

MINISTERE DE LA REGION DE
BRUXELLES-CAPITALE

MINISTERIE VAN HET BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK GEWEST

ARRETE DU
GOUVERNEMENT DE LA REGION DE
BRUXELLES-CAPITALE ENTAMANT LA
PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME
SITE D'UNE PARTIE DE LA RUE DU
CHATEAU D'EAU A UCCLE

BESLUIT VAN DE
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE
REGERING HOUDENDE INSTELLING
VAN DE PROCEDURE TOT
BESCHERMING ALS LANDSCHAP
VAN EEN DEEL VAN DE
WATERKASTEELSTRAAT TE UKKEL

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-
Capitale,

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Vu l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la
conservation du patrimoine immobilier
l'article 18 et 23 ;

Gelet op de ordonnantie van 4 maart 1993
inzake het behoud van het onroerende
erfgoed, inzonderheid op artikel 18 en 23;

Sur la proposition du Ministre-Président du
Gouvernement de la Région de Bruxelles-
Capitale et du Secrétaire d'Etat chargé des
Monuments et Sites,

Op de voordracht van de Minister-
Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke
Regering en van de Staatssecretaris belast
met Monumenten en Landschappen,

ARRETE :

BESLUIT :

Article 1^{er} – Est entamée la procédure de
classement comme site, en raison de son
intérêt historique et scientifique précisé dans
l'annexe I du présent arrêté, de la partie de la
rue du Château d'Eau située à Uccle entre le
Dieweg et la chaussée de Saint-Job et, sur une
profondeur de 10 mètres, des parcelles situées
de part et d'autre de la voirie, connues au
cadastre d'Uccle, 4^{ème} division, section E, 2^{ème}
feuille, parcelles 250C 8, 250G 8, 250H 8,
250L 7, 250P 5, 250P 7, 250R 7, 250S 7,
250X 7, 251A 15, 251D 9, 251G 12, 251K 9,
251L 15, 251P 14, 251R 14, 251R 7, 251V
14, 251V 5, 251W 13, 251W 2, 251X 12,
251X 3, 251Z 10.

Artikel 1 - Wordt ingesteld de procedure tot
bescherming als landschap, vanwege zijn
historische en wetenschappelijke waarde
zoals nader bepaald in bijlage I van dit
besluit, van het deel van de
Waterkasteelstraat in Ukkel tussen de
Dieweg en de Sint-Jobsteenweg en, tot op
een diepte van 10 meter, van de percelen
aan weerszijden van de weg, bekend ten
kadaster te Ukkel, 4^{de} afdeling, sectie E, 2^{de}
blad, percelen 250C 8, 250G 8, 250H 8,
250L 7, 250P 5, 250P 7, 250R 7, 250S 7,
250X 7, 251A 15, 251D 9, 251G 12, 251K
9, 251L 15, 251P 14, 251R 14, 251R 7,
251V 14, 251V 5, 251W 13, 251W 2, 251X
12, 251X 3, 251Z 10.

Art. 2 - La zone de protection relative au site
décrit dans l'article 1 comprend, en totalité ou
en partie, les parcelles et voiries reprises dans
le périmètre délimité sur le plan figurant à
l'annexe II du présent arrêté.

Art. 2 – De vrijwaringszone met betrekking
tot het in artikel 1 vermelde geheel omvat het
geheel van de percelen en de wegen, alsook
de gedeelten van de percelen en de wegen
opgenomen in de omtrek zoals afgebakend
op het plan in bijlage II van dit besluit.

Art. 3 – Les conditions particulières de conservation sont les suivantes:

il est interdit :

a) de modifier le pavage traditionnel de la rue, d'effectuer tous travaux de terrassement, construction, fouilles, ouverture de carrière ou travaux quelconques d'exploitation, sondages, creusement de puits, en général, tous travaux de nature à modifier l'aspect du terrain ou de la végétation;

b) de modifier en aucune façon l'écoulement des eaux dans le site et de déverser dans le sous-sol des substances qui altéreraient la pureté des eaux et modifieraient la composition de la faune et de la flore;

c) d'abattre, de détruire, de déraciner ou d'endommager les arbres et les plantes. L'entretien des plantations demeure, par contre, obligatoire;

d) d'ériger toute installation quelconque (fixe, mobile ou démontable, provisoire ou définitive), servant d'abri, de logement ou à des fins commerciales;

e) d'abandonner ou de jeter des papiers, récipients, déchets ou détritux;

f) de mettre en stationnement tout véhicule à d'autres endroits que ceux réservés à cette fin, en ce compris la voie carrossable;

g) d'ériger tout support destiné à l'affichage publicitaire.

