pt 80 17/7/2008

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de Noorse esdoorn (*Acer platanoïdes*) gelegen Generaal Geneesheer Derachelaan 45 te Elsene.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, Titel V, Bescherming van het onroerend erfgoed, inzonderheid op artikel 210 ,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 juli 2007 houdende instelling van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de Noorse esdoorn (*Acer platanoïdes*) gelegen Generaal Geneesheer Derachelaan 45 te Elsene

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen van Elsene geen opmerkingen heeft gemaakt ,

Overwegende dat de eigenaar een gunstig advies heeft uitgebracht;

Op de voordracht van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Na beraadslaging,

Besluit:

Artikel 1 – Wordt ingeschreven op de bewaarlijst als landschap de Noorse esdoorn (*Acer platanoides*) gelegen Generaal Geneesheer Derachelaan 45 te Elsene, bekend ten kadaster te Elsene, 5de afdeling, sectie C, 2de blad perceel nr. 262m33 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert : x=151220, y=167293), wegens zijn wetenschappelijke en esthetische waarde, zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij dit besluit

De afbakening van het landschap wordt aangeduid op het plan in bijlage II van dit besluit.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale inscrivant sur la liste de sauvegarde comme site l'érable plane (*Acer platanoïdes)* sis avenue Général Médecin Derache 45 à Ixelles.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, Titre V. De la Protection du Patrimoine Immobilier, notamment l'article 210 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 juillet 2007 entamant la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme site de l'érable plane (*Acer platanoïdes)* sis avenue Général Médecin Derache 45 à Ixelles ;

Considérant que le Collège des Bourgmestre et Echevins d'Ixelles n'a pas émis d'observations ;

Considérant que le propriétaire a émis un avis favorable ,

Sur la proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Après délibération,

Arrête:

Article 1er - Est inscrit sur la liste de sauvegarde comme site l'érable plane (*Acer platanoïdes)* sis avenue Général Médecin Derache 45 à Ixelles, connu au cadastre d'Ixelles, 5ième division, section C, 2ème feuille, parcelle n° 262m33 (partie) (coordonnées Lambert belge : x=151220, y=167293), en raison de son intérêt scientifique et esthétique, précisé dans l'annexe I du présent arrêté

La délimitation du site est reprise sur le plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 2 - De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende :

a) Het gebruik, de opslag of de aanmaak van stoffen die schadelijk kunnen zijn voor de ontwikkeling en de groei van de fauna en flora of voor de waterkwaliteit zijn verboden.

b) Het aansteken van vuur is verboden.

c) Het storten en de opslag van materialen, puin, huisafval en afval van eender welke aard is verboden.

d) Het gewoon onderhoud van de boom (het verwijderen van dode of gebroken takken, het verzorgen van de beschadigde plekken) is verplicht. Gewoon onderhoud wordt gedefinieerd als het snoeien van dode of beschadigde takken waarvan de diameter van de doorsnede bij de aanhechting niet groter is dan 12 cm

e) Afgravingen en ophogingen zijn verboden.

f) Het is verboden om de boom te snoeien. Uitzondering hierop is het snoeien van de boom zonder wijzigingen aan te brengen en op voorwaarde dat de ontwikkeling van kruin van de boom wordt gerespecteerd.

Art. 3 - De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen is belast met de uitvoering van dit besluit

Brussel, 17 -07- 2008

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

Art. 2 - Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

a) L'utilisation, l'entreposage, ou la fabrication de substances nocives au développement et à la croissance de la faune et de la flore ou nuisibles à la qualité des eaux sont prohibés.

b) L'allumage de feu est interdit

c) Le dépôt et le stockage de matériaux, débris, détritus et déchets de toute nature sont prohibés.

d) L'entretien normal de l'arbre (enlèvement des branches mortes, cassées, soins aux plaies) est obligatoire. On définit l'entretien normal par la taille des branches mortes ou blessées et dont le diamètre de la section à leur insertion ne dépasse pas 12 cm.

e) Tout déblai et remblai est interdit.

f) Il est interdit de procéder à un élagage de l'arbre autre qu'un élagage d'entretien et à la condition de respecter le développement de la couronne de l'arbre.

