BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap de Oosterse plataan *(Platanus orientalis)* gelegen Derbylaan 12 in Elsene.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, Titel V, Bescherming van het onroerend erfgoed, inzonderheid op artikel 210 ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 20 december 2012 houdende instelling van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de Oosterse plataan *(Platanus orientalis)* gelegen Derbylaan 12 in Elsene;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Elsene geen opmerkingen heeft gemaakt;

Overwegende dat de eigenaar geen opmerkingen heeft meegedeeld binnen de termijn voorgeschreven in artikel 210 §5 van het BWRO;

Op de voordracht van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Na beraadslaging,

Besluit:

Artikel 1 – Wordt ingeschreven op de bewaarlijst als landschap de Oosterse plataan *(Platanus orientalis)* gelegen Derbylaan 12 in Elsene, 6de afdeling, sectie D, perceel 146b3 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert: x= 151406, y= 166068), wegens zijn wetenschappelijke en esthetische waarde, zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij dit besluit.

De afbakening van het landschap wordt aangeduid op het plan in bijlage II van dit besluit.

Art. 2 - De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende :

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale inscrivant sur la liste de sauvegarde comme site le platane d'Orient (*Platanus orientalis*) sis avenue du Derby 12 à Ixelles.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, Titre V, De la Protection du Patrimoine Immobilier, notamment l'article 210 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 décembre 2012 entamant la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme site du platane d'Orient (*Platanus orientalis*) sis avenue du Derby 12 à Ixelles ;

Considérant que le collège des Bourgmestre et Echevins de la commune d'Ixelles n'a pas émis d'observations ;

Considérant que le propriétaire n'a pas émis d'observations dans les délais prescrits dans l'article 210 §5 du CoBAT ;

Sur la proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Après délibération,

Arrête:

Article 1er - Est inscrit sur la liste de sauvegarde comme site le platane d'Orient (*Platanus orientalis*) sis avenue du Derby 12 à Ixelles, connu au cadastre d'Ixelles, 6ème division, section D, parcelle 146b3 (partie), (coordonnées Lambert belge : x= 151406, y= 166068), en raison de son intérêt scientifique et esthétique, précisé dans l'annexe I du présent arrêté.

La délimitation du site est reprise sur le plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 2 - Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

GOUVERNEMENT DE LA REGION BRUXELLES-CAPITALE
CHANCELLERIE
KANSELARIJ
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING

a) Het aansteken van vuren evenals het gebruik, de opslag of de fabricatie van stoffen die schadelijk zijn voor de ontwikkeling en de groei van planten, van de fauna en de flora of voor de waterkwaliteit zijn verboden.

b) Het storten en de opslag van materialen, resten, vuilnis en afval van om het even welke aard zijn verboden.

c) Alle Afgravingen en ophogingen zijn verboden onder de kroon van de boom

d) Het boren of het kernen van de stam of van eenander deel van de boom is verboden

e) Iedere interventie die erin bestaat de wortels van de boom af te snijden, af te rukken of aan te tasten is verboden.

f) Het normaal onderhoud van de boom is verplicht. Het normaal onderhoud wordt gedefinieerd als het snoeien van de dode of gekwetste takken of waarvan de diameter van het afsnijden bij de aanhechting niet de 5 cm overschrijdt.

Art. 3 - De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 27 MAART 2014

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke Statistiek,

a) L'allumage de feux ainsi que l'utilisation, l'entreposage ou la fabrication de substances nocives au développement et à la croissance des plantations, de la faune et de la flore ou nuisibles à la qualité des eaux est prohibé.

b) Le dépôt et le stockage de matériaux, débris, détritus et déchets de toute nature sont prohibés.

c) Tous déblais et remblais sont interdits sous la couronne de l'arbre.

d) Le forage ou le carottage du tronc ou de toute autre partie de l'arbre est interdit.

e) Toute intervention qui consiste à sectionner, arracher ou porter atteinte aux racines de l'arbre est interdite.

f) L'entretien normal de l'arbre est obligatoire. On définit l'entretien normal par la taille des branches mortes ou blessées ou dont le diamètre de la section à leur insertion ne dépasse pas 5 cm.