Art. 3 – De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende:

het is verboden:

a) de traditionele straatplaveien te wijzigen, grondwerken, bouwwerken, opgravingen, zandafgravingen of eender welke andere ontginningswerken, peilingen, het graven van putten en, in het algemeen, alle werken die van die aard zijn dat ze een wijziging aanbrengen aan het terrein of de beplanting, uit te voeren;

b) op welke wijze ook de doorstroming van het water in het landschap te veranderen en in de bodem substanties te lozen die de zuiverheid van het water en de samenstelling van de flora en fauna zouden wijzigen;

c) de bomen en planten om te hakken, te vernielen of te ontwortelen. Het onderhoud van de beplanting daarentegen blijft verplicht;

d) eender welke installatie (vast, verplaatsbaar of demonteerbaar, voorlopig of definitief), die dienst doet als beschutting, huisvesting of die een commerciële functie heeft, op te trekken;

e) papier, recipiënten, afval of vuilnis achter te laten;

f) voertuigen te parkeren op andere plaatsen dan degene die daarvoor bestemd zijn, hierbij inbegrepen de de rijweg;

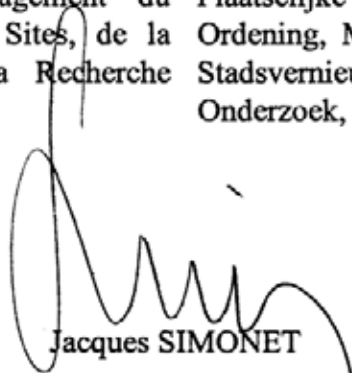
g) dragers voor reclameaffiches te plaatsen.

Art. 4 – Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 31 09- 2000

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation Urbaine et de la Recherche Scientifique,



Jacques SIMONET

Le Secrétaire d'Etat à la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Aménagement du Territoire, de la Rénovation Urbaine, des Monuments et Sites et du Transport rémunéré de Personnes,



Eric ANDRÉ

Art. 4 – De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen is belast met de uitvoering van het besluit.

Brussel, 31 09- 2000

Door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,

De Staatssecretaris bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ruimtelijke Ordening, Stadsvernieuwing, Monumenten en Landschappen en Bezoldigd Vervoer van Personen,

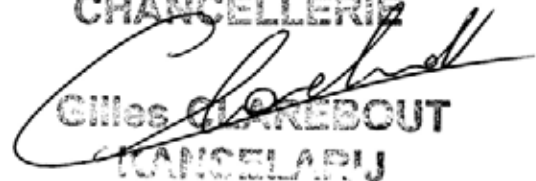
Copie certifiée conforme

31 09- 2000

Voor oensluitend afschrift

V. 9909

CHANCELLERIE



Gilles CLARKEBOUT

CHANCELLERIE

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE ENTAMANT LA PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME SITE D'UNE PARTIE DE LA RUE DU CHÂTEAU D'EAU A UCCLE

Description sommaire :

Ce tronçon de rue long de 320 mètres a conservé son assiette caractéristique de chemin rural, recouvert de pavés de rebut. Il relie la chaussée de Saint-Job au Dieweg, et constitue un vestige très représentatif des anciens chemins vicinaux qui traversaient jadis la paroisse d'Uccle. Le site pris en considération comprend une zone de 10 m de part et d'autre de l'assiette pavée de la rue. Encaissée dans sa partie haute, celle-ci est bordée par des talus, dont le sol est en partie couvert de lierre, et qui ont conservé en majeure partie leur végétation naturelle. Celle-ci se compose notamment de tilleuls, charmes, merisiers, érables sycomores, sureaux, noisetiers, houx. Elle est également mélangée d'essences exotiques comme le robinier et le marronnier. Sur les talus des tronçons en chemin creux, s'est développée une végétation spontanée et semi-naturelle, ainsi qu'une flore caractéristique de ce type de milieu, notamment l'ormie nitrophile riche en espèces herbacées (gouet tacheté, ficaire, anémone sylvie, ...), et la pervenche, le lierre et l'alliaire.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 2, 1° de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier

Intérêt historique

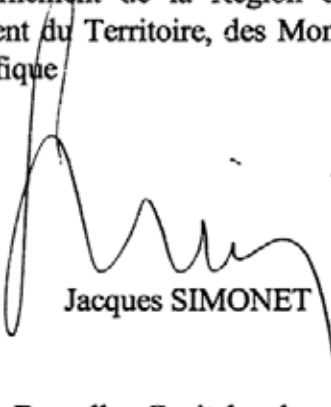
Les vestiges du passé rural de la région bruxelloise sont devenus rarissimes. Avec ce tronçon de la rue du Château d'Eau, c'est un fragment du paysage campagnard ucclois qui est conservé. Outre son incontestable intérêt de paysage historique, l'aspect du vieux chemin avec son pavage rustique présente également un intérêt exceptionnel par la diversité des pavés utilisés (provenance et époque)

Intérêt scientifique

La présence d'une végétation spontanée et semi-naturelle sur les talus bordant le chemin confère aux abords de celui-ci un intérêt biologique certain.

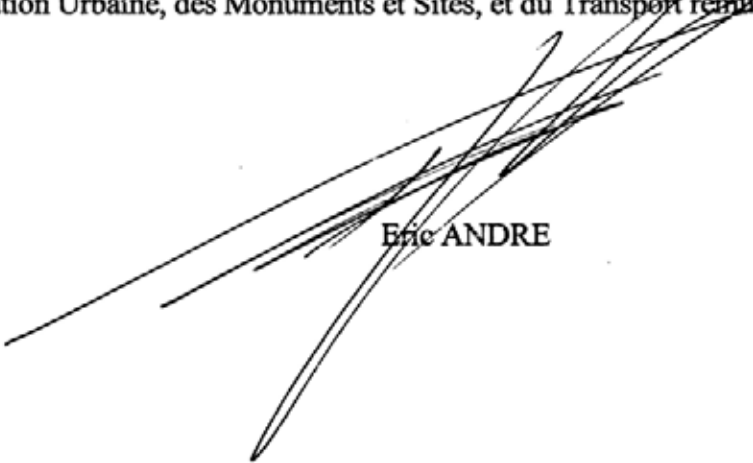
Vu pour être annexé à l'arrêté du , 31 08- 2000

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation Urbaine et de la Recherche Scientifique



Jacques SIMONET

Le Secrétaire d'Etat à la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Aménagement du Territoire, de la Rénovation Urbaine, des Monuments et Sites, et du Transport rémunéré des personnes

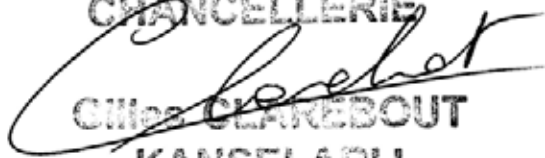


Eric ANDRE

Copie certifiée conforme

2000
Voor oensluidend afschrift

CHANCELLERIE



Gilles CLAREBOUT

KANCELARIJ

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING HOUDENDE INSTELLING VAN DE PROCEDURE TOT BESCHERMING ALS LANDSCHAP VAN EEN DEEL VAN DE WATERKASTEELSTRAAT TE UKKEL

