

MINISTERE DE LA REGION DE
BRUXELLES-CAPITALE

MINISTERIE VAN HET BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK GEWEST

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
ENTAMANT LA PROCEDURE DE HOUDENDE INSTELLING VAN DE
CLASSEMENT COMME MONUMENT PROCEDURE TOT BESCHERMING ALS
DE LA FACADE A RUE ET DE LA MONUMENT VAN DE VOORGEVEL
TOITURE DE L'IMMEUBLE SIS RUE EN VAN DE BEDAKING VAN HET
JEAN-GERARD EGGERICKX, 15 A GEBOUW GELEGEN JEAN-GERARD
WOLUWE-SAINT-PIERRE. EGGERICKXSTRAAT,15 TE SINT-
PIETERS-WOLUWE.

Le Gouvernement de la Région de De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment l'article 18;
Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op artikel 18;

Sur la proposition du Ministre-Président chargé des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,
Op de voordracht van de Minister-Voorzitter belast met Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

ARRETE:

BESLUIT:

Article 1er - Est entamée la procédure de classement comme monument, de la façade à rue et de la toiture de l'immeuble sis rue Jean-Gérard Eggerickx, N°15, à Woluwe-Saint-Pierre, connu au cadastre de Woluwe-Saint-Pierre, 1^{ère} division, section A, 2^e feuille, parcelle n° 116 y9, en raison de son intérêt historique et artistique, précisé dans l'annexe I au présent arrêté.
Artikel 1 - Wordt ingesteld de procedure tot bescherming als monument van de voorgevel en de bedaking van het gebouw gelegen Jean-Gérard Eggerickxstraat, N°15, te Sint-Pieters-Woluwe, bekend ten kadaster te Sint-Pieters-Woluwe, 1^{ste} afdeling, sectie A, 2^{de} blad, perceel nr 116 y9, wegens zijn historische en artistieke waarde, zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij dit besluit.

Art. 2 - La zone de protection relative au monument décrit dans l'article 1er comprend l'ensemble des parcelles et des voiries ainsi que les parties de parcelles et de voiries reprises dans le périmètre délimité sur le plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 2 - De vrijwaringszone met betrekking tot het in artikel 1 vermelde monument betreft het geheel van de percelen en de wegen, evenals gedeelten van de percelen en de wegen opgenomen in de omtrek zoals afgebakend op het plan gevoegd in bijlage II van dit besluit.

Art. 3 - Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Art. 3 - De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Bruxelles, le 05-02-98

Brussel, 05-02-98

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen



Charles PICQUE

Contre conforme Voor eensluidend verklaard afschrift

Nadine SOUGNÉ



Chancellerie

BHR - Kanselarij

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
ENTAMANT LA PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME MONUMENT DE LA FACADE A
RUE ET DE LA TOITURE DE L'IMMEUBLE SIS RUE JEAN-GERARD EGGERICKX, 15 A
WOLUWE-SAINT-PIERRE

Réf. cadastrale : 1ere division, section A, 2 ème feuille, parcelle n° 116 y9

Description sommaire

Maison bourgeoise érigée en 1912 d'après les plans de l'architecte F. Conard pour le compte de M^{lle} P. Eggerickx. La façade est en pierre blanche et simili pierre sur un soubassement de pierre bleue, et présente trois travées et deux niveaux sous bâtière. L'élévation, à la fois sobre et imposante, fait la synthèse entre le style Art-Nouveau, dont on retrouve les courbes et le dynamisme, et le style beaux-arts reconnaissable par l'élégance des lignes et les ferronneries d'inspiration Louis XVI.

La façade s'organise de part et d'autre de la travée axiale, en léger ressaut. Au rez-de-chaussée, l'entrée à l'origine cochère est fermée par une porte en ferronnerie à deux battants. Au bel étage, la travée d'honneur est agrémentée par un balcon en demi-lune sur cul-de-lampe, ceint d'un garde corps en ferronnerie ouvragée d'inspiration Louis XVI. Les fenêtres sont groupées en triplet à encadrement à arc rampant ou déprimé, et soulignées d'un larmier. Les linteaux et pieds-droits sont en pierre blanche.

L'entablement est tout à fait caractéristique et adopte une double courbure. La travée centrale, légèrement plus élevée que les latérales, est agrémentée d'un panneau en creux également courbe et comportant l'inscription ANNO MCMXII.

La corniche sur consoles, en bois mouluré, est ch. ntournée et adopte les contours de l'entablement.

La toiture est plate et recouverte de roofing.

