REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale inscrivant sur la liste de sauvegarde comme site le magnolier de Soulange (*Magnolia x soulangeana*) sis avenue Orban 22 à Woluwe-Saint-Pierre.

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap de gewone magnolia *(Magnolia x soulangeana)* gelegen Orbanlaan 22 in Sint-Pieters-Woluwe.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, comme ratifié par l'Ordonnance du 13 mai 2004, Titre V, De la Protection du Patrimoine Immobilier, notamment l'article 210 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 mars 2014 entamant la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme site du magnolier de Soulange (*Magnolia x soulangeana*) sis avenue Orban 22 à Woluwe-Saint-Pierre ;

Considérant que le collège des Bourgmestre et Echevins de la commune de Woluwe-Saint-Pierre n'a pas émis d'observations ;

Considérant que le propriétaire n'a pas émis d'observations dans les délais prescrits dans l'article 210 §5 du CoBAT ;

Sur proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Après délibération,

Arrête:

Article 1er – Est inscrit sur la liste de sauvegarde comme site le magnolier de Soulange (*Magnolia x soulangeana*) sis avenue Orban 22 à Woluwe-Saint-Pierre, connu au cadastre de Woluwe-Saint-Pierre, 3ème division, section D, parcelle 324f6 (partie), (coordonnées Lambert belge : x= 155943, y= 169110), en raison de son intérêt scientifique et esthétique, précisé dans l'annexe I du présent arrêté.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, zoals geratificeerd door de Ordonnantie van 13 mei 2004, Titel V, Bescherming van het onroerend erfgoed, inzonderheid op artikel 210;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27 maart 2014 houdende instelling van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de gewone magnolia *(Magnolia x soulangeana)* gelegen Orbanlaan 22 in Sint-Pieters-Woluwe.;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe geen opmerkingen heeft gemaakt;

Overwegende dat de eigenaar geen opmerkingen heeft meegedeeld binnen de termijn voorgeschreven in artikel 210 §5 van het BWRO;

Op de voordracht van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Na beraadslaging,

Besluit:

Artikel 1 – Wordt ingeschreven op de bewaarlijst als landschap de gewone magnolia *(Magnolia x soulangeana)* gelegen Orbanlaan 22 in Sint-Pieters-Woluwe, bekend ten kadaster te Sint-Pieters-Woluwe, 3de afdeling, sectie D, perceel 324f6 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert: x= 155943, y= 169110), wegens zijn wetenschappelijke en esthetische waarde, zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij dit besluit.

La délimitation du site est reprise sur le plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 2 - Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

a) Le dépôt et le stockage de matériaux, débris, détritus et déchets de toute nature sont prohibés.

b) L'entretien normal de l' arbre est obligatoire. On définit l'entretien normal par la taille des branches mortes, la réduction ou l'enlèvement des branches blessées et dont le diamètre de la section à leur insertion ne dépasse pas 5 cm et l'émondage du tronc.

c) Tous déblais et remblais sont interdits sous la couronne de l'arbre.

d) Les travaux entrepris dans la zone protégée et visant la voirie, ses fondations, le trottoir ou la mise en place de réseaux câblés doivent recourir à des techniques adaptées de manière à ne pas sectionner ou endommager de racines.

e) Le percement du tronc ou des branches (forage, vissage, clouage) est interdit.

Art. 3 – Le Ministre qui a les Monuments et Sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 18 FEB. 2016

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président de la Région de Bruxelles Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la Ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propreté publique

Rudi VERVOORT

De afbakening van het landschap wordt aangeduid op het plan in bijlage II van dit besluit.

Art. 2 - De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende:

a) Het storten en de opslag van materialen, resten, vuilnis en afval van om het even welke aard zijn verboden.

b) Het gewone onderhoud van de boom is verplicht. Gewoon onderhoud wordt bepaald door de grootte van de dode takken, de terugsnoei of de verwijdering van de beschadigde takken met een doorsnede bij de aanhechtingsplaats van niet meer dan 5 cm, en de bemoeiing van de stam.

c) Alle afgravingen en ophogingen zijn verboden onder de kroon van de boom.

d) De werken in de beschermingszone aan de weg, de fundering ervan, het voedpad of de installatie van de kabelnetten dienen te gebeuren met aangepaste technieken, zodat de wortels niet worden afgesneden of beschadigd.

e) Gaten maken in de stam of in de takken (boren, vijzen, spijkers kloppen) is verboden.

