BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap de gewone esdoorn *(Acer pseudoplatanus)* gelegen Vogelzanglaan 88 in Sint-Pieters-Woluwe.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, Titel V, Bescherming van het onroerend erfgoed, inzonderheid op artikel 210 ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 20 december 2012 houdende instelling van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de gewone esdoorn (*Acer pseudoplatanus*) gelegen Vogelzanglaan 88 in Sint-Pieters-Woluwe;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe geen opmerkingen heeft gemaakt;

Overwegende dat de eigenaar geen opmerkingen heeft meegedeeld binnen de termijn voorgeschreven in artikel 210 §5 van het BWRO;

Op de voordracht van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Na beraadslaging,

Besluit:

Artikel 1 – Wordt ingeschreven op de bewaarlijst als landschap de gewone esdoorn *(Acer pseudoplatanus)* gelegen Vogelzanglaan 88 in Sint-Pieters-Woluwe, bekend ten kadaster te Sint-Pieters-Woluwe, 4de afdeling, sectie B, 1ste blad, perceel 63f19 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert: x= 153180, y= 168114), wegens zijn wetenschappelijke en esthetische waarde, zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij dit besluit.

De afbakening van het landschap wordt aangeduid op het plan in bijlage II van dit besluit.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale inscrivant sur la liste de sauvegarde comme site l'érable sycomore (*Acer pseudoplatanus*) sis avenue du Chant d'Oiseau 88 à Woluwe-Saint-Pierre.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, Titre V, De la Protection du Patrimoine Immobilier, notamment l'article 210 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 20 décembre 2012 entamant la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme site de l'érable sycomore (*Acer pseudoplatanus*) sis avenue du Chant d'Oiseau 88 à Woluwe-Saint-Pierre;

Considérant que le collège des Bourgmestre et Echevins de la commune de Woluwe-Saint-Pierre n'a pas émis d'observations ;

Considérant que le propriétaire n'a pas émis d'observations dans les délais prescrits dans l'article 210 §5 du CoBAT ;

Sur la proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Après délibération,

Arrête:

Article 1er - Est inscrit sur la liste de sauvegarde comme site l'érable sycomore (*Acer pseudoplatanus*) sis avenue du Chant d'Oiseau 88 à Woluwe-Saint-Pierre, connu au cadastre de Woluwe-Saint-Pierre, 4ème division, section B, parcelle 63f19 (partie), (coordonnées Lambert belge : x= 153180, y= 168114), en raison de son intérêt scientifique et esthétique, précisé dans l'annexe I du présent arrêté.

La délimitation du site est reprise sur le figurant à l'annexe II du présent arrêté.

GOUVERNEMENT DE LA REGION BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING - CHANCELLERIE KANSELARIJ

Art. 2 - De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende :

a) Het aansteken van vuren evenals het gebruik, de opslag of de fabricatie van stoffen die schadelijk zijn voor de ontwikkeling en de groei van planten, van de fauna en de flora of voor de waterkwaliteit zijn verboden.

b) Het storten en de opslag van materialen, resten, vuilnis en afval van om het even welke aard zijn verboden.

c) Alle Afgravingen en ophogingen zijn verboden onder de kroon van de boom

d) Het boren of het kernen van de stam of van eenander deel van de boom is verboden

e) Iedere interventie die erin bestaat de wortels van de boom af te snijden, af te rukken of aan te tasten is verboden.

f) Het normaal onderhoud van de boom is verplicht. Het normaal onderhoud wordt gedefinieerd als het snoeien van de dode of gekwetste takken of waarvan de diameter van het afsnijden bij de aanhechting niet de 5 cm overschrijdt.

Art. 3 - De minister bevoegd voor de monumenten en landschappen, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 27 MAART 2014

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke Statistiek,

Art. 2 - Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

a) L'allumage de feux ainsi que l'utilisation, l'entreposage ou la fabrication de substances nocives au développement et à la croissance des plantations, de la faune et de la flore ou nuisibles à la qualité des eaux est prohibé.

b) Le dépôt et le stockage de matériaux, débris, détritus et déchets de toute nature sont prohibés.

c) Tous déblais et remblais sont interdits sous la couronne de l'arbre.

d) Le forage ou le carottage du tronc ou de toute autre partie de l'arbre est interdit.

e) Toute intervention qui consiste à sectionner, arracher ou porter atteinte aux racines de l'arbre est interdite.

f) L'entretien normal de l'arbre est obligatoire. On définit l'entretien normal par la taille des branches mortes ou blessées ou dont le diamètre de la section à leur insertion ne dépasse pas 5 cm.

