02 78 - 0040/0

11/05/98

MINISTERE DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME MONUMENT CERTAINES PARTIES DE L'INSTITUT ROYAL POUR SOURDS, MUETS ET AVEUGLES SIS 278-284 AVENUE GEORGES HENRI A WOLUWE-SAINT-LAMBERT.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier, notamment les articles 7 §6 et 8;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 avril 1995 entamant la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme monument de certaines parties de l'Institut Royal pour sourds, muets et aveugles sis 278-284 avenue Georges Henri à Woluwe-Saint-Lambert,

Considérant que les propriétaires ont transmis leurs observations le 20 juillet 1995 et que celles-ci peuvent être résumées comme suit:

Vu l'affectation du bien et la nécessité de le moderniser, les propriétaires s'interrogent sur le bien fondé de la procédure et sur l'objectivité des descriptions.

Ces observations ne remettent pas directement en cause l'intérêt artistique et historique du bien.

MINISTERIE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS MONUMENT VAN EEN AANTAL DELEN VAN HET KONINKLIJK INSTITUUT VOOR DOVEN EN BLINDEN GELEGEN GEORGES HENRILAAN 278-284 TE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, inzonderheid op artikelen 7 §6 en 8;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 april 1995 houdende instelling van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als monument van een aantal delen van de het Koninklijk Instituut voor Doven en Blinden gelegen Georges Henrilaan 278-284 te Sint-Lambrechts-Woluwe;

Overwegende dat de eigenaars hun opmerkingen op 20 juli hebben meegedeeld en dat deze als volgt kunnen samengevat worden:

Gelet op de bestemming van het goed en de noodzaak het te moderniseren, twijfelen de eigenaars aan de gegrondheid van de procedure en de objectiviteit van de beschrijvingen.
Deze opmerkingen stellen niet onmiddellijk de artistieke en de historische waarde van het goed aan de orde.

Sur la proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, del'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,

ARRETE:

Article 1er - Sont inscrits sur la liste de sauvegarde comme monument, la chapelle ainsi que les façades, toitures et mur de clôture des bâtiments à rue de l'Institut Royal pour sourds, muets et aveugles sis 278-284 avenue Georges Henri à Woluwe-Saint-Lambert, connu au cadastre de Woluwe-Saint-Lambert, 3ème division, section D, 3ème feuille, parcelle n° 147a[11], en raison de leur intérêt historique et artistique, précisé dans l'annexe au présent arrêté.

Art. 2 - Le ministre ayant les Monuments et Sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 11/06/1998

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites

Charles PICQUE.

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

BESLUIT:

Artikel 1 - Worden ingeschreven op de bewaarlijst als monument, de kapel evenals de gevels, de bedakingen en de afsluitingsmuur van de gebouwen aan de straatkant, van de het Koninkelijk Instituut voor Doven en Blinden gelegen Georges Henrilaan 278-284 te Sint-Lambrechts-Woluwe, bekend ten kadaster te Sint-Lambrechts-Woluwe, 3de afdeling, sectie D, 3de blad, perceel nr 147a[11], omwille van zijn historische en artistieke waarde, zoals nader bepaald in bijlage gevoegd bij dit besluit.

Art. 2 - De minister tot wiens bevoegdheid Monumenten en Landschappen behoort, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 11/06/1998

Door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De de Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen

Copie certifiée conforme Voor eensluidend verklaard afschrift

Nadine SOUGNÉ

GRBC - Chancellerie BHR - Kanselarij

V.9511

ANNEXE A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME MONUMENT CERTAINES PARTIES DE L'INSTITUT ROYAL POUR SOURDS, MUETS ET AVEUGLES SIS 278-284 AVENUE GEORGES HENRI A WOLUWE-SAINT-LAMBERT.

Réf. cadastrale : 3ème division, section D, 3ème feuille, parcelle n° 147 a[11].

DESCRIPTION SOMMAIRE :

Complexe de bâtiments construits en 1878 en style éclectique d'inspiration néo-gothique par l'architecte H. Jaumot.

