REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale inscrivant sur la liste de sauvegarde comme site la vigne vierge (Parthenocissus tricuspidata) sise rue Marianne, 40 à Uccle.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, Titre V, De la Protection du Patrimoine Immobilier, notamment l'article 210 ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 février 2006 entamant la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme site d'une vigne vierge (Parthenocissus tricuspidata), sis rue Marianne 40 à Uccle,

Considérant que le collège des Bourgmestre et Echevins de Uccle n'a pas émis d'observations,

Considérant que les propriétaires n'ont pas émis d'observations dans les délais prescrits dans l'article 210§5 du COBAT ;

Sur la proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Arrête:

Article 1er - Est inscrite sur la liste de sauvegarde comme site la vigne vierge (Parthenocissus tricuspidata) située rue Marianne, 40, 38, 36,et 34 à Uccle, connue au cadastre de Uccle, 8ème division, section B, 1ère feuille, parcelle n° 278 v 21 (partie), 278 k 6 (partie), 278 f 20 (partie) et 278 h 6 (partie) (coordonnées Lambert belge : x=148912, y=166907, en raison de son intérêt scientifique et esthétique, précisé dans l'annexe I du présent arrêté.

La délimitation du site est reprise sur le plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 2 - Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de wilde wingerd (Parthenocissus tricuspidata) gelegen Mariannestraat 40 te Ukkel.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, Titel V, Bescherming van het onroerend erfgoed, inzonderheid op artikel 210 ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 februari 2006 houdende instelling van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de wilde wingerd (Parthenocissus tricuspidata), gelegen Mariannestraat 40 te Ukkel;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen van Ukkel geen opmerkingen heeft gemaakt;

Overwegende dat de eigenaars geen opmerkingen hebben meegedeeld binnen de termijn voorgeschreven in artikel 210§5 van het BWRO;

Op de voordracht van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Besluit:

Artikel 1 – Wordt ingeschreven op de bewaarlijst als landschap de wilde wingerd (Parthenocissus trispidata) gelegen Mariannestraat 40, 38, 36 en 34 te Ukkel, bekend ten kadaster te Ukkel , 8de afdeling, sectie B, 1ste blad, perceel nr. 278 v 21 (deel), 278 k 6 (deel), 278 f 20 (deel) et 278 h 6 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert : x=148912, y=166907), wegens zijn wetenschappelijke en esthetische waarde, zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij dit besluit.
De afbakening van het landschap wordt aangeduid op het plan in bijlage II van dit besluit.

Art. 2 - De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende :

a) Het gebruik, de opslag of de aanmaak van stoffen die schadelijk kunnen zijn voor de ontwikkeling en de groei van de aanplantingen en de fauna en flora of voor de waterkwaliteit zijn verboden.

b) Het plaatsen van reclameborden is verboden.

c) Het storten en de opslag van materialen, puin, huisafval en afval van eender welke aard is verboden.

d) Het gewoon onderhoud van de wilde wingerd (het verwijderen van dode of gebroken takken, het verzorgen van de beschadigde plekken) is verplicht.

e) Het is verplicht de snoeiwonden die tijdens een onderhoudsbeurt zijn ontstaan of de plekken die beschadigd zijn bij het toevallige afbreken van takken met een helende balsem in te smeren.

f) Afgravingen en ophogingen zijn verboden aan de voet van de wijnrank in een straal van één meter .

Art. 3 - De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister - President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

a) L'utilisation, l'entreposage, ou la fabrication de substances nocives au développement et à la croissance des plantations, de la faune et de la flore ou nuisibles à la qualité des eaux sont prohibés.

b) La pose de panneaux publicitaires est interdite.

c) Le dépôt et le stockage de matériaux, débris, détritus et déchets de toute nature sont prohibés.

d) L'entretien normal de la vigne vierge (enlèvement des branches mortes, cassées, soins aux plaies) est obligatoire

e) Les plaies occasionnées lors de tailles d'entretien ou lors de bris de branches accidentels, seront recouvertes par un mastic cicatrisant.

f) Tout déblais et remblais est interdit au pied de la vigne sur un rayon de un mètre.

Art. 3 - Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.Art. 3 -

Bruxelles, 29 MARS 2007

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et des Sites, de la Rénovation Urbaine, du logement, de la Propreté publique et de la Coopération au Développement,

Charles PICQUE

23 -04- 2007

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LA VIGNE VIERGE (PARTHENOCISSUS TRICUSPIDATA) SIS RUE MARIANNE, 40 À UCCLE.

Réf. cadastrale : 8ème division, section B, 1ère feuille, parcelle n° 278 v 21, 278 k 6, 278 f 20 et 278 h 6 (coordonnées Lambert belge : x=148912 y=166907).