Art. 3 - Le ministre qui a les monuments et sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, 27 MAART 2014

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au Développement et de la Statistique régionale,

GOUVERNEMENT DE LA REGION BRUXELLES-CAPITALE
CHANCELLERIE
KANSELARIJ
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING

03 AVR. 2014

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Julien Compernol
Kanselarij

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE L'ERABLE SYCOMORE (*ACER PSEUDOPLATANUS*) SIS AVENUE DU CHANT D'OISEAU 88 A WOLUWE-SAINT-PIERRE.

Réf. cadastrale : Woluwe-Saint-Pierre, 4ème division, section B, parcelle 63f19 (partie), (coordonnées Lambert belge : x= 153180, y= 168114)

Localisation : cet érable sycomore se trouve dans le jardin du 88, avenue du Chant d'Oiseau à Woluwe-Saint-Pierre.

Description sommaire : cet érable sycomore présente une circonférence de 2.9 m, pour une hauteur d'environ 20 m. Son fut s'élève jusqu'à une hauteur de 3 m et supporte une couronne dont l'envergure est évaluée à 16 m.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 206, 1° du Code bruxellois de l'aménagement du territoire :

Intérêt scientifique :
Si l'érable sycomore est communément rencontré à Bruxelles, un spécimen ayant atteint un tel développement est nettement plus rare. Cet exemplaire, avec une circonférence de 2.9 m mesurée à 1.5 m, est le troisième plus gros représentant de cette espèce sur le territoire communal. Cet exemplaire préexistait à la construction du bâti sur la parcelle et a été conservé lors de son aménagement. D'après sa circonférence, son âge est estimé à près d'un siècle.

Intérêt esthétique :
Cet érable sycomore est situé en bordure de parcelle est parfaitement visible de la venelle des Gorges Bleues qu'il domine de sa silhouette. Il confère à ce sentier une ambiance champêtre et sa présence bénéficie à un grand nombre de riverains.

Vu pour être annexé à l'arrêté du 27 MAART 2014

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au développement et de la Statistique régionale,

Rudi VERVOORT

GOUVERNEMENT DE LA REGION BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
CHANCELLERIE
KANSELARIJ

03 AVR. 2014

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Julien Compernol
Kanselarij

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP DE GEWONE ESDOORN *(ACER PSEUDOPLATANUS)* GELEGEN VOGELZANGLAAN 88 IN SINT-PIETERS-WOLUWE.

Kadastrale gegevens: Sint-Pieters-Woluwe, 4de afdeling, sectie B, perceel 63f19 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert: x= 153180, y= 168114)

Ligging: deze gewone esdoorn staat in de tuin van het nr. 88, Vogelzanglaan in Sint-Pieters-Woluwe.

Beknopte beschrijving: de stamomtrek van deze gewone esdoorn bedraagt 2,60 m, voor een hoogte van ongeveer 20 m. Zijn stam reikt tot 3 m hoogte en draagt een kroon met een diameter van om en bij de 16 m.

Belang van het goed volgens de criteria, bepaald in artikel 206, 1° van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening :

Wetenschappelijke waarde:
De gewone esdoorn komt wel meer voor in Brussel, maar een exemplaar met dergelijke afmetingen is eerder zeldzaam. Deze boom, met zijn omtrek van 2,90 m op 1,5 m hoogte, is de derdedikste in zijn soort op gemeentelijk grondgebied. Dit exemplaar is ouder dan de gebouwde constructie op het perceel en bleef behouden tijdens de constructiewerken. Op grond van de diameter van zijn kroon, wordt de leeftijd van de boom op zo goed als een eeuw geraamd.

Esthetische waarde:
Deze gewone esdoorn staat op de rand van het perceel en is perfect zichtbaar vanaf de Blauwborstjeslaan die hij met zijn imposante vorm domineert. Hij bezorgt dit pad een landelijke sfeer en vele omwonenden genieten van zijn aanwezigheid.