Art. 3 - Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, 17 JUIL. 2008

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation Urbaine, du logement, de la Propreté publique et de la Coopération au Développement,

CHANCELLERIE

KANSELARIJ

Charles PICQUE

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Petra Cacciatore
Kanselarij
28 -07- 2008

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE L'ÉRABLE PLANE (*ACER PLATANOÏDES)* SIS AVENUE GÉNÉRAL MÉDECIN DERACHE 45 À IXELLES.

Réf. cadastrale :5ème division, section C, 2ème feuille, parcelle n°262m33 (partie) (coordonnées Lambert belge : x=151220, y=167293).

Localisation : Cet érable plane est situé en intérieur d'îlot, dans le jardin du 45, avenue Général Médecin Derache, à Ixelles.

Description sommaire : Cet arbre, une cépée à double tronc, possède une circonférence de 3,54 m à la base. Sa silhouette marque le fond du jardin avec près de 25 mètres de hauteur, pour une envergure de couronne de près de 18 mètres

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 205, 1° du Code bruxellois de l'aménagement du territoire :

Intérêt scientifique : L'érable plane est une essence spontanée en nos régions et commune en Belgique, mais de tels exemplaires se rencontrent rarement en intérieur d'îlot. Cet érable possède des dimensions intéressantes avec une circonférence de 3,54 m à la base. La longévité de cette essence est de l'ordre de deux siècles, ce qui en fait un individu prometteur puisque son état phytosanitaire est bon

Intérêt esthétique : Situé au sud-ouest de la parcelle, cet érable plane possède une silhouette atypique, constituée de 2 troncs se séparant dès la base. Il joue un rôle paysager important dans cet îlot, et forme un écran de verdure grâce à sa couronne symétrique et bien développée.

Vu pour être annexé à l'arrêté du 17 JUIL. 2008

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement ;

Charles PICQUE

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Petra Cacciatore
Kanselarij
28-07-2008

BIJLAGE I VAN HET BELSUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP VAN DE NOORSE ESDOORN (*ACER PLATANOÏDES*) GELEGEN GENERAAL GENEESHEER DERACHELAAN 45 TE ELSENE.

Kadastrale gegevens : 5de afdeling, sectie C, 2de blad, perceel nr 262m33(deel) (Belgische coördinaten van Lambert : x=151220, y=167293).

Ligging : Deze Noorse esdoorn bevindt zich op het binnenterrein van een huizenblok, in de tuin van de Generaal Geneesheer Derachelaan 45 te Elsene

Beknopte beschrijving : Deze boom, een uitloper met dubbele stam, heeft een omtrek van 3,54 m aan de basis. Zijn silhouet achteraan in de tuin – hij is 25 m hoog en zijn kroon is 18 m breed – is bijzonder markant

Waarde van het goed volgens de maatstaven bepaald in artikel 206, 1° van het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening:

Wetenschappelijk waarde : De Noorse esdoorn is in België een streekeigen en veel voorkomende boomsoort. Op het binnenterrein van een huizenblok echter komt een dergelijk exemplaar zelden voor. Met zijn omtrek van 3,54 m aan de basis heeft deze boom immers imposante afmetingen. Deze esdoornsoort kan ongeveer tweehonderd jaar oud worden. Gezien de uitstekende fytosanitaire staat van dit exemplaar, betreft het hier dus een veelbelovende boom.

Esthetisch waarde : De esdoorn staat in het zuidwestelijke deel van het perceel. Hij heeft een zeer atypische vorm met zijn stam die vanaf de basis gesplitst is. De boom speelt een belangrijke rol in het totaalbeeld van het huizenblok waar hij met zijn symmetrische en brede kroon een groen scherm vormt