Art. 3 - Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, 27 MARS 2014

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au Développement et de la Statistique régionale,

Rudi VERVOORT

GOUVERNEMENT DE LA RÉGION BRUXELLES-CAPITALE
CHANCELLERIE
KANSELARIJ
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING

03 AVR. 2014

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Julien Compernol
Kanselarij

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LE PLATANE D'ORIENT (*PLATANUS ORIENTALIS*) SIS AVENUE DU DERBY 12 A IXELLES.

Réf. cadastrale : Ixelles, 6ème division, section D, parcelle 146b3 (partie), (coordonnées Lambert belge : x= 151406, y= 166068)

Localisation : Ce platane d'Orient se trouve sur la parcelle du n°12 de l'avenue du Derby à Ixelles.

Description sommaire : ce platane présente une circonférence de 3.6 m, pour une hauteur d'environ 20 m. Son fut s'élève jusqu'à une hauteur de 6 m, et sa couronne s'étend sur une envergure de 27 mètres. Il s'agit du 10ième plus gros exemplaire de platane d'Orient recensé sur le territoire régional.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 206, 1° du Code bruxellois de l'aménagement du territoire :

Intérêt scientifique :
Ce platane, appartenant à l'espèce la moins commune du genre à Bruxelles, c'est-à-dire d'Orient, présente des dimensions exceptionnelles avec une circonférence de 360 cm. La largeur de sa couronne est également hors norme avec une envergure de près de 30 mètres.

Intérêt esthétique :
La silhouette de ce platane d'Orient est très intéressante avec ses branches retombant jusqu'au sol, sa couronne équilibrée et particulièrement large, et son port d'arbre isolé. Partiellement visible de la voirie, cet arbre majestueux rappelle ceux des grands parcs paysagers et confère au jardin de cette propriété une véritable ambiance arborée. Un exemplaire à tel développement se rencontre rarement en Région de Bruxelles-Capitale.

Vu pour être annexé à l'arrêté du 27 MAART 2014

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au développement et de la Statistique régionale,

Rudi VERVOORT

GOUVERNEMENT DE LA REGION BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
CHANCELLERIE
KANSELARIJ

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Julien Compernol
Kanselarij
03 AVR. 2014

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP DE OOSTERSE PLATAAN *(PLATANUS ORIENTALIS)* GELEGEN DERBYLAAN 12 IN ELSENE.

Kadastrale gegevens: Elsene, 6de afdeling, sectie D, perceel 146b3 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert: x= 151406, y= 166068),

Ligging: Deze Oosterse plataan staat op het perceel nr. 12 van de Derbylaan in Elsene.

Beknopte beschrijving: de stamomtrek van deze plataan bedraagt 3,60 m, voor een hoogte van ongeveer 20 m. Zijn stam reikt tot 6 m hoog en zijn kroon heeft een diameter van 27 meter. Het is de tiendedikste Oosterse plataan die op het gewestelijke grondgebied werd geïnventariseerd.

Belang van het goed volgens de criteria, bepaald in artikel 206, 1° van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening :

Wetenschappelijke waarde:
Deze plataan, die behoort tot de minst voorkomende soort in Brussel, t.t.z. de Oosterse plataan, heeft met zijn stamomtrek van 360 cm uitzonderlijke afmetingen. Ook de breedte van zijn kroon is buitengewoon: bijna 30 m diameter.

Esthetische waarde:
De vorm van deze Oosterse plataan is bijzonder interessant met zijn tot op de grond neerhangende takken, zijn evenwichtige en bijzonder brede kroon en zijn groei als vrijstaande boom. Vanaf de weg is hij slechts gedeeltelijk zichtbaar. Deze statige boom herinnert aan de bomen van de grote landschapsparken en biedt de tuin van dit eigendom de allure van een bomenrijke site. Een exemplaar met een soortgelijke ontwikkeling is zeldzaam in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 27 MAART 2014

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke Statistiek,

Rudi VERVOORT

GOUVERNEMENT DE LA RÉGION BRUXELLES-CAPITALE · BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING · CHANCELLERIE KANSELARIJ