Les châssis, à l'origine à petit-bois, ont été remplacés.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1^o de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier :

Intérêt historique et artistique :

C'est en 1908 que l'administration communale de Woluwe autorise le percement de la rue Jean-Gérard Eggerickx sur les propriétés de cette famille, situées entre l'avenue de Tervueren et de l'avenue de Wezembeek (actuelle avenue de Broqueville). L'architecte Fernand Conard sera sollicité à plusieurs reprises pour dessiner les plans des nouvelles habitations à ériger. On lui doit également deux maisons marquées par l'Art-Nouveau aux nos 3 et 5 de la rue.

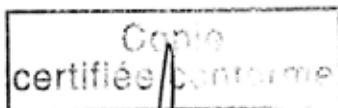
La maison bourgeoise qu'il érige au n° 15 pour M^{lle} P. Eggerickx combine avec intelligence le vocabulaire Art-Nouveau à l'élégance du style beaux-arts. On remarque en particulier les baies en triplet à arc rampant ou déprimé et les courbures de l'entablement et de la corniche.

Le bâtiment sera agrandi vers l'arrière et subira des transformations en 1929. Il abrite actuellement les activités de l'ASBL « Lui et Nous », centre de jour et de réadaptation pour enfants sourds, caractériels et psychotiques.

De par la qualité de son architecture, cet immeuble mérite d'être protégé.

Vu pour être annexé à l'arrêté du 05 - 02 - 1998,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et
Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,



Charles PICQUE

V.9511

NADINE SOUGNE
CHANCELLERIE

**BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT
BESCHERMING ALS MONUMENT VAN DE VOORGEVEL EN VAN DE BEDAKING VAN HET
GEBOUW GELEGEN JEAN-GERARD EGGERICKXSTRAAT, 15 TE SINT-PIETERS-WOLUWE**

Kadastrale gegevens : 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, perceel nr. 116 y9

Beknopte beschrijving :

Burgerwoning, opgetrokken in 1912 naar de plannen van architect F. Conard, in opdracht van juffrouw P. Eggerickx.

De gevel is van natuursteen en simillisteen op een plint in blauwe hardsteen, en telt drie traveeën en twee bouwlagen onder een zadeldak. De gevel, tegelijk sober en imposant, vormt een synthese tussen de art-nouveaustijl, door de golvende lijnen en het dynamisme, en de beaux-arts-stijl, herkenbaar via het elegante lijnenspel en het ijzerwerk van Lodewijk-XVI-inspiratie.

De gevel is opgebouwd uit twee zijtraveeën waartussen de hoofdtravee in licht risaliert. De ingang op de benedenverdieping, oorspronkelijk een inrijpoort, wordt afgesloten door een ijzeren vleugeldeur. Op de bel-etage is de hoofdtravee versierd met een halfronde balkon op lampetvormige uitbuiging, voorzien van een ijzeren bewerkte leuning van Lodewijk-XVI-inspiratie. Alle vensters vormen drielichten in kwartbogige of rechthoekige omlijsting met afgeronde hoeken, bekroond door een waterlijst. De lateien en dagkanten zijn in natuursteen. Het hoofdgestel is zeer karakteristiek en is schouderboogvormig. De iets hogere centrale travee bezit een verdiept, eveneens gebogen paneel met daarop het opschrift ANNO MCMXII.

De kroonlijst op consoles, in geprofileerd hout, is schouderboogvormig en volgt de vorm van het hoofdgestel. De bedaking is plat en bedekt met roofing. De raamkozijnen, oorspronkelijk met roedenverdeling, werden gemoderniseerd.

Waarde van het goed volgens de maatstaven bepaald in artikel 2, 1° van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerend erfgoed :

Historische en artistieke waarde :

In 1908 gaf het gemeentebestuur van Woluwe de toelating voor het aanleggen van de Jean-Gérard Eggerickxstraat over de gronden van de gelijknamige familie, die gelegen waren tussen de Tervurenlaan en de Wezembeeklaan (thans de Broquevillelaan). De architect Fernand Conard zou herhaalde keren gevraagd worden om de plannen te tekenen voor deze nieuwe woningen. Hij ontwierp eveneens de twee art-nouveauhuizen, nr. 3 en 5 in dezelfde straat.

Het burgerhuis dat hij voor juffrouw P. Eggerickx ontwierp ter hoogte van nr 15, is een intelligent samenspel van het art-nouveau-vocabularium en de beaux-arts-stijl. Opmerkelijk zijn in het bijzonder de drielichten met kwartboog of onder getrekte boog met afgeronde hoeken, alsook de golvende lijn van het hoofdgestel en de kroonlijst.

In 1929 zou het gebouw aan de achterkant vergroot worden en wijzigingen ondergaan. Thans vinden hier activiteiten plaats van de VZW "Lui et Nous", een dagcentrum voor de readaptatie van dove, karakterieel en psychisch gestoorde kinderen.

Door zijn architecturale kwaliteiten dient dit gebouw gevrijwaard te worden.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 05-02-1998 .