Art. 3 – De Minister bevoegd voor de Monumenten en Landschappen is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 18 FEB. 2016

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid.

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
19-02-2016
Chancellerie - Kanselarij
Hamid MHAOUCHI

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LE MAGNOLIER DE SOULANGE (*MAGNOLIA X SOULANGEANA*) SIS AVENUE ORBAN 22 A WOLUWE-SAINT-PIERRE.

Réf. cadastrale : Woluwe-Saint-Pierre, 3ème division, section D, parcelle 324f6 (partie), (coordonnées Lambert belge : x= 155943, y= 169110)

Localisation : Cet exemplaire de magnolia se situe dans le jardin de façade du 22, avenue Orban, à Woluwe-Saint-Pierre.

Description sommaire : Ce magnolier de Soulange mesure 1.12 m de circonférence. Sa couronne s'étend sur une envergure d'environ 9 mètres.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 206, 1° du Code bruxellois de l'aménagement du territoire :

Intérêt scientifique :
Ce spécimen de magnolia présente des dimensions importantes pour la région avec une circonférence de 1.12 m. Par ses dimensions (mesure de la circonférence), ce magnolia est le 8ième plus gros exemplaire recensé sur le territoire régional.

Intérêt esthétique :
Parfaitement visible de la voirie qu'il agrémente de sa présence, cet exemplaire de magnolia au développement important présente un tronc simple, ce qui est peu fréquent pour cette espèce qui se développe habituellement sous forme de cépée.

Vu pour être annexé à l'arrêté du

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au développement et de la Statistique régionale,

Rudi VERVOORT

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
19 -02- 2016
Chancellerie - Kanselarij
Hamid MHAOUCHI

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP DE GEWONE MAGNOLIA *(MAGNOLIA X SOULANGEANA)* GELEGEN IN DE ORBANLAAN 22 TE SINT-PIETERS-WOLUWE.

Kadastrale gegevens: Sint-Pieters-Woluwe, 3de afdeling, sectie D, perceel 324f6 (deel) (Belgische coördinaten van Lambert: x= 155943, y= 169110)

Ligging: Deze magnolia staat in de voortuin van de Orbanlaan nr. 20 in Sint-Pieters-Woluwe.

Beknopte beschrijving: Deze gewone magnolia heeft een omtrek van 1,12 m. De kroon is ongeveer 9 meter wijd.

Belang van het goed volgens de criteria, bepaald in artikel 206, 1° van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening :

Wetenschappelijke waarde:
Deze magnolia is met zijn 1,12 m. omtrek een groot exemplaar voor het gewest. Vanwege zijn afmetingen (omtrek) is deze magnolia het 8ste grootste gekende exemplaar op het gewestelijke grondgebied.

Esthetische waarde:
Dit goed uit de kluiten gewassen exemplaar, dat perfect zichtbaar vanaf de straatkant mooi staat te wezen, heeft een enkelvoudige stam wat weinig voorkomt bij deze soort waarvan de stam zich gewoonlijk in uitlopers ontwikkelt.

GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING - KANSELARIJ

19 FEB. 2016

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke Statistiek,

Rudi VERVOORT

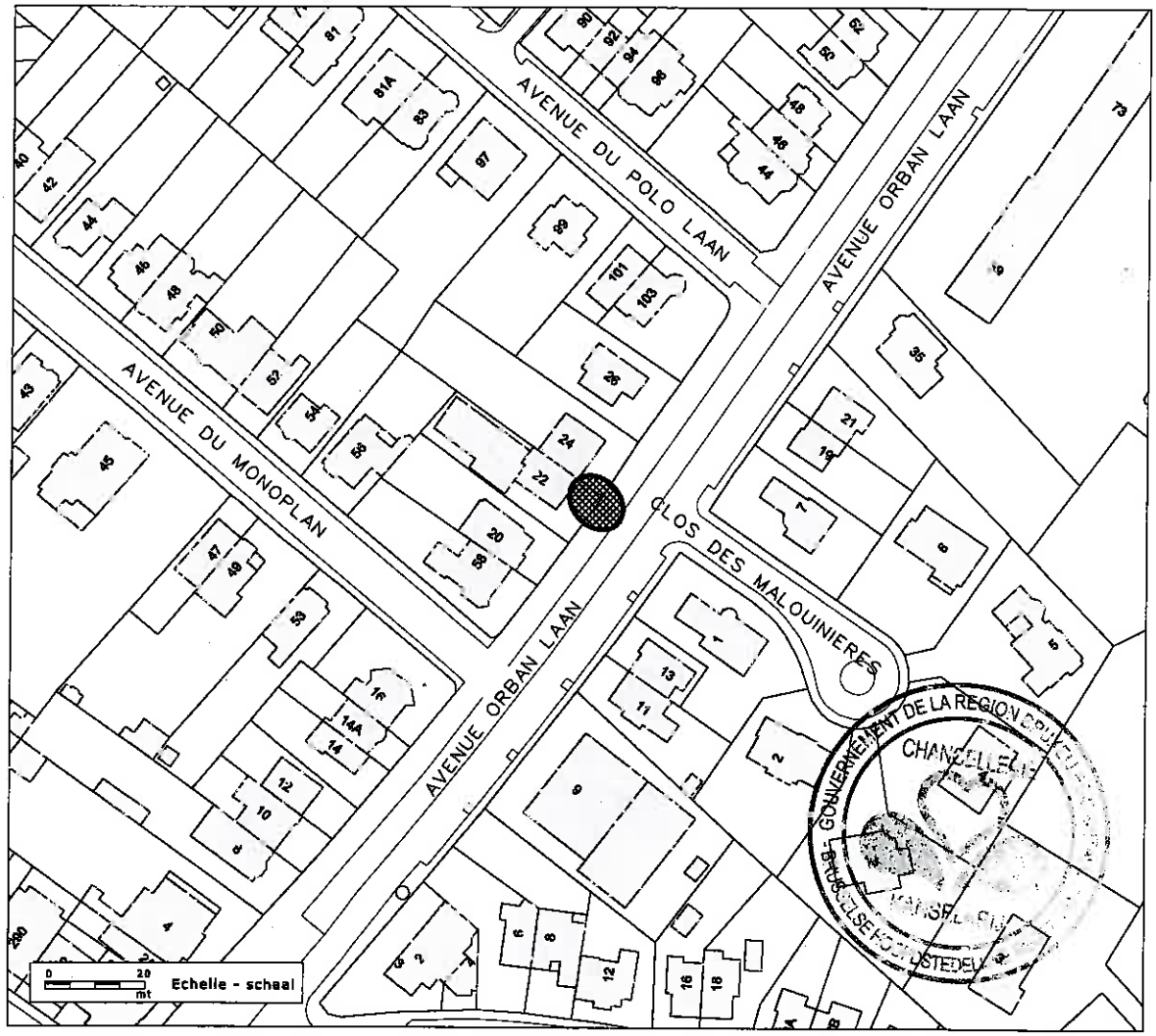
Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
19 -02- 2016
Chancellerie - Kanselarij
Hamid MHAOUCHI

ANNEXE II A L' ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LE MAGNOLIER DE SOULANGE *(MAGNOLIA X SOULANGEANA)* SIS AVENUE ORBAN 22 A WOLUWE-SAINT-PIERRE.

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP DE GEWONE MAGNOLIA *(MAGNOLIA X SOULANGEANA)* GELEGEN IN DE ORBANLAAN 22 TE SINT-PIETERS-WOLUWE.

DELIMITATION DU SITE

AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP



Vu pour être annexé à l'arrêté du,

18 FEB. 2016

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la Ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propreté publique.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van,

18 FEB. 2016

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbare Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid.

Rudi VERVOORT

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
19 -02- 2016
Chancellerie - Kanselarij
Hamid MHAOUCHI