REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale inscrivant sur la liste de sauvegarde comme site le sapin du Colorado (*Abies concolor*) sis avenue du Polo 103 à Woluwe-Saint-Pierre.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, comme ratifié par l'Ordonnance du 13 mai 2004, Titre V, De la Protection du Patrimoine Immobilier, notamment l'article 210 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 mars 2014, entamant la procédure d'inscription sur la liste de sauvegarde comme site du sapin du Colorado (*Abies concolor*) sis avenue du Polo 103 à Woluwe-Saint-Pierre ;

Considérant que le collège des Bourgmestre et Echevins de la commune de Woluwe-Saint-Pierre n'a pas émis d'observations ;

Considérant que le propriétaire n'a pas émis d'observations dans les délais prescrits dans l'article 210 §5 du CoBAT ;

Sur proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Après délibération,

Arrête:

Article 1er – Est inscrit sur la liste de sauvegarde comme site le sapin du Colorado (*Abies concolor*) sis avenue du Polo à Woluwe-Saint-Pierre, connu au cadastre de Woluwe-Saint-Pierre, 3ère division, section D, parcelle 324 l 15 (partie), (coordonnées Lambert belge : x= 155964, y= 169155), en raison de son intérêt scientifique et esthétique, précisé dans l'annexe I du présent arrêté.

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap de Colorado zilverspar (*Abies concolor*) gelegen Pololaan 103 in Sint-Pieters-Woluwe.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, zoals geratificeerd door de Ordonnantie van 13 mei 2004, Titel V, Bescherming van het onroerend erfgoed, inzonderheid op artikel 210;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27 maart 2014 houdende instelling van de procedure tot inschrijving op de bewaarlijst als landschap van de Colorado zilverspar (*Abies concolor*) gelegen Pololaan 103 in Sint-Pieters-Woluwe;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Sint-Pieters-Woluwe geen opmerkingen heeft gemaakt;

Overwegende dat de eigenaar geen opmerkingen heeft meegedeeld binnen de termijn voorgeschreven in artikel 210 §5 van het BWRO;

Op de voordracht van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Na beraadslaging,

Besluit:

Artikel 1 – Wordt ingeschreven op de bewaarlijst als landschap de Colorado zilverspar (Abies concolor) gelegen Pololaan 103 in Sint-Pieters-Woluwe bekend ten kadaster te Sint-Pieters-Woluwe, afdeling 3, sectie D, perceel 324l15 (deel), (Belgische Lambertcoördinaten : x= 155964, y= 169155), wegens zijn wetenschappelijke en esthetische waarde, zoals nader bepaald in bijlage I gevoegd bij dit besluit.

La délimitation du site est reprise sur le plan figurant à l'annexe II du présent arrêté.

Art. 2 - Les conditions particulières de conservation sont les suivantes :

a) L'allumage de feux ainsi que l'utilisation, l'entreposage ou la fabrication de substances nocives au développement et à la croissance des plantations, de la faune et de la flore ou nuisibles à la qualité des eaux est prohibé.

b) Le dépôt et le stockage de matériaux, débris, détritus et déchets de toute nature sont prohibés.

c) Tous déblais et remblais sont interdits sous la couronne de l'arbre.

e) Toute intervention qui consiste à sectionner, arracher ou porter atteinte aux racines de l'arbre est interdite.

f) Les travaux entrepris dans le site et visant la voirie, ses fondations ou le revêtement du trottoir doivent recourir à des techniques adaptées de manière à ne pas sectionner ou endommager de racines.

g) L'entretien normal de l'arbre est obligatoire. On définit l'entretien normal par la taille des branches mortes ou blessées ou dont le diamètre de la section à leur insertion ne dépasse pas 5 cm.

Art. 3 – Le Ministre qui a les Monuments et Sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté

Bruxelles, le 18 FEB. 2016

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président de la Région de Bruxelles Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la Ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propreté publique

Rudi VERVOORT

De afbakening van het landschap wordt aangeduid op het plan in bijlage II van dit besluit.

Art. 2 - De bijzondere behoudsvoorwaarden zijn de volgende:

a) Het aansteken van vuren evenals het gebruik, de opslag of de fabricatie van stoffen die schadelijk zijn voor de ontwikkeling en de groei van planten, van de fauna en de flora of voor de waterkwaliteit zijn verboden.

b) Het storten en de opslag van materialen, resten, vuilnis en afval van om het even welke aard zijn verboden.

c) Alle Afgravingen en ophogingen zijn verboden onder de kroon van de boom.

e) Iedere interventie die erin bestaat de wortels van de boom af te snijden, af te rukken of aan te tasten is verboden.

f) voor de werken die worden uitgevoerd in het landschap aan de openbare weg, de fundamenten of de bekleding van het voetpad moet worden gebruik gemaakt van aangepaste technieken die de wortels niet doorsnijden of beschadigen.

g) Het normaal onderhoud van de boom is verplicht. Het normaal onderhoud wordt gedefinieerd als het snoeien van de dode of gekwetste takken en waarvan de diameter van het afsnijden bij de aanhechting niet de 5 cm overschrijdt.

Art 3 – De Minister bevoegd voor de Monumenten en Landschappen is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 18 FEB. 2016

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid.

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
19-02-2016
Chancellerie - Kanselarij
Hamid MHAOUCHI

ANNEXE I A L'ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LE SAPIN DU COLORADO (*ABIES CONCOLOR*) SIS AVENUE DU POLO 103 A WOLUWE-ST-PIERRE.

Réf. cadastrale :Woluwe-Saint-Pierre, 3ère division, section D, parcelle 324 I 15 (partie), (coordonnées Lambert belge : x= 155964, y= 169155)

Localisation : Ce sapin du Colorado se trouve en jardin de façade, à l'angle de l'Avenue du Polo et de l'Avenue Orban.

