



Besluit van de Brusselse  
Hoofdstedelijke Regering

Arrêté du Gouvernement de la Région  
de Bruxelles-Capitale

**BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING HOUDENDE WIJZIGING VAN HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 21 JUNI 1971 TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN HET HOTEL VAN EETVELDE, PALMERSTONLAAN 2 EN VAN HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 18 NOVEMBER 1976 TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN HET HOTEL VAN EETVELDE IN ZIJN GEHEEL, GELEGEN, PALMERSTONLAAN 4 TE BRUSSEL, OM EEN VRIJWARINGSZONE ROND DEZE GOEDEREN AF TE BAKENEN.**

**ARRÊTÉ DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE MODIFIANT L'ARRÊTE ROYAL DU 21 JUIN 1971 CLASSANT COMME MONUMENT L'HÔTEL VAN EETVELDE, SIS AVENUE PALMERSTON 2 ET L'ARRÊTE ROYAL DU 18 NOVEMBRE 1976 CLASSANT COMME MONUMENT L'ENTIÉRETÉ DE L'HÔTEL VAN EETVELDE, SIS AVENUE PALMERSTON 4 À BRUXELLES AFIN D'ÉTABLIR UNE ZONE DE PROTECTION AUTOUR DE CES BIENS.**

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,,

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Gelet op het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, op artikel 228 ;

Vu le Code bruxellois de l'aménagement du territoire, l'article 228 ;

Gelet op het koninklijk besluit van 21 juni 1971 tot bescherming als monument van het Hotel Van Eetvelde, gelegen Palmerstonlaan 2 te Brussel;

Vu l'arrêté royal du 21 juin 1971 classant comme monument l'Hôtel Van Eetvelde, sis avenue Palmerston 2 à Bruxelles;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 november 1976 tot bescherming als monument van het Hotel Van Eetvelde in zijn geheel, gelegen Palmerstonlaan 4 te Brussel;

Vu l'arrêté royal du 18 novembre 1976 classant comme monument l'entièreté de l'Hôtel Van Eetvelde, sis avenue Palmerston 4 à Bruxelles;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 07 oktober 2010 tot instelling van de procedure tot wijziging van het koninklijk besluit van het Hotel Van Eetvelde, gelegen Palmerstonlaan 2 en van het koninklijk besluit van 18 november 1976 tot bescherming als monument van het Hotel Van Eetvelde in zijn geheel, gelegen, Palmerstonlaan 4 te Brussel, om een vrijwaringszone rond deze goederen af te bakenen;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 octobre 2010 entamant la procédure de modification de l'arrêté royal du 21 juin 1971 classant comme monument l'Hôtel Van Eetvelde, sis avenue Palmerston 2 et l'arrêté royal du 18 novembre 1976 classant comme monument l'entièreté de l'Hôtel Van Eetvelde, sis avenue Palmerston 4 à Bruxelles en vue de délimiter une zone de protection autour de ces biens ;

Overwegende dat een vrijwaringszone rond deze goederen dient te worden afgebakend in functie van de noodzaken van de bescherming van de omgeving van beschermd goed;

Considérant qu'il y a lieu de déterminer une zone de protection autour de ces biens fixée en fonction des exigences de la protection des biens d'un bien classé ;

Overwegende dat de eigenaars van het goed en het college van Burgemeester

Considérant que ni les propriétaires du bien ni





Besluit van de Brusselse  
Hoofdstedelijke Regering

Arrêté du Gouvernement de la Région  
de Bruxelles-Capitale

Schepenen van de Stad Brussel geen opmerking hebben meegedeeld binnen de termijn opgelegd in artikelen 224 en 225 van het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening;

le Collège des Bourgmestre et Echevins de la Ville de Bruxelles n'ont émis observation dans le délai prévu par les articles 224 et 225 du Code bruxellois de l'aménagement du territoire ;

Gelet op het ongunstig advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen uitgebracht op 23 november 2011;

Vu l'avis défavorable de la Commission royale des Monuments et des Sites émis le 23 novembre 2011,

Overwegende dat dit advies ongunstig is omdat de omvang van de vrijwaringszone niet toelaat een coherent en efficiënt beheer van het werelderfgoed te verzekeren omdat het samenvallen ontbreekt tussen de voorgestelde vrijwaringszone en de bufferzone afgebakend in het kader van de inschrijving van het goed op de lijst van het Werelderfgoed;

Considérant que cet avis est défavorable car l'étendue de la zone de protection ne permet pas d'assurer une gestion cohérente et efficace du patrimoine mondial en raison de l'absence de coïncidence entre la zone de protection proposée et la zone tampon délimitée dans le cadre de l'inscription du bien sur la liste du Patrimoine mondial ;