Les façades sont en briques et pierre blanche sur soubassement en pierre bleue. Les toitures, sous bâtière de tuiles ou mansardées avec brisis d'ardoises, sont rythmées par des séries de lucarnes à bâtière. Les combles sont éclairés par des fenêtres-tabatières récentes.

Bâtiments principaux de deux niveaux disposés en U autour d'une cour clôturée à front de rue par un mur d'enceinte. Ce mur à décor de panneaux creux et de frises redentées est percé dans l'axe par une porte en ferronnerie ouvragée, inscrite dans un encadrement en plein cintre, surmonté d'un pignon à gradins. De part et d'autres de l'entrée des frises comportent respectivement l'inscription: « Koninklijk instituut voor doven en blinden » «Institut Royal pour sourds, muets et aveugles ».

Les deux ailes latérales présentent à front de rue une façade de trois travées dont les latérales, couronnées par un gradin, sont dégressives par rapport à l'axiale. Les travées sont percées de baies cintrées parfois moulurées, et de rosaces, et sont ornées d'ancres. Les travées axiales, en ressaut et aux contreforts corniers, sont surmontées de flèches à couverture polygonale en ardoises.
Ces deux ailes sont accostées, dans l'enceinte de la cour intérieure, d'une tour carrée percée de baies cintrées inscrites dans des niches creusées, et surmontée de redents chaperonnés.

L'aile gauche renferme la chapelle. Celle-ci, consacrée à Saint-Vincent de Paul, protecteur des handicapés, est constituée de cinq travées marquées par des pilastres composites soutenant les arcs de la voûte en berceau. La tribune d'orgue est disposées à l'arrière; l'orgue de style romantique et son buffet néo-classico-baroque datent de 1860.

L'aile droite comporte, à l'étage, une grande salle de dortoir, dont certaines fenêtres comportent encore leurs vitraux colorés.

Les caves voûtées ont été conservées. Elles servaient de réfectoire et de cuisine jusqu'en 1935.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'Ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier.

Intérêt historique et artistique :

Après avoir été crée par les Frères de la Charité à la rue de la Violette en 1835, l'Institut pour jeunes garçons sourds et muets (qui acquit le titre de « Royal») fut transféré rue Haute en 1837, puis en 1852 rue des Palais à Schaerbeek. Suite à un conflit entre la ville et les Frères, l'Institut Royal pour Sourds et Muets s'installa, en 1878, dans un nouveau bâtiment conçu pour l'accueillir à Woluwe-Saint-Lambert, en pleine campagne. L'architecte H. Jaumot, choisi par la direction de Gand, est issu de l'école de Saint-Luc. il créa, outre ce bâtiment, une série d'écoles notamment à Schaerbeek, dont il était l'architecte communal.

D'un point de vue historique et urbanistique, l'Institut a profondément marqué ce quartier puisqu'il en a constitué le point de départ. Le terrain sur lequel il fut érigé a été offert aux Frères de la Charité par Auguste Beckers, président du cercle Catholique de Bruxelles.

Ce complexe scolaire, particulièrement remarquable, d'inspiration néo-gothique, répond parfaitement à la tendance architecturale de l'époque, c'est-à-dire marquée d'un profond régionalisme, largement propagé par les écoles de Saint-Luc.

Vu pour être annexé à l'arrêté du 11/06/1998

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites

Charles PICQUE.

Copie
certifiée conforme

NADINE SOUGNÉ
CHANCELLERIE

V.9511

BIJLAGE VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS MONUMENT VAN BEPAALDE DELEN VAN HET KONINKLIJK INSTITUUT VOOR DOVEN EN BLINDEN GELEGEN GEORGES HENRILAAN 278-284 TE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE.

Kadastrale gegevens : 3de afdeling, sectie D, 3de blad, perceel nr 147a[11].