Beknopte beschrijving

Dit 320 meter lange straatgedeelte met hergebruikte plaveien heeft zijn typische landelijke wegbaan behouden. Het stuk verbindt de Sint-Jobsteenweg met de Dieweg en vormt een karakteristieke getuige van de oude buurtwegen die eertijds door de parochie Ukkel liepen. Het landschap dat hier ter bescherming wordt voorgesteld omvat ook een zone van 10 m aan weerszijden van het geplaveide weggedeelte. Het hogere deel van de weg ligt ingebed en is omgeven door taluds die deels overgroeid zijn met klimop en hun natuurlijke begroeiing grotendeels behouden hebben. Deze bestaat onder meer uit linden, haagbeuken, wilde kersenbomen, gewone esdoorns, vlierbomen, hazelaars en hulst, vermengd met exotische soorten zoals de gewone acacia en de paardekastanje. Voorts ontwikkelde er zich een spontane en halfnatuurlijke begroeiing maar ook een flora die typisch is voor dit soort biotoop - een nitrofiel iepenbos - , rijk aan grasachtige soorten (gevlekte aronskelk, speenkruid, bosanemoon,...) en maagdenpalm, klimop en knoflookkruid.

Waarde van het goed volgens de maatstaven zoals vastgesteld in artikel 2, 1° van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed.

Historische waarde

De overblijfselen van het landelijke verleden van het Brussel geweest zijn een kostbaar goed geworden. Met dit deel van de Waterkasteelstraat blijft een fragment van het Ukkelse rurale landschap bewaard. Naast zijn onmiskenbare waarde als historisch landschap is de oude weg met rustiek plaveisel ook uitzonderlijk waardevol vanwege de diversiteit van de gebruikte plaveien.

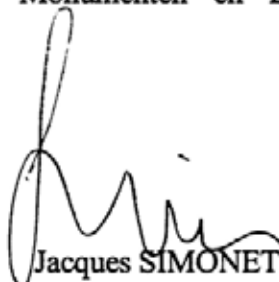
Wetenschappelijke waarde

De aanwezigheid van een spontane en halfnatuurlijke begroeiing op de bermen aan weerszijden van de weg verleent ze een zekere biologische waarde.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van

24-12-2000

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,


Jacques SIMONET

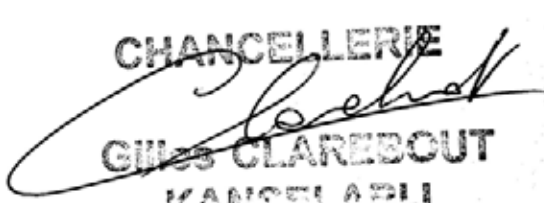
De Staatssecretaris bij het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ruimtelijke Ordening, Stadsvernieuwing, Monumenten en Landschappen en Bezoldigd Vervoer van Personen,