Localisation : Cette vigne vierge (Parthenocissus tricuspidata) se trouve à l'entrée du jardin de la rue Marianne, 40 à Uccle. Elle se situe à côté de la porte d'entrée, l'entrée de la maison se faisant tout d'abord par une grille.

Description sommaire :

Cette vigne vierge, de forme ornementale assez exceptionnelle, se trouve à l'entrée de la maison. Elle s'étend le long de la rue Marianne sur plusieurs habitations ainsi que sur les façades arrières de celles-ci. Son tronc donne naissance à trois branches charpentières verticales qui distribuent aussi bien les façades avant que les façades arrières des maisons portant les numéros 40, 38, 36 et 34 de la rue Marianne.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 206, 1° du Code bruxellois de l'aménagement du territoire :

Intérêt scientifique :

La vigne vierge a été plantée en 1910 par l'ancien propriétaire de la maison, le bourgmestre de Uccle à ce moment Monsieur Léon Vanderkindere . A l'époque c'était les écuries de sa maison du Rond-Point Churchill, actuellement occupé par l'ambassade du Gabon.
La vigne vierge en question possède un tronc long de 2,50m et noueux dont la base vaut approximativement 1 m de circonférence, supportant 3 tiges ligneuses principales dont le tour de chacune avoisine les 30 à 40 centimètres. La vigne vierge est une liane, c'est à dire une plante dont les tiges demeurent faibles et incapables de porter l'ensemble de l'organisme. Elle s'attache donc à un support, ici le mur, grâce à des disques adhésifs, sorte de petites ventouses qui déterminent chaque ramification de vrille et qui n'engendrent aucun dégâts. C'est en plus un refuge pour les insectes et les oiseaux.

Intérêt esthétique :

La vigne vierge est particulièrement appréciée pour l'ornementation des façades par la couleur rouge de son feuillage à l'automne. Elle nécessite un minimum d'entretien pour ne pas devenir envahissante car sa croissance est assez rapide. La vigne s'étend et repose sur d'autres façades. C'est un élément caractéristique de la rue Marianne puisqu'elle est présente sur 4 façades.

Vu pour être annexé à l'arrêté du 29 MARS 2007

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation Urbaine, du logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement ;

23 -04- 2007

Charles PICQUE

Copie certifiée conforme
Voor gensluidend afschrift

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP VAN DE WILDE WINGERD (PARTHENOCISSUS TRICUSPIDATA) GELEGEN MARIANNESTRAAT 40 TE UKKEL.

Kadastrale gegevens : 8de afdeling, sectie B, 1ste blad, perceel nr. 278 v 21, 278 k 6, 278 f 20 en 278 h 6 (Belgische coördinaten van Lambert : x=148912, y=166907).

Ligging : Deze wilde wingerd (Parthenocissus tricuspidata) bevindt zich aan de ingang van de tuin van de eigendom gelegen Mariannestraat 40 te Ukkel. Hij bevindt zich naast de voordeur. Men bereikt het huis eerst via een hek.

Beknopte beschrijving :

Deze wilde wingerd, met een tamelijk uitzonderlijke ornamentele vorm, bevindt zich bij de ingang van het huis. Hij strekt zich uit langs de Mariannestraat over verschillende huizen en hun achtergevels. Uit de stam ontspruiten drie verticale gesteltakken die zowel de voor- als achtergevels van de huizen met de nummers 40, 38, 36 en 34 van de Mariannestraat bedekken.

Belang van het goed volgens de criteria, bepaald in artikel 206, 1° van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening :

Wetenschappelijke waarde :

Deze wilde wingerd werd in 1910 geplant door de voormalige eigenaar van het huis, niemand minder dan de toenmalige burgemeester van Ukkel, de heer Léon Vanderkindere; in die tijd was dit de paardenstal van zijn huis aan de Churchillrotonde, waar momenteel de ambassade van Gabon in is ondergebracht.
Deze wilde wingerd heeft een lange en knoestige stam van 2,50 meter lang met een omtrek van ongeveer 1 meter, die 3 houtachtige gesteltakken ondersteunt met elk een omtrek van 30 à 40 centimeter. De wilde wingerd is een liaan, met andere woorden een plant met slappe twijgen die niet het hele organisme kunnen dragen. Hij hecht zich dan ook vast aan een steunpunt, in dit geval de muur, met behulp van klevende schijfjes, een soort zuignapjes die elke vertakking van de hechtranken bepalen en die geen enkele schade veroorzaken. Het is bovendien een schuilplaats voor insecten en vogels.

