2264-0066

PV 31
22.12.05

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale inscrivant sur la liste de sauvegarde comme site le platane commun (*Platanus x hispanica*) situé au n°47, rue Rubens à Schaerbeek.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'aménagement du territoire notamment les articles 210 §6 et 211;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 octobre 2003 entamant la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme site du platane commun (*Platanus x hispanica*) situé au n° 47, rue Rubens à Schaerbeek.

Considérant que le collège des Bourgmestre et Echevins de Schaerbeek n'a pas émis d'observations ;

Considérant que le propriétaire n'a pas émis d'observation dans les délais prescrits dans l'article 210 §5 du CoBAT;

Sur la proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
Après délibération,

Arrête:

Article 1er – Est inscrit sur la liste de sauvegarde comme site le platane commun (*Platanus x hispanica*) situé au n°47, rue Rubens à Schaerbeek, connu au cadastre de Schaerbeek, 10ème division, section E, 4ème feuille, parcelle n° 190 w 7 (partie) (coordonnées Lambert belge : x=150110, y=172770) en raison de son intérêt scientifique et esthétique, précisé dans l'annexe I au présent arrêté.

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de plataan (*Platanus x hispanica*) gelegen Rubensstraat nr. 47 te Schaarbeek.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, inzonderheid op artikelen 210 §6 en 211;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 oktober 2003 houdende instelling van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de plataan (*Platanus x hispanica*) gelegen Rubensstraat nr. 47 te Schaarbeek.

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen van Schaarbeek geen opmerkingen heeft gemaakt ;

Overwegende dat de eigenaar geen opmerkingen heeft meegedeeld binnen de termijn voorgeschreven in artikel 210 §5 van het BWRO;

Op de voordracht van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Na beraadslaging,

Besluit:

Artikel 1 – Wordt ingeschreven op de bewaarlijst als landschap de plataan (*Platanus x hispanica*) gelegen Rubensstraat nr. 47 te Schaarbeek, bekend ten kadaster te Schaarbeek, 10de afdeling, sectie E, 4de blad, perceel nr 190 w 7 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert : x=150110, y=172770) wegens zijn wetenschappelijke en esthetische waarde, zoals nader bepaald in bijlage I van dit besluit.

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING * REGERING COLLEGE VAN DE GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE *
KANSELARIJ

La délimitation du site est reprise sur le plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 2 – Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

a) L'utilisation, l'entreposage, ou la fabrication de substances nocives au développement et à la croissance des plantations, de la faune et de la flore ou nuisibles à la qualité des eaux sont prohibés.

b) L'allumage de feux est interdit sous l'arbre.

c) Le dépôt et le stockage de matériaux, débris, détritus et déchets de toute nature sont prohibés.

d) L'entretien normal de l'arbre (enlèvement des branches mortes, cassées, soins aux plaies) est obligatoire.

e) Lors des opérations d'entretien de l'arbre, toute forme d'élagage strict est proscrite de façon à ne pas compromettre l'équilibre initial de l'arbre ainsi que son état sanitaire.

Art. 3 - Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, 22 DEC. 2005

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement,

De afbakening van het landschap wordt aangeduid op het plan in bijlage II van dit besluit.

Art. 2 – De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende :

a) Het gebruik, de opslag of de aanmaak van stoffen die schadelijk kunnen zijn voor de ontwikkeling en de groei van de aanplantingen en de fauna en flora of voor de waterkwaliteit zijn verboden.

b) Het aansteken van vuur onder de boom is verboden.

c) Het storten en de opslag van materialen, puin, huisafval en afval van eender welke aard is verboden.

d) Het gewoon onderhoud van de boom (het verwijderen van dode of gebroken takken, het verzorgen van de beschadigde plekken) is verplicht.

e) Bij onderhoudsbeurten van de boom is elke ingrijpende snoeibeurt verboden om het oorspronkelijk evenwicht van de boom of zijn gezondheidstoestand niet te verstoren.

Art. 3 - De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 22 DEC. 2005

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
COLLEGE VAN DE GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE
KANSELARIJ

Charles PICQUE

27 DEC. 2005

CHANCELLERIE
Laurence CANIVEZ
KANSELARIJ

Copie certifiee conforme

Voor eensluidend afschrift

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LE PLATANE COMMUN (*PLATANUS X HISPANICA*) SITUE AU N°47, RUE RUBENS A SCHAERBEEK.

Réf. cadastrale : 10ème division, section E, 4ème feuille, parcelle n° 190 w 7 (partie) (coordonnées Lambert belge : x=150110, y=172770).

Localisation : Cet arbre remarquable se trouve dans le jardin du n°47, Rue Rubens à Schaerbeek.