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 17 JUIL. 2008

De Minister-Président van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

Charles PICQUE

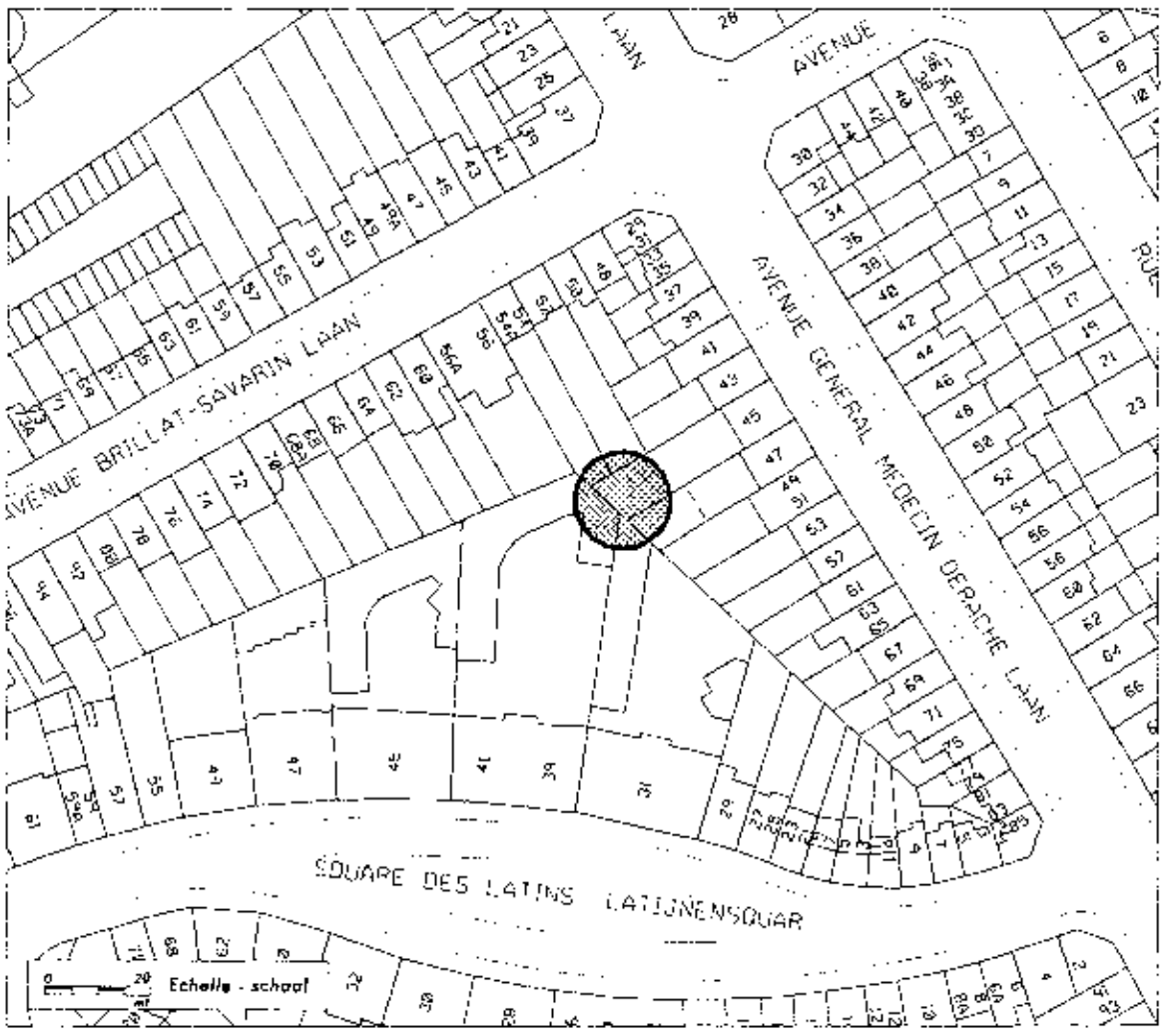
Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Petra Cacciatore
Kanselarij
28 -07- 2008

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP VAN DE NOORSE ESDOORN (*ACER PLATANOÏDES*) GELEGEN GENERAAL GENEESHEER DERACHELAAN 45 TE ELSENE

ANNEXE II A L' ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE L'ERABLE PLANE (*ACER PLATANOÏDES)* SIS AVENUE GENERAL MEDECIN DERACHE 45 A IXELLES

AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP

DELIMITATION DU SITE



Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van

17 -07- 2008

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

Vu pour être annexé à l'arrêté du

17 JUIL. 2008

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement,

Charles PICQUE

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Petra Cacciatore
Kanselarij
28 -07- 2008