Esthetische waarde :

De wilde wingerd wordt bijzonder gewaardeerd voor de versiering van gevels wegens de rode kleur van de bladeren in de herfst. Er is slechts weinig onderhoud nodig om te verhinderen dat hij door zijn redelijk snelle groei gaat woekeren. De wingerd heeft zich uitgebreid en hechtte zich vast aan andere gevels. De plant is een kenmerkend element van de Mariannestraat aangezien ze aanwezig is op 4 gevels.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 29 MARS 2007

De Minister - President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking ;

23 -04- 2007

Charles PICQUE

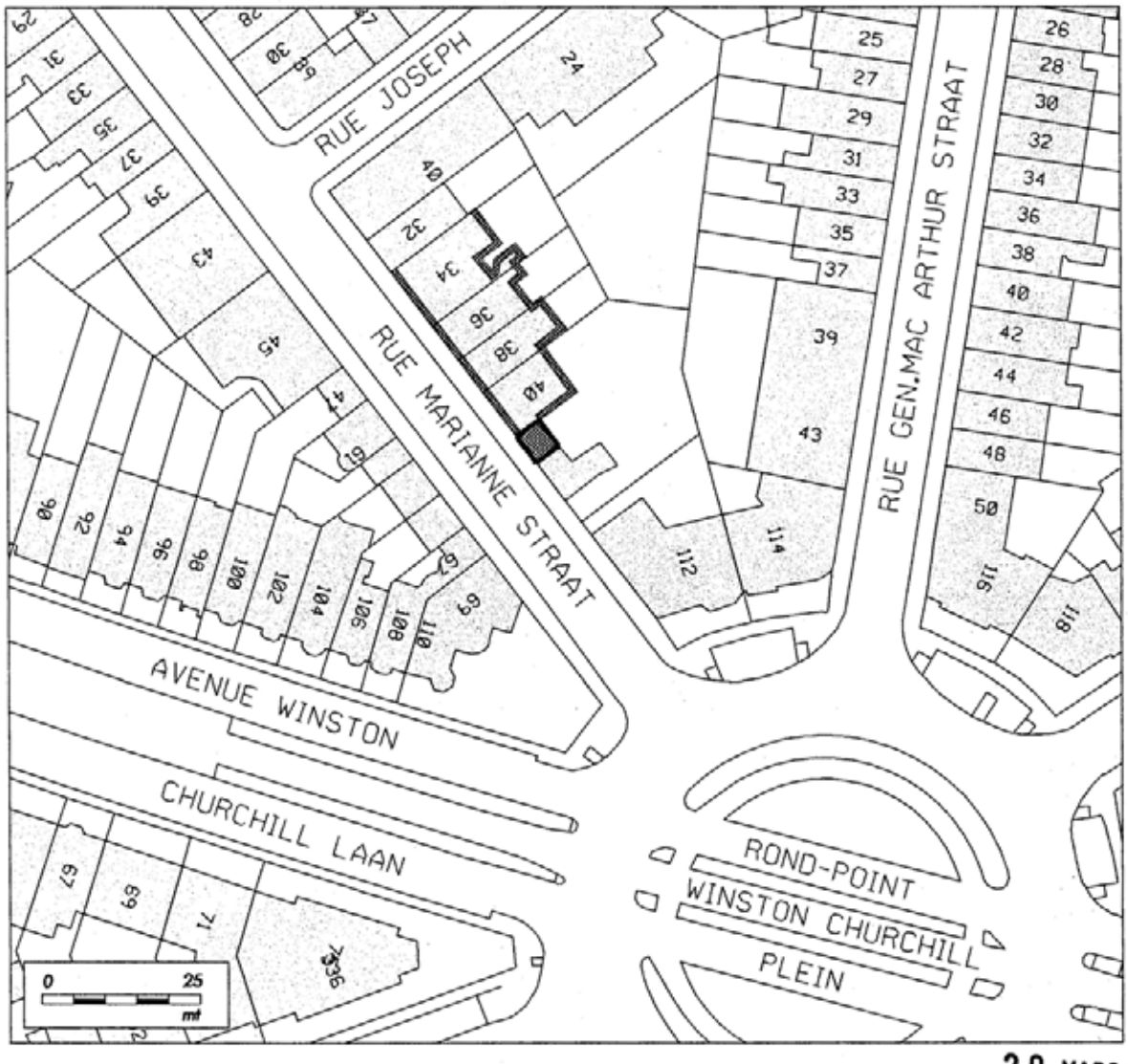
Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP VAN DE WILDE WINGERD *(PARTHENOCISSUS TRICUSPIDATA)* GELEGEN MARIANNE-STRAAT 40 TE UKKEL

ANNEXE II A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LA VIGNE VIERGE *(PARTHENOCISSUS TRICUSPIDATA)* SIS RUE MARIANNE 40 A 1180 UCCLE

AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP

DELIMITATION DU SITE



Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van

Vu pour être annexé à l'arrêté du 29 MARS 2007

De Minister-President van de Brusselse **H**oofdstedelijke Regering, bevoegd voor **P**laatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement,

Charles PICQUE

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift

23 -04- 2007