03 AVR. 2014

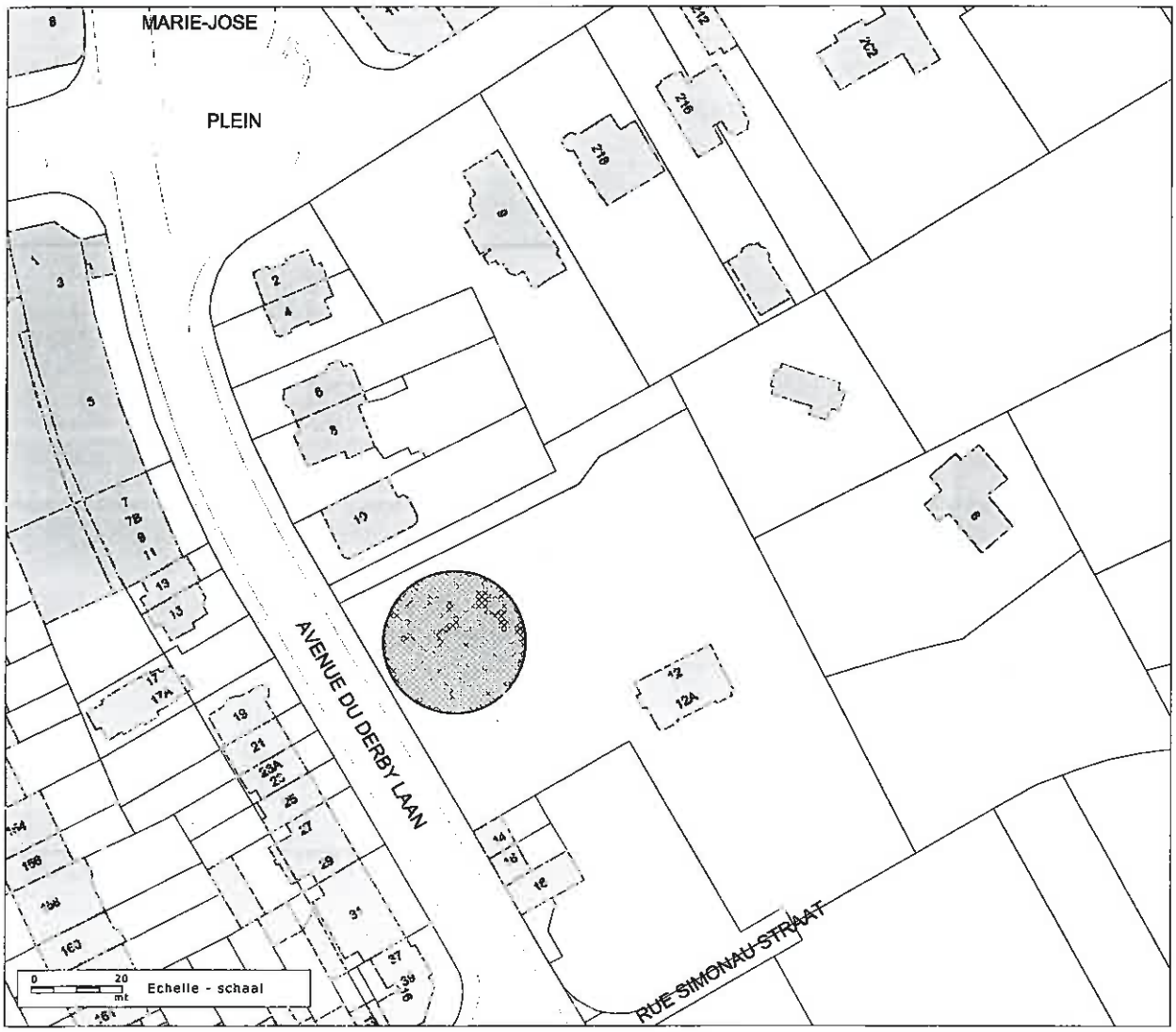
Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Julien Compernol
Kanselarij

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP DE OOSTERSE PLATAAN (PLATANUS ORIENTALIS) GELEGEN IN DE DERBYLAAN 12 IN ELSENE

ANNEXE II A L' ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LE PLATANE D'ORIENT (PLATANUS ORIENTALIS) SIS AVENUE DU DERBY 12 A IXELLES

AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP

DELIMITATION DU SITE



Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van,

27 MAART 2014

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid, Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke Statistiek

Vu pour être annexé à l'arrêté du

27 MARS 2014

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au développement et de la Statistique régionale

GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE · BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
CHANCELLERIE
KANSELARIJ