Description sommaire : ce sapin présente une circonférence de 2.66 m, pour une hauteur d'environ 23 m. Il s'agit du 2ième plus gros exemplaire de sapin du Colorado recensé sur le territoire régional.

Intérêt présenté par le bien selon les critères définis à l'article 206, 1° du Code bruxellois de l'aménagement du territoire :

Intérêt scientifique :
Avec une circonférence de 266 cm, il s'agit du deuxième plus imposant sapin du Colorado repris à l'inventaire bruxellois. La rareté de cette essence uniquement ornementale se mesure par le fait que seuls 7 sujets sont inventoriés. Originaire des Montagnes Rocheuses, elle n'a été introduite en Belgique que dans la seconde moitié du 19° siècle. En fonction des données dendrologiques disponibles, l'âge estimé de cet arbre serait de 130 ans. L'intérêt botanique de ce sujet tient également à la sa structure de son houppier, qui illustre parfaitement les notions de dominance apicale et de réitération. Cet arbre a donc un valeur d'exemple. Il est également repris à l'inventaire national des arbres remarquables depuis 2000.

Intérêt esthétique :
Cette espèce est très utilisée comme arbre d'ornement en raison de la beauté de son port pyramidal et de la couleur de son feuillage, gris bleuté sur les deux faces. Le sujet de l'avenue du Polo présente une structure de houppier très particulière qui rehausse encore son intérêt. Les cinq branches basses se sont libérées de la dominance de l'axe principal et se sont redressées pour former comme une seconde couronne de jeunes sapins, identiques au premier. Cet arbre est donc naturellement plus large et imposant, ce qui augmente son intérêt paysager. Il s'agit aussi d'une curiosité végétale.

Vu pour être annexé à l'arrêté du , 18 FEB. 2016

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Propreté publique et de la Coopération au développement et de la Statistique régionale,

Rudi VERVOORT

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
19 -02- 2016
Chancellerie - Kanselarij
Hamid MHAOUCHI

BIJLAGE I VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP DE COLORADO ZILVERSPAR (ABIES CONCOLOR) GELEGEN POLOLAAN 103 IN SINT-PIETERS-WOLUWE.

Kadastrale gegevens: Sint-Pieters-Woluwe, 3de afdeling, sectie D, perceel 324 l 15 (deel) (Belgische Lambertcoördinaten : x= 155964, y= 169155)

Ligging: deze Colorado zilverspar staat in een voortuin op de hoek van de Pololaan en de Orbanlaan.

Korte beschrijving: deze spar heeft een omtrek van 2,66 m en een hoogte van ongeveer 23 m. Het gaat om het tweede grootste gekende Colorado zilverspar op het gewestelijke grondgebied.

Belang van het goed volgens de criteria bepaald in artikel 206, 1 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke ordening:

Wetenschappelijk waarde:
Met een omtrek van 266 cm betreft het de tweede grootste Colorado zilverspar in de Brusselse inventaris. De zeldzaamheid van deze zuiver decoratieve soort blijkt uit het feit dat er maar zeven van zijn geïnventariseerd. Deze zilverspar is afkomstig van de Rocky Mountains en werd pas in België ingevoerd in de tweede helft van de 19de eeuw. Op basis van de beschikbare dendrologische gegevens wordt de leeftijd van deze boom op 130 jaar geschat. Het plantkundige belang van deze boom houdt eveneens verband met de structuur van zijn kroon die de perfecte illustratie vormt van apicale dominantie en re-iteratie. Deze boom heeft dus een voorbeeldfunctie. Hij is sinds 2000 eveneens opgenomen in de nationale inventaris van opmerkelijke bomen.

Esthetisch waarde:
Deze soort is zeer in trek als een sierboom vanwege de schoonheid van zijn piramidale groei en de kleur van het loof dat langs beide kanten blauwachtig grijs is. Het exemplaar aan de Pololaan heeft een kroon met een zeer bijzondere vorm die zijn belang nog doet toenemen. De vijf onderste takken staan vrij van de hoofdstam en staan rechtop waardoor ze een tweede kroon van jonge sparren lijken te vormen, identiek aan de eerste kroon. Deze boom is dus vanzelfsprekend groter en indrukwekkender wat zijn landschappelijk belang nog doet toenemen. Het betreft ook een plantkundig curiosum.

GOUVERNEMENT DE LA RÉGION BRUXELLES-CAPITALE - BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING
CHANCELLERIE
KANSELARIJ

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van 18 FEB. 2016

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking en Gewestelijke Statistiek,

Rudi VERVOORT

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
19 -02- 2016
Chancellerie - Kanselarij
Hamid MHAOUCHI

ANNEXE II A L' ARRETE DU GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE INSCRIVANT SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE COMME SITE LE SAPIN DU COLORADO (*ABIES CONCOLOR*) SIS AVENUE DU POLO À WOLUWE-ST-PIERRE.

BIJLAGE II VAN HET BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING TOT INSCHRIJVING OP DE BEWAARLIJST ALS LANDSCHAP DE COLORADO ZILVERSPAR (*ABIES CONCOLOR*) GELEGEN POLOLAAN IN SINT-PIETERS-WOLUWE.

DELIMITATION DU SITE

AFBAKENING VAN HET LANDSCHAP



Vu pour être annexé à l'arrêté du,

18 FEB. 2016

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van,

18 FEB. 2016

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la Ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propreté publique.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbare Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid.

Rudi VERVOORT

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
19 -02- 2016
Chancellerie - Kanselarij
Hamid MHAOUCHI