Eric ANDRE

Copie certifiée conforme

Voor eensluidend afschrift
2000

CHANCELLERIE


Gilles CLAREBOUT

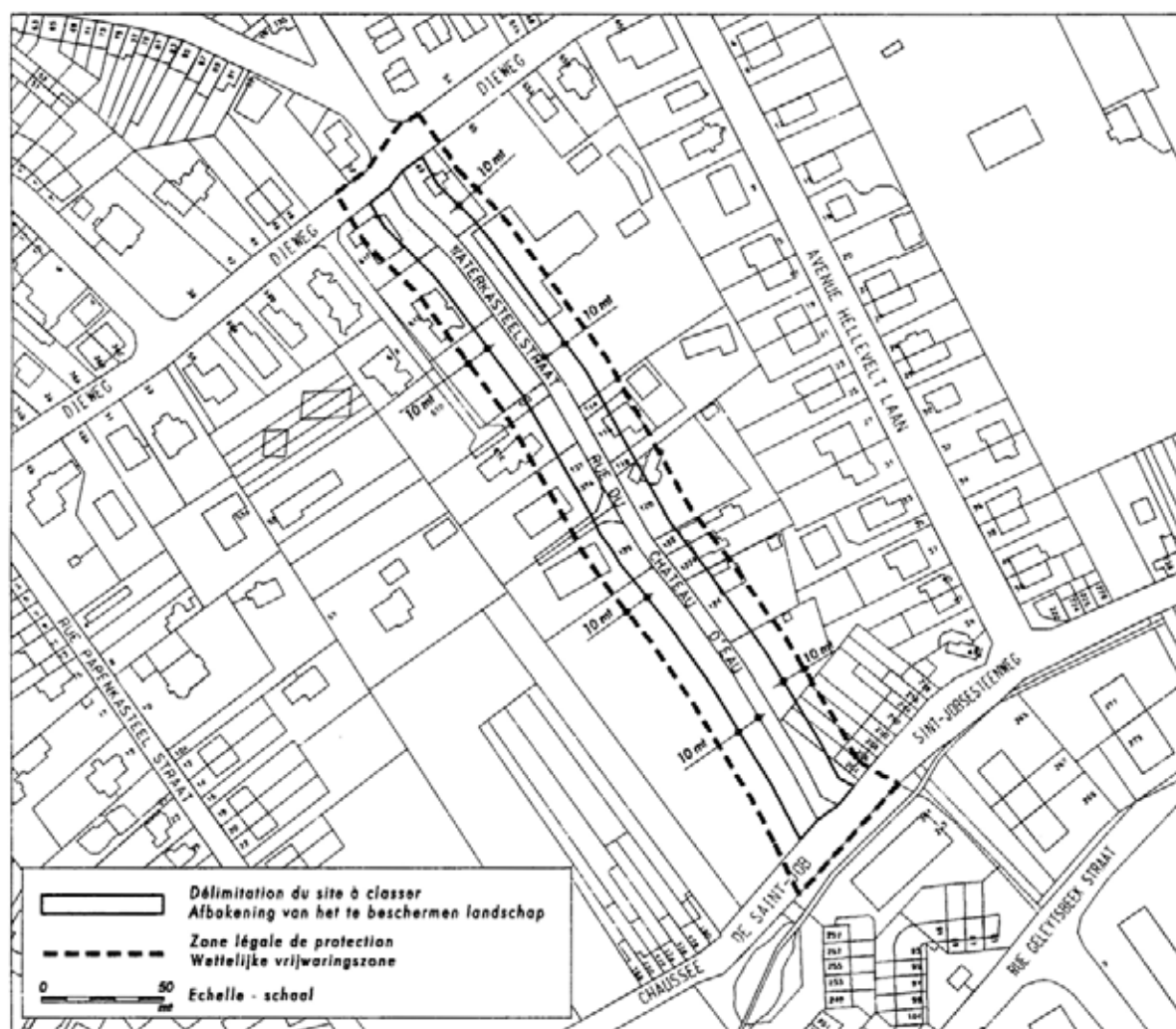
KANCELARIJ

ANNEXE II A L' ARRETE DU
GOUVERNEMENT DE LA REGION DE
BRUXELLES-CAPITALE ENTAMANT LA
PROCEDURE DE CLASSEMENT COMME
SITE D'UNE PARTIE DE LA RUE DU
CHATEAU D'EAU A UCCLE.

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE
REGERING HOUDENDE INSTELLING VAN
DE PROCEDURE TOT BESCHERMING
ALS LANDSCHAP VAN EEN GEDEELTE
VAN DE WATERKASTEELSTRAAT TE
UKKEL.

**DELIMITATION DU SITE ET
DE LA ZONE DE PROTECTION**

**AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP
EN VAN DE VRIJWARINGSZONE**



Vu pour être annexé à l'arrêté du

31-12-2000

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de
l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de
la Rénovation Urbaine et de la Recherche Scientifique

Jacques SIMONET

Le Secrétaire d'Etat à la Région de Bruxelles-Capitale,
chargé de l'Aménagement du Territoire, de la Rénovation
Urbaine, des Monuments et Sites et du Transport rémunéré
des personnes,

Copie certifiée conforme

Voor eensluidend afschrift

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van

31-12-2000

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke
Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke
Ordening, Monumenten en Landschappen,
Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,

De Staatssecretaris bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
belast met Ruimtelijke Ordening, Stadsvernieuwing,
Monumenten en Landschappen en Bezoldigd Vervoer van
Personen,

CHANCELLERIE

Gilles CLAREBOUT
KANCELARIJ

Eric ANDRE