Overwegende dat dit huidige besluit genomen wordt in toepassing van het artikel 228 van het BWRO en dat de af te bakenen vrijwaringszone dit eveneens moet zijn, rekening houdend met de criteria van de zichten en perspectieven; dat de aldus afgebakende zone voor een groot gedeelte de bufferzone bestrijkt;

Considérant que le présent arrêté est pris en application de l'article 228 du CoBAT ; que la zone de protection à établir doit l'être en tenant compte des critères de vues et de perspectives ; que la zone ainsi établie couvre pour une large part la zone tampon ;

Overwegende daarenboven dat de KCML meent dat de afbakening van de vrijwaringszones rond het Werelderfgoed het voorwerp zou moeten uitmaken van een bijzondere reflectie en zich baseren op specifieke criteria; dat het beheer van deze zones begeleid zouden moeten zijn door precieze stedenbouwkundige maatregelen;

Considérant de plus que la CRMS estime que la délimitation des zones de protection du patrimoine mondial devrait faire l'objet d'une réflexion particulière et se fonder sur des critères spécifiques ; que la gestion de ces zones devrait être accompagnée de mesures urbanistique précises ;

Overwegende dat het vastleggen van de huidige vrijwaringszone de lokale en regionale autoriteiten niet vrijstelt erop toe te zien een geïntegreerd beheer in de perimenter van de bufferzone te verzekeren, met respect voor het goed ingeschreven op het Werelderfgoed en dat verder gaat dan het uitsluitend stedenbouwkundig beheer;

Considérant que la fixation de la présente -zone de protection ne dispense pas les autorités régionales et locales de veiller dans le périmètre de la zone tampon à assurer une gestion intégrée, respectueuse du bien inscrit au Patrimoine mondial, et cela au-delà de la seule gestion urbanistique ;

Op voorstel van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Sur proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-





Besluit van de Brusselse  
Hoofdstedelijke Regering

Arrêté du Gouvernement de la Région  
de Bruxelles-Capitale

Na beraadslaging,

Après délibération,

## BESLUIT

**Artikel 1.** – In het koninklijk besluit van 21 juni 1971 tot bescherming als monument van het Hotel Van Eetvelde, gelegen Palmerstonlaan 2 en het Koninklijk besluit van 18 november 1976 tot bescherming als monument van het Hotel Van Eetvelde in zijn geheel, gelegen Palmerstonlaan 4 te Brussel, wordt een artikel 1/1 ingevoegd, luidende:

“Artikel 1/1 - Rond het Hotel Van Eetvelde wordt een vrijwaringszone afgebakend.

Deze vrijwaringszone omvat het geheel van de percelen en wegen en de delen van de percelen en wegen zoals opgenomen in de omtrek zoals afgebakend op het plan in bijlage I van dit besluit.”

**Art. 2** – In hetzelfde besluit wordt een bijlage 1 ingevoegd die als bijlage is gevoegd bij dit besluit.

**Art. 3.** – De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,  
Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking, en Gewestelijke Statistiek;

## ARRETE

**Article 1<sup>er</sup>** – Dans l'arrêté royal du 21 juin 1971 classant comme monument l'Hôtel Van Eetvelde, sis avenue Palmerston 2 et l'arrêté royal du 18 novembre 1976 classant comme monument l'entièreté de l'Hôtel Van Eetvelde, sis avenue Palmerston 4 à Bruxelles, il est inséré un article 1/1 rédigé comme suit :

« Art. 1/1 - Une zone de protection est établie autour de l'Hôtel Van Eetvelde.

Cette zone de protection comprend l'ensemble des parcelles et des voiries ainsi que les parties de parcelles et de voiries reprises dans le périmètre délimité sur le plan figurant à l'annexe I du présent arrêté. »

**Art. 2** – Dans le même arrêté, il est inséré une annexe 1 qui est jointe en annexe au présent arrêté.

**Art. 3** – Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 29 NOV 2012.  
Pour le Gouvernement de la Région de  
Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au développement, et de la Statistique régionale;

