKE SISE RUE DE LA MARNE N° 3 A EVERE

Réf. cadastrales : Evere, 1ère division, section A, 2ème feuille, parcelle n° 457 E 2

Description sommaire :

Implantée le long d'un tronçon de l'ancienne route de Cologne, la fermette 't Hoeveke suit la courbure du vieux chemin pavé, aujourd'hui rue de la Marne. Cette ancienne ferme basse, datée de 1638, se présente comme une construction rurale traditionnelle en moellons de grès de la région, et en briques pour les parties supérieures et pour l'annexe qui la prolonge en intérieur de parcelle.

Modifiée à plusieurs reprises, et amputée de son corps de logis principal au cours du XIXe siècle, elle fut divisée en plusieurs petites habitations avant d'être rénovée par la commune d'Evere et de recevoir une affectation culturelle. La façade à rue a gardé les fers d'ancrage, elle est percée par une large porte cochère, accentuée par un contrefort en moellons, et éclairée par quatre fenêtres sur appui de pierre et linteau de bois, toutes disposées à des hauteurs différentes. Sous le chéneau de la toiture, entre les trous de boulin, deux petites baies éclairent les greniers, abrités sous une charpente restaurée. Le versant arrière de la toiture est ajouré par quatre petites lucarnes à croupes.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

Intérêt historique

Témoin le plus ancien du passé rural de la commune d'Evere, 't Hoeveke est le vestige d'un domaine déjà attesté au XVIe siècle et qui fut le lieu de résidence du représentant du duc de Brabant dans la commune. Par son ancienneté et son implantation, il constitue un lieu de mémoire essentiel pour la commune d'Evere.

Vu pour être annexé à l'arrêté du 17.04.1997.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites

Charles PICQUE.

V.9511

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE GEVELS EN DE BEDAKING VAN DE HOEVE GENAAMD 'T HOEVEKE GELEGEN MARNESTRAAT 3 TE EVERE

Kadastrale gegevens : Evere, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, perceel nr 457 E 2

Beknopte beschrijving

" 't Hoeveke" werd gebouwd langs een deel van de oude weg naar Keulen, meer bepaald aan de bocht van deze oude kasseiweg, die vandaag de naam Marnestraat draagt. Deze oude hoeve uit 1638, een voorbeeld van lage bebouwing, heeft de vorm van een traditionele plattelandsconstructie, opgetrokken in zandstenen breuksteen uit de streek en in baksteen voor wat het bovengedeelte betreft en het bijgebouw dat aan de binnenkant van het perceel in het verlengde van de boerderij loopt.

In de loop van de XIXde eeuw onderging de hoeve een aantal verbouwingen en werd het hoofdgebouw afgebroken ; ook werd ze opgesplitst in een aantal kleinere woningen. Ten slotte werd ze door de gemeente Evere gerenoveerd en kreeg ze een culturele bestemming.

De straatgevel met oorspronkelijke ijzeren ankers is voorzien van een brede inrijpoort die beklemtoond wordt door een steunbeer in breuksteen, en van vier vensters op stenen lekdrempel met een bakstenen omlijsting en een houten latei, die alle op verschillende hoogten geplaatst werden. Onder de dakgoot, tussen de steigergaten, verlichten twee kleine vensteropeningen de zolderverdieping met gerestaureerd gebinte. De achterkant van het dak bezit vier kleine dakkapellen.

Waarde van het goed volgens de maatstaven bepaald in artikel 2, 1° van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed :

Historische waarde :

Als oudste getuige van het landelijk verleden van de gemeente Evere vormt 't Hoeveke een overblijfsel van een domein dat reeds in de XVIde eeuw met zekerheid gekend was en dat de verblijfplaats vormde van de vertegenwoordiger van de Hertog van Brabant. Door haar ouderdom en inplanting neemt de hoeve een belangrijke historische plaats in in de gemeente Evere.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 14.04.1994.

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen

Charles PICQUE.