Description sommaire : Ce platane est situé dans un jardin en intérieur d'îlot. Il possède de belles dimensions : d'une hauteur approximative de 27 mètres, il présente un fut droit de 10 mètres de haut, portant une couronne large d'environ 15 mètres. Sa circonférence à 1m50 vaut 381 cm.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 206, 1° du Code bruxellois de l'aménagement du territoire :

Intérêt scientifique : Le platane commun, hybride entre le platane d'Orient et le platane américain, est une essence que l'on rencontre fréquemment à Bruxelles. Cet individu présente des dimensions intéressantes pour la Région puisqu'il est le 44ème plus gros platane commun recensé à ce jour, et qu'il fait partie des 10 plus gros platanes recensés à Schaerbeek. Cet arbre, présent avant la construction de la maison en 1880 possède un âge respectable, il dépasse le siècle. Le platane commun est souvent employé comme arbre d'avenue car il présente une fort bonne résistance à la pollution et se plante et se transplante aisément, même en gros sujets.

Intérêt esthétique : Ce platane, situé dans un jardin en intérieur d'îlot, apporte assurément un agrément aux habitants de ce quartier fortement urbanisé. Cet arbre de grande taille est visible de loin, sa couronne dépassant toutes les habitations aux alentours. Il constitue un élément marquant du paysage urbain. Ce magnifique arbre d'ornement, très décoratif de par sa silhouette et son écorce s'exfoliant en larges plaques, arbore une belle couronne bien conformée, constituée de branches épaisses et légèrement tortueuses.

Vu pour être annexé à l'arrêté du 22 DEC. 2005

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement ;

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING * COLLEGE VAN DE GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE * KANSELARIJ

27 DEC. 2005

Charles PICQUE

CHANCELLERIE
Laurence CANIVEZ
KANSELARIJ

Copie certifiee conforme

Voor eensluident afschrift

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING HOUDENDE INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP VAN DE PLATAAN (*PLATANUS X HISPANICA*) GELEGEN RUBENSSTRAAT NR. 47 TE SCHAARBEEK.

Kadastrale gegevens : 10de afdeling, sectie E, 4de blad, perceel nr 190 w 7 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert : x=150110, y=172770).

Ligging : Deze merkwaardige boom bevindt zich in de tuin van het nummer 47 van de Rubensstraat in Schaarbeek.

Beknopte beschrijving: Deze plataan bevindt zich in een tuin op het binnenterrein van een huizenblok. Hij heeft mooie afmetingen: in totaal is hij ongeveer 27 meter hoog, met een rechte stam van 10 meter hoog, die een kroon draagt van ongeveer 15 meter breed. Op 1,50 meter hoogte bedraagt zijn omtrek 381 cm.

Belang van het goed volgens de criteria, bepaald in artikel 206, 1° van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening :

Wetenschappelijke waarde : De plataan, een hybride uit de Oosterse plataan en de Westerse plataan, is een soort die in Brussel veel voorkomt. Dit exemplaar heeft interessante afmetingen voor het Gewest: hij is de 44ste grootste plataan momenteel geïnventariseerd, en hij is een van de 10 grootste te Schaarbeek. Deze boom, die er al was voor de bouw van het huis in 1880, heeft een respectabele leeftijd bereikt: hij is al meer dan een eeuw oud. De plataan wordt vaak gebruikt als laanboom aangezien hij erg resistent is tegen vervuiling en gemakkelijk geplant en verplant kan worden, zelfs grote exemplaren.

Esthetische waarde : Deze plataan, die zich bevindt in een tuin op het binnenterrein van een huizenblok, verschaft beslist genoegen aan de inwoners van deze sterk verstedelijkte wijk. Deze grote boom is van ver zichtbaar doordat zijn kroon uitsteekt boven alle omliggende woningen. Hij vormt een opmerkelijk element in het stedelijke landschap. Deze prachtige sierboom, heel decoratief door zijn silhouet en zijn schors die in grote plakken afbladdert, pronkt met een mooie, welgevormde kroon, die bestaat uit zware, lichtjes kronkelende takken.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 22 DEC. 2005

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
VERENIGD COLLEGE VAN DE GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE
KANSELARIJ

Charles PICQUE

27 DEC. 2005
CHANCELLERIE
Laurence CANIVEZ
KANSELARIJ

Copie certifiee conforme

Voor eensluident afschrift

ANNEXE II A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE DU PLATANE COMMUN (*PLATANUS X HISPANICA*) SITUÉ AU N°47, RUE RUBENS À SCHAERBEEK.

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING HOUDENDE INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP VAN DE PLATAAN (*PLATANUS X HISPANICA*) GELEGEN RUBENSSTRAAT NR. 47 TE SCHAARBEEK.

DELIMITATION DU SITE

AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP



Vu pour être annexé à l'arrêté du

22 DEC. 2005

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement,

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van

22 DEC. 2005

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

27 DEC. 2005

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
KANSELARIJ
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEMEENSCHAPSCOMMISSIE
COLLEGE VAN DE GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE

Charles PICQUE

CHANCELLERIE
[illegible]

Copie certifiee conforme

Voor eensluidend afschrift