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

VOOR EENSLUIDEND
VERKLAARD AFSCHRIFT Charles PICQUE.

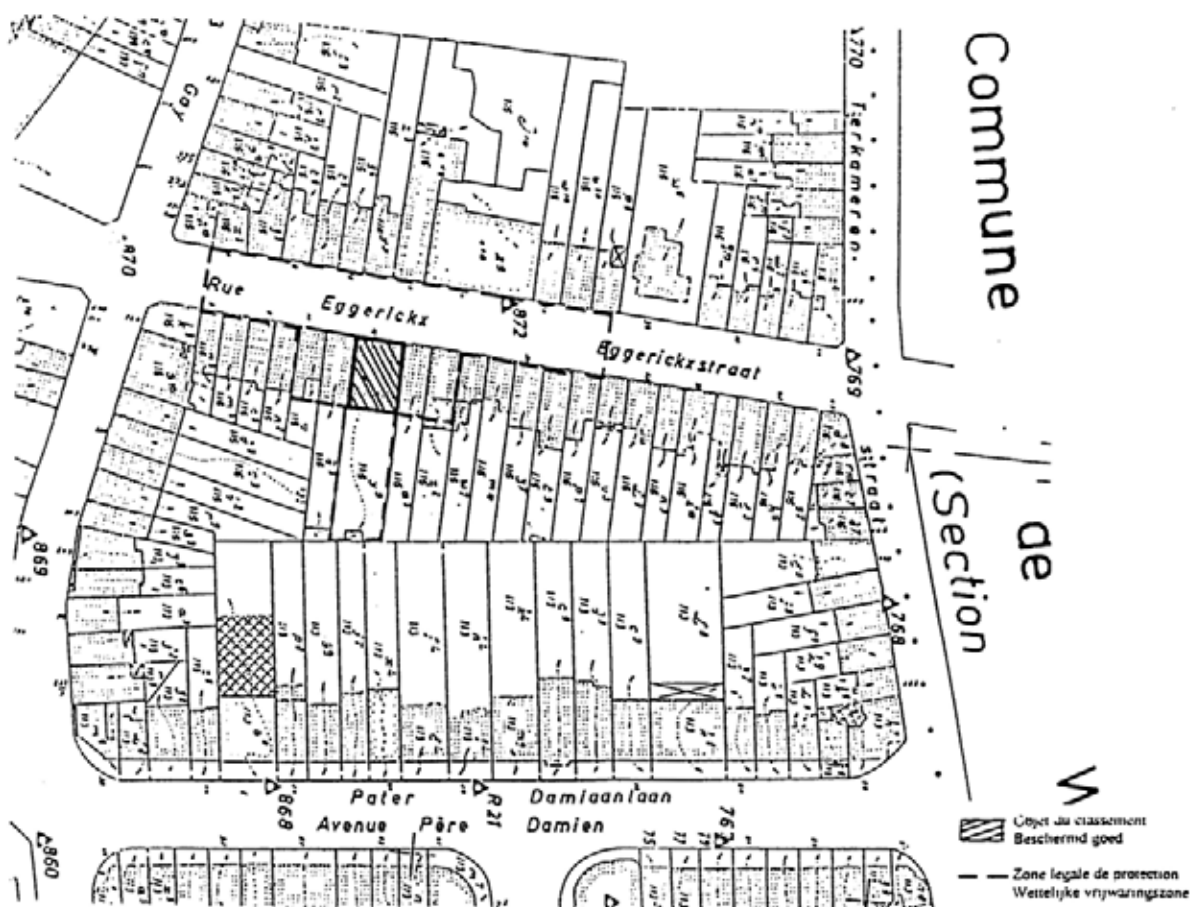
V.9511 NADINE SOUGNÉ
KANSELARIJ



ANNEXE II A L'ARRETE DU BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE
 GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
 BRUXELLES-CAPITALE ENTAMANT LA TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN
 PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME DE VOORGEVEL EN VAN DE BEDAKING
 MONUMENT DE LA FACADE A RUE ET DE VAN HET GEBOUW GELEGEN JEAN-
 LA TOITURE DE L'IMMEUBLE SIS RUE JEAN-GERARD EGGERICKXSTRAAT, 15 TE SINT-
 GERARD EGGERICKX, 15 A WOLUWE-PIETERS-WOLUWE
 SAINT-PIERRE.

DELIMITATION DE LA ZONE DE
 PROTECTION

AFBAKENING VAN DE
 VRIJWARINGSZONE



Vu pour être annexé à l'arrêté du 05.02.98 Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 05.02.98

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,
 De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

Signature conforme Voor eensluidend verklaard afschrift

Charles PICQUE

V.9511 Nadine SOUGNÉ

Chancellerie

BHR - Kancelarij