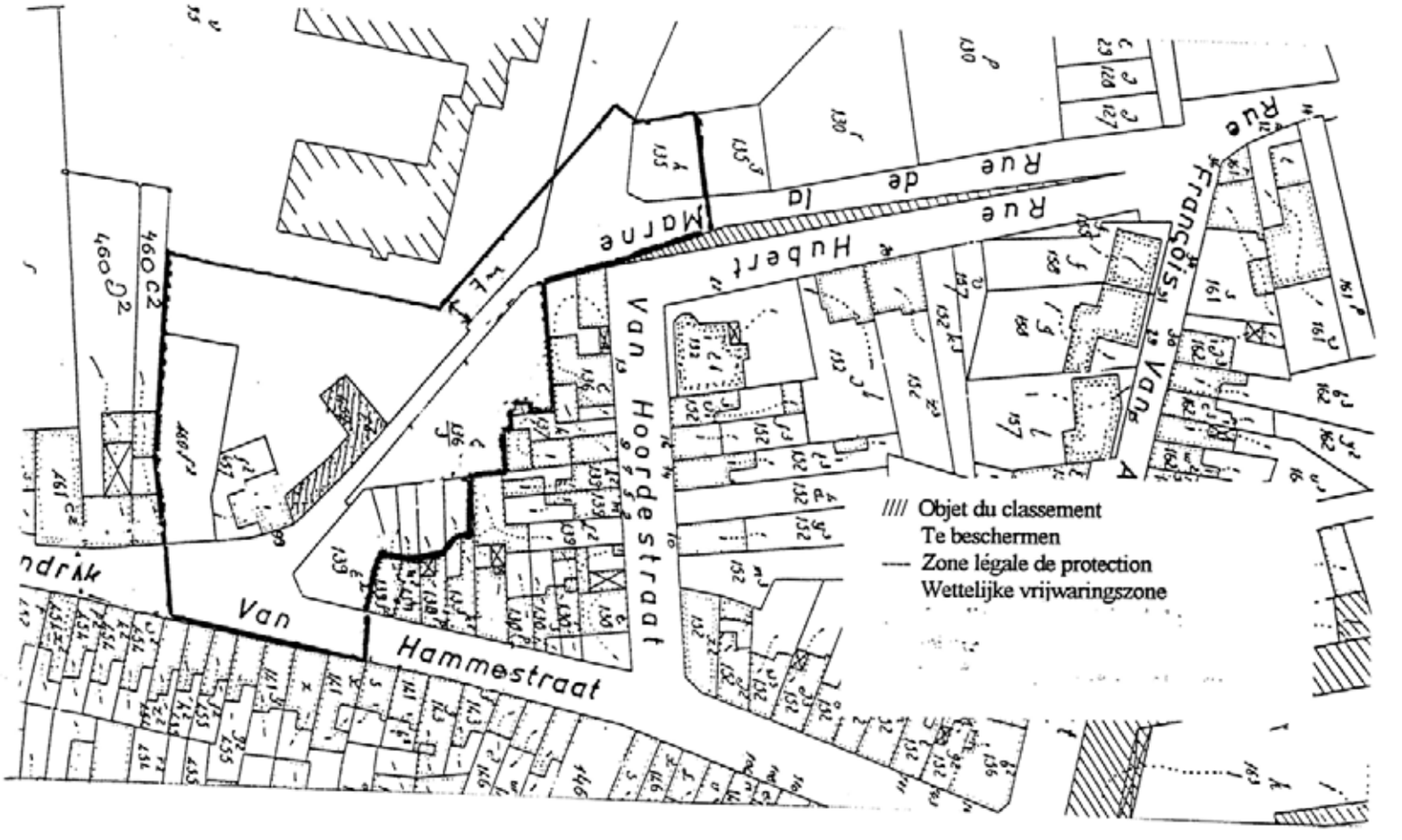
v.9511

ANNEXE II A L' ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE CLASSANT COMME MONUMENT LES FACADES ET LA TOITURE DE LA FERMETTE DITE 'T HOEVEKE SISE RUE DE LA MARNE N° 3 A EVERE

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE GEVELS EN DE BEDAKING VAN DE HOEVE GENAAMD 'T HOEVEKE GELEGEN MARNESTRAAT 3 TE EVERE

DELIMITATION DE LA ZONE DE PROTECTION

AFBAKENING VAN DE VRIJWARINGSZONE



Vu pour être annexé à l'arrêté du 14.04.1994

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 14.04.1994.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen

Charles PICQUE

V.9511