BEKNOPPTE BESCRIJVING :

Gebouwencomplex in eclectische stijl van neogotische inspiratie, opgetrokken in 1878 door architect H. Jaumot.

Gevels in baksteen en natuursteen op arduinen plint. Pannen zadeldaken of mansardedaken met leien kapgedeelte, geritmeerd door een reeks dakkapellen met zadeldak. De zolderverdieping wordt verlicht door Veluxramen.

Hoofdgebouwen van twee bouwlagen volgens U-plan rond een voorhof gegroepeerd. Deze voorhof wordt aan de straatzijde afgesloten door een muur met paneeldecoratie en een overhoekse baksteenfries. Ze wordt onderbroken door een centrale deur met sierijzerwerk, ingeschreven in een rondboogomlijsting en bekroond door een trapgevel. Aan weerszijden van de ingang dragen friezen de respectievelijke opschriften : « Koninklijk instituut voor doven en blinden » en « Institut pour sourds, muets et aveugles ».

De gevels van de twee zijvleugels tellen aan de straatkant drie traveeën waarvan de buitenste lager zijn in vergelijking met de middentravee en bekroond worden door een trapgevel. Ze worden verlicht door al dan niet geprofileerde rondbogige muuropeningen en een roosvenster en zijn voorzien van sierankers. De centrale traveeën zijn in risaliet en gevat tussen twee hoeksteunberen. Ze worden bekroond door een polygonale leien torenspits.
Beide zijvleugels worden aan de binnenzijde van de voorhof geflankeerd door een vierkante toren, verlicht door rondboogvensters in dito nissen en eindigend op kantelen.

De linkervleugel huisvest de kapel. Dit gebouw, gewijd aan de Heilige Vincentius a Paulo, patroon van de gehandicapten, bestaat uit vijf traveeën, geritmeerd door pilasters met composietkapitelen die de bogen van het tongewelf ondersteunen. De orgeltribune bevindt zich achteraan ; het orgel in romantische stijl en zijn neoclassicistische orgelkas met barokke inslag dateren van 1860.

De rechtervleugel bezit op de verdieping een grote slaapzaal waarvan sommige vensters nog hun gekleurde glasramen behouden hebben.

De gewelfde kelders zijn bewaard gebleven. Tot 1935 dienden ze als refter en keuken.

Waarde van het goed volgens de maatstaven bepaald in artikel 2 §1 van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed :

Historische en artistieke waarde :

Nadat het Instituut voor jonge doofstomme jongens in 1835 door de Broeders van Liefde in de Violetstraat was opgericht, werd het in 1837 overgebracht naar de Hoogstraat (ondertussen had het de titel « Koninklijk » gekregen), in 1852 vervolgens naar de Paleizenstraat in Schaarbeek.

Na een conflict tussen de stad en de Broeders, vestigde het Koninklijke Instituut voor Doven en Blinden zich in 1878 in een voor dit doel opgetrokken gebouw in Sint-Lambrechts-Woluwe, op het platteland. De door de directie van Gent gekozen architect H. Jaumot, had zijn studies aan de Sint-Lukasschool gevolgd. Behalve dit

gebouw, ontwierp hij een reeks scholen, onder meer in Schaarbeek waar hij als architect van de gemeente werkzaam was.

Vanuit historisch en stedebouwkundig standpunt heeft het Instituut zijn stempel gedrukt op de wijk doordat het gebouw de aanzet gaf tot de verstedelijking van deze wijk. Het was Auguste Beckers, voorzitter van de Katholieke Kring van Brussel, die het bouwterrein aan de Broeders van Liefde schonk.

Dit bijzonder opmerkelijke scholencomplex van neogotische inspiratie weerspiegelt perfect de architecturale tendens van die tijd, met name een diepgaand regionalisme dat in belangrijke mate door de Sint-Lukasscholen werd uitgedragen.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 11/06/1998 .

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen

Charles PICQUÉ.

VOOR EENSLUIDEND
VERKLAARD AFSCHRIFT

NADINE SOUGNÉ
KANSELARIJ