Charles PICQUÉ



Copie certifiée conforme  
Voor eensluidend afschrift

Chancellerie

Julien Compernot

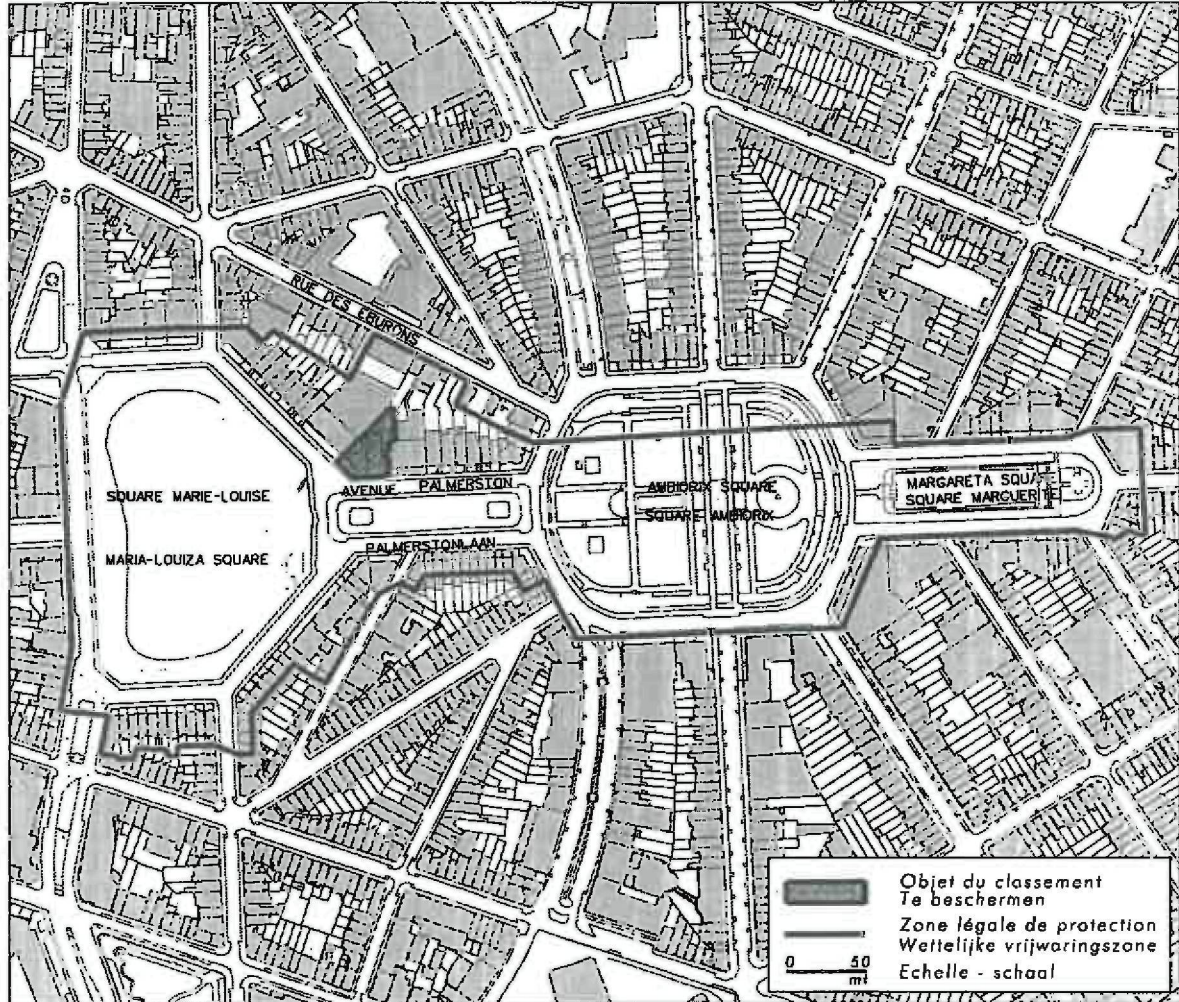
Kanselarij -  
13-02-2013

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING HOUDENDE WIJZIGING VAN HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 21 JUNI 1971 TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN HET HOTEL VAN EETVELDE, PALMERSTONLAAN 2 EN VAN HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 18 NOVEMBER 1976 TOT BESCHERMING ALS MONUMENT VAN HET HOTEL VAN EETVELDE IN ZIJN GEHEEL, GELEGEN, PALMERSTONLAAN 4 TE BRUSSEL, OM EEN VRIJWARINGSZONE ROND DEZE GOEDEREN AF TE BAKENEN

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE MODIFIANT L'ARRETE ROYAL DU 21 JUIN 1971 CLASSANT COMME MONUMENT L'HOTEL VAN EETVELDE, SIS AVENUE PALMERSTON 2 ET L'ARRETE ROYAL DU 18 NOVEMBRE 1976 CLASSANT COMME MONUMENT L'ENTIERETE DE L'HOTEL VAN EETVELDE, SIS AVENUE PALMERSTON 4 A BRUXELLES AFIN D'ETABLIR UNE ZONE DE PROTECTION AUTOUR DE CES BIENS

**AFBAKENING VAN DE VRIJWARINGSZONE**

**DELIMITATION DE LA ZONE DE PROTECTION**



Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van

Vu pour être annexé à l'arrêté du 29 NOV 2012

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke Statistiek,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au développement et de la Statistique régionale,

Copie certifiée conforme

Voor censluidend afschrift

Chancellerie

Julien Compernel

Kanselarij

13-02-2013