27 MAART 2014

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke Statistiek,

GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
CHANCELLERIE
KANSELARIJ

03 AVR. 2014

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Julien Compernol
Kanselarij

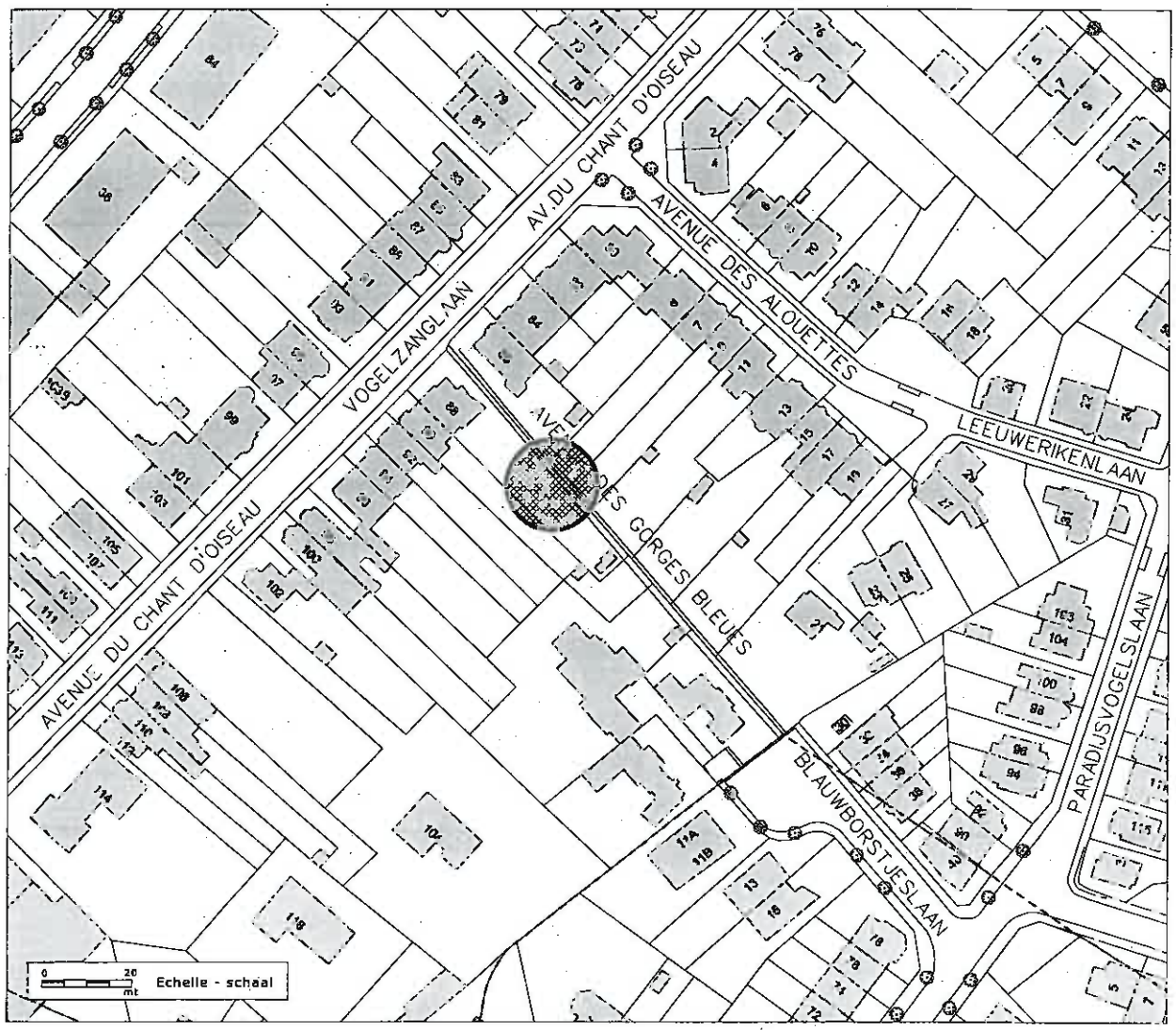
(18)
27/3/14

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP DE GEWONE ESDOORN *(ACER PSEUDOPLATANUS)* GELEGEN VOGELZANG 88 IN SINT-PIETERS-WOLUWE

ANNEXE II A L' ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE L'ERABLE SYCOMORE (*ACER PSEUDOPLATANUS*) SIS AVENUE DU CHANT D'OISEAU 88 A WOLUWE-SAINT-PIERRE

AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP

DELIMITATION DU SITE



Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van, 27 MAART 2014

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid, Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke Statistiek

Vu pour être annexé à l'arrêté du, 27 MAART 2014

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au développement et de la Statistique régionale

GOUVERNEMENT DE LA RÉGION BRUXELLES-CAPITALE
CHANCELLERIE
KANSELARIJ
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
Chancellerie
Julien Compernol
Kanselarij
07 AVR. 2014