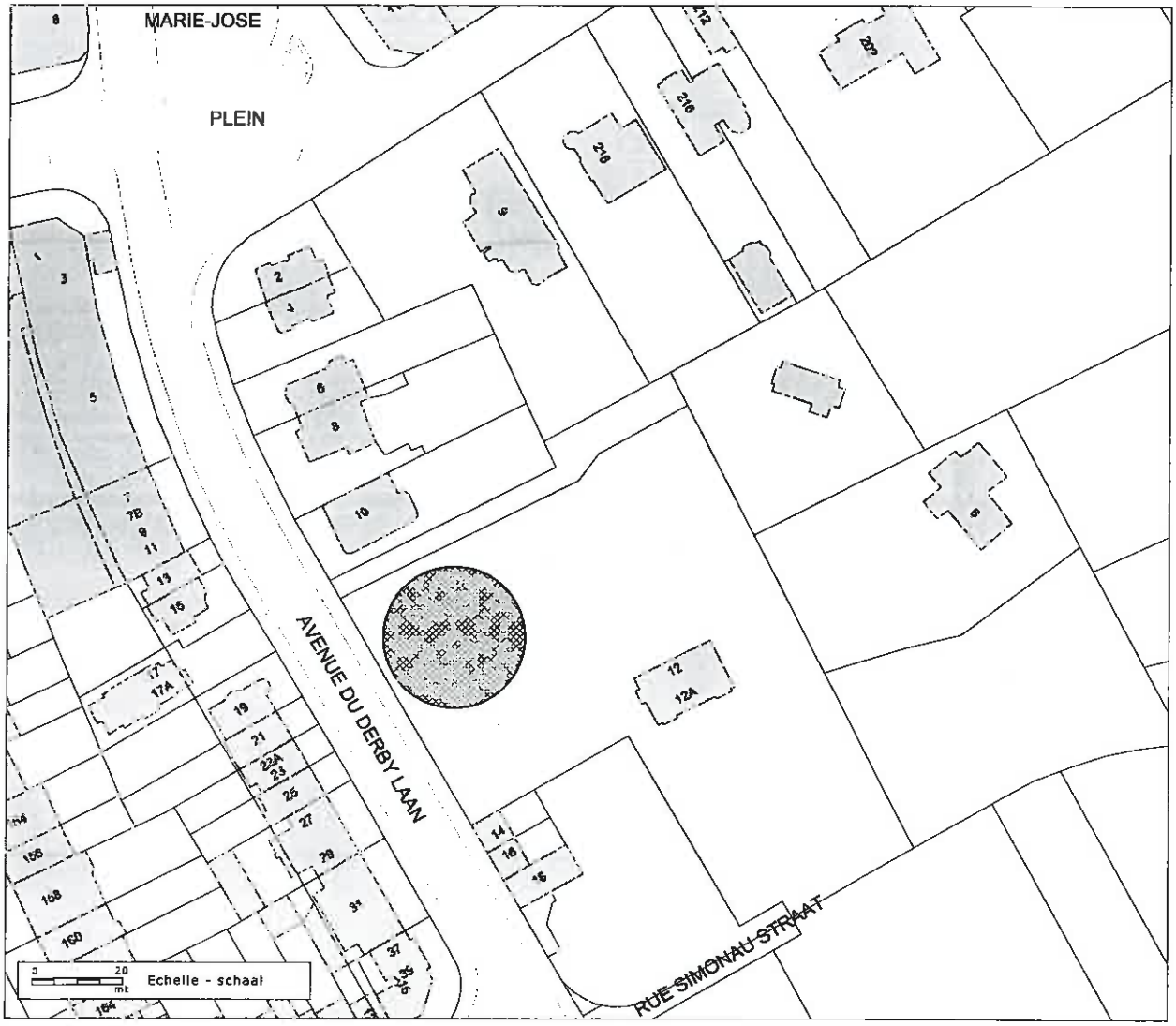
Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Julien Compernol
Kanselarij
03 AVR. 2014

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP DE OOSTERSE PLATAAN (PLATANUS ORIENTALIS) GELEGEN IN DE DERBYLAAN 12 IN ELSENE

ANNEXE II A L' ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LE PLATANE D'ORIENT (PLATANUS ORIENTALIS) SIS AVENUE DU DERBY 12 A IXELLES

AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP

DELIMITATION DU SITE



Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van,

27 MAART 2014

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid, Ontwikkelingssamenwerking Gewestelijke Statistiek

Vu pour être annexé à l'arrêté du

27 MARS 2014

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au développement et de la Statistique régionale

GOUVERNEMENT DE LA REGION BRUXELLES-CAPITALE
CHANCELLERIE
KANSELARIJ
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING

Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Julien Compernol
Kanselarij
